



Municipio della Città di Naso

(Città Metropolitana di Messina)

SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI

Via Mazzini n. 1 - 98074 NASO (ME) - ☎ +39 0941 1946000 – e.mail: settore3.llpp@comune.naso.me.it
C.F.: 00342960838 - P.E.C.: comunenaso@pec.it

Oggetto: **REALIZZAZIONE DI LOCULI ALL'INTERNO DEL CIMITERO COMUNALE DI NASO (ME) – IV LOTTO.**

Codice CUP: F73J19000240004 - CODICE CIG: 8158905D63

Importo; € 250.000,00 – Finanziato con fondi comunali.

Impresa: COCI ANTONINO con sede in via S.Maria Xilona snc 98069 Sinagra (ME) C.F. CCONNN64D12I747M - P.IVA 01648970836.

CONTRATTO: Stipulato in data 05/06/2020 con Rep. 1599/2020 e registrato a Sant'Agata di Militello in data 10/06/2020 Serie 1T n. 6812.

Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi: sottoscritto in data 08.11.2021 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Sant' Agata di Militello (ME) il 11.11.2021 al n. 882 Serie 3.

IMPRESA EDILE E STRADALE
COCI ANTONINO
Via S. Maria Xilona - 98069 SINAGRA (ME)
COD. FISC. CCONNN64D12I747M
P.IVA 01648970836

Importo a base d'asta dei lavori e delle spese (Perizia V.E.)	€uro 262.497,77
Ribasso d'asta 29,6294%	€uro <u>75.074,62</u>
Importo netto dei lavori e delle spese	€uro 187.423,15

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento n. 207/2010)

COMMITTENTE

Comune di Naso, Via G. Mazzini n. 1, Naso (ME)

OPERA E INDIRIZZO CANTIERE

Lavori di realizzazione di loculi all'interno del cimitero comunale di Naso (ME) – IV lotto – Via dei Cappuccini (cimitero comunale) - Naso ME.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO INCARICO DL

RUP: Ing. Ivan Joseph Duca, Via Giuseppe Mazzini n. 1, Naso (ME);

L'incarico di Direttore Lavori, Misura e Contabilità è stato conferito al sottoscritto Arch. Mario Messina dipendente del Comune di Naso.

Arch. Mario Messina

PROGETTO PRINCIPALE

Il Progetto principale per i lavori di **realizzazione di loculi all'interno del cimitero comunale di Naso (ME) – IV lotto** è stato redatto dall' Ing. Ivan Joseph Duca per un importo complessivo di €. 250.000,00, approvato con delibera di G.M. n. 05 del 08.01.2020 di cui €. 217.924,58 per lavori, comprensivi di €.11.082,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 32.075,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (Progetto)

A – LAVORI

A1 Importo complessivo lordo dei lavori	€	217.924,58
A2 Oneri per la sicurezza (art. 26)	€	11.082,04
A3 Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso (A1 - A2)	€	206.842,54
A4 Ribasso d'asta pari al 0,0%	€	-
A5 Restano al netto del ribasso offerto in sede di gara (A3 - A4)	€	206.842,54
A6 Importo contrattuale compreso oneri sicurezza (A5 + A2)	€	217.924,58

B – SOMME A DISPOSIZIONE

B1 - Per Iva al 10% sui lavori a5)	€	21.792,46
B2 - Incentivo alla progettazione art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. calcolati nella misura del 2.00% di A)	€	4.358,49
B3 - Accesso in discarica	€	2.000,00
B4 - Imprevisti < 5% di A	€	624,47
B5 - Accertamenti e verifiche	€	3.000,00
B6 - Spese gara e ANAC	€	300,00
Sommario	€	32.075,42
TOTALE INTERVENTO	€	32.075,42
	€	250.000,00

In particolare di seguito la descrizione sintetica degli interventi realizzati, che consistono in:

Realizzazione di due tipologie di loculi, la tipologia "A" e "B" – loculi a "buco", pari a n.55 (11x 5 file) e la tipologia "A1"- "B1"- "C1"- "D1" – loculi a "buco", pari a n.25 (5x5 file).

Trattasi quindi della realizzazione di due corpi di fabbrica, "a buco" aventi la larghezza di ml 2.55, l'altezza ml. 4.70 e la lunghezza di - a) ml. 10,05 circa (corpo A e B) - b) ml. 4,65 circa (lotto A1-B1-C1-D1). La struttura a) è realizzata in c.a. per le pareti portanti aventi uno spessore di cm 15,00 e gli orizzontamenti in conglomerato cementizio armato dello spessore di cm 15,00.

Le pareti interne dei loculi saranno separate mediante una muratura di mattoni pieni, le pareti esterne saranno rifinite con intonaco e tonachina. La copertura piana dei loculi sarà

impermeabilizzata da una membrana a base bituminosa armata con supporti di poliestere, previa realizzazione del massetto delle pendenze e successiva posa di pavimentazione in cotto siciliano.

Ogni loculo sia della tipologia a) che b), avrà le seguenti dimensioni nette interne (dopo la chiusura): cm 75 x cm 75 x cm 220, ed il piano di appoggio sarà inclinato verso l'interno.

Tutti i loculi saranno serviti da un impianto elettrico utile all'illuminazione votiva, sarà inoltre realizzato uno scavo per la posa in opera della condotta di scarico delle acque meteoriche con relativi pozzetti di raccordo, prolunghe, tubi in pvc, chiusini in ghisa, il tutto per permettere il convogliamento e l'allontanamento delle acque attraverso le condotte di smaltimento esistenti.

Tutti i setti verticali ed orizzontali del corpo di fabbrica, sono stati rivestiti con marmo bianco di Carrara avente spessore 2 cm.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA

Il progetto de quo è stato finanziato per l'intera somma pari ad €. 250.000,00 con fondi comunali;

SOMME IMPEGNATE

In totale, pertanto la spesa impegnata risulta essere di euro 250.000,00 di cui euro 217.924,58 per lavori.

IMPRESA APPALTATRICE

I Lavori sono stati aggiudicati dall'impresa COCI ANTONINO CON SEDE IN VIA S.MARIA XILONA SNC 98069 SINAGRA (ME) C.F. CCONNN64D121747M - P.IVA 01648970836, con un'offerta di ribasso del 29,6294%

CONTRATTO

Il contratto è stato stipulato in data 05/06/2020 con Rep. 1599/2020 e registrato a Sant'Agata di Militello in data 10/06/2020 Serie 1T n. 6812;

IMPORTO CONTRATTUALE E SOMME AUTORIZZATE

L'importo contrattuale risulta di euro €. 156.638,38 compresi oneri per la sicurezza pari ad euro 11.082,04 non soggetti a ribasso, oltre IVA relativa.

CAUZIONI, GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Come risulta dall'art. 7 stipulato in data 05/06/2020 n. 1599/2020 di repertorio, registrato a Sant'Agata di Militello in data 10/06/2020 Serie 1T n. 6812 l'Impresa ha costituito:

-la cauzione definitiva mediante fidejussione assicurativa di euro 30.747,17, pari al 39,2588% dell'importo contrattuale, ridotto del 50% in quanto l'impresa è in possesso della certificazione

IMPRESA EDILE E STRADALE

COCI ANTONINO

Via S.Maria Xilona - 98069 SINAGRA (ME)
COD. FISC. - CEE NNN 64D121747M
P.IVA 01648970836

Arch. Mario Messina

UNI EN ISO, polizza fideiussoria n. 1629297, stipulata con ELBA Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di GT Service – Capo D’Orlando;

-polizza assicurativa per danni di esecuzione responsabilità civile verso terzi che possono essere causati durante l’esecuzione dei lavori, polizza n. 1/64436/61/170477018 stipulata con UNIPOL Assicurazioni - Ag. Di Capo d’Orlando;

-polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere polizza fideiussoria n. 1629454, stipulata con ELBA Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di GT Service – Capo D’Orlando;

VARIAZIONI APPORTATE

Oltre il progetto principale, per l’esecuzione di alcune lavorazioni integrative atte ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, non prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo, venne redatta dal D.L. Arch. Mario Messina una perizia di Variazioni esecutive, approvata in linea tecnica dal RUP Ivan Joseph Duca con parere n. 12 del 04/10/2021 ed in linea amministrativa dalla giunta Municipale con delibera 193 del 15/10/2021, con il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTI	
	Progetto	Variante
RIPORTO		
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) Lavori a misura euro	217.924,58	262.497,77
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) euro	0,00	0,00
Voci di cui all'art. 26 e per recinzione e segnaletica di cantiere euro	11.082,04	9.118,96
a3) Importo a base di gara escluso oneri sicurezza euro	206.842,54	253.378,81
a4) Ribasso offerto in sede di gara 29,6294% euro	61.286,20	73.074,62
a5) Restano il lavoro al netto del ribasso euro	145.556,34	178.304,19
a6) IMPORTO CONTRATTUALE AL NETTO DEL RIBASSO E COMPRESI ONERI SICUREZZA euro	156.638,38	187.423,15
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1) Par IVA al 10% sui lavori a6) euro	15.663,84	18.742,31
b2) Incentivi tecnici (art. 113 D.lgs. 50/2016) euro	4.358,49	5.249,96
b3) Accesso in discarica euro	2.000,00	5.236,59
b4) Imprevisti pari al 5% dei lavori euro	624,47	0,00
b5) Cesto prove di laboratorio cls ed zoccolo IVA compresa euro	3.000,00	1.453,39
b6) Spese gara ed ANAC euro	300,00	225,00
b7) Per lavori, forniture e servizi in economia IVA compresa euro	0,00	5.300,00
b7) Totale somme a disposizione euro	25.946,80	36.407,25
C) TOTALE COMPLESSIVO euro	182.585,18	223.830,40
c1) ECONOMIA PER RIBASSO D'ASTA ED IVA RELATIVA euro	67.414,82	26.169,60
TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO (C+c1) euro	250.000,00	250.000,00
diecimila euro duecentocinquantomila/00 euro		0,00

In particolare di seguito la descrizione sintetica degli interventi previsti in variante:

- Demolizione di calcestruzzo di cemento armato per demolizione muro esistente;
- Preparazione del piano di posa di rilevati per livellamento piano d'imposta iniziale;
- Recinzione perimetrale dell'area di cantiere di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE;

- Realizzazione di Cannello in pannelli di lamiera zincata ondulata o grecata per ingresso al cantiere;
- Box in lamiera ad uso materiali del cantiere della larghezza approssimativa di m 2,50;
- Consolidamento di muratura in pietrame esistente lato sopra lotto da realizzare, mediante la sigillatura con malta cementizia delle lesioni;
- Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da elastomero di poliuretano monocomponente, di spessore 3+4 mm del solaio di copertura dei loculi;
- Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare da collocare sui pozzetti per lo smaltimento delle acque bianche;
- Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1° scelta per pavimentazione solaio di copertura loculi;
- Scavo a sezione obbligata eseguito a mano per posa tubazione linea elettrica e linea smaltimento acque bianche;
- Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, sez. 1x4,0mm² per linea elettrica principale;
- Muratura a faccia vista, spessore 20 cm, con copertina spessore 6 cm realizzata con blocchi in conglomerato cementizio presso-vibrato idrofugato con una faccia realizzata a faccia vista liscia per contenimento scarpata muro lato loculi esistenti;
- Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PFA16-SDR11, per realizzazione punto acqua esterno per fontanella;
- Prove di carico su pali eseguita a spinta verticale od orizzontale;
- Rincocciatura ed appiombatura del muro in pietrame esistente da risanare sopra lotto da realizzare;
- Verniciatura delle ringhiere in ferro realizzate con mano di antiruggine e due mani di colori a smalto;
- Smontaggio e ricollocazione di copertina esistente a forma di coppo siciliano su vecchio muro da risanare sopra lotto da realizzare;
- Fornitura e collocazione di scossalina dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 70 cm per cornicione a sbalzo del solaio di copertura dei loculi;
- Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata da 80 mm per smaltimento acque meteoriche del solaio di copertura dei loculi;
- Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in conglomerato cementizio delle dimensioni di 40x40x40 cm esterno, per impianto di smaltimento acque bianche del piazzale esterno;
- Fornitura e collocazione di scossalina dello sviluppo non inferiore a 15 cm fino a 30 cm per coprigiunto verticale ed orizzontale tra i vari corpi dei loculi;
- Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in conglomerato cementizio delle

IMPRESA EDILE E STRADALE

COCI ANTONINO

Via S. Maria Donna, 98069 SINACRA (ME)
C.O.D. FISC. 460 NN 64012 1747M

Aroh Mario Messina

dimensioni di 30x30x30 cm esterno per realizzazione linea elettrica;

- Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm;
- Formazione di spigolo smussato, eseguito a macchina con raggio di 0,5 cm;

CONTRATTO AGGIUNTIVO

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia di variante e suppletiva fu affidata alla stessa impresa esecutrice dei lavori principali, mediante atto di sottomissione stipulato in data 08.11.2021 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Sant'Agata di Militello (ME) il 11/11/2021 al n. 882 Serie 3.

IMPORTO CONTRATTUALE E SOMME AUTORIZZATE

Il nuovo importo netto contrattuale è di Euro 187.423,15 compresi Euro 9.118,96 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

VERBALI NUOVI PREZZI

Per la predisposizione della perizia si è reso necessario l'inserimento n. 29 nuovi prezzi di cui n. 7 sono stati formulati con apposite analisi, n. 22 desunte dal prezzario Regionale della Regione Sicilia anno 2019 sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 29,6294%.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati alla ditta aggiudicataria con apposito verbale di consegna in via d'urgenza il 23/03/2020 e successivamente definitivamente in data 18.05.2020;

DURATA DEI LAVORI

La durata prevista dei lavori era di 191 giorni come previsto nel Capitolato speciale d'appalto, decorrenti dalla data di redazione del verbale di consegna.

Il tempo utile per l'esecuzione scadeva pertanto il 25/11/2020;

PROROGHE CONCESSE

Durante l'esecuzione dei lavori furono concessi gg. 165 (gg. 90 + gg. 60 + gg. 15) di proroga nell'ambito dell'approvazione delle variazioni esecutive con la firma dell'atto di sottomissione.

SOSPENSIONE E RIPRESA LAVORI

A seguito di ritardi nell'approvvigionamento dei materiali i lavori furono sospesi con verbale del 21/04/2021, accertato che non era possibile la regolare prosecuzione dei lavori per il prolungarsi dei tempi di consegna di alcuni componenti e materiali.

Con verbale del 19/11/2021 accertato che cessarono le ragioni che determinarono la sospensione, i lavori furono ripresi dal giorno 19/11/2021.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

Per effetto della proroga ed a causa della sospensione, il tempo utile è stato protratto, per cui i lavori dovevano essere ultimati il giorno 07/12/2021;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Con verbale del 07/12/2021 si accertava che il lavori erano stati ultimati alla data del 07/12/2021 e quindi in tempo utile;

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

Non sono stati eseguiti lavori in economia.

ANDAMENTO DEI LAVORI

Durante il corso dei lavori da parte della D.L., alla presenza dell'impresa esecutrice sono state effettuate periodiche visite in cantiere per sorvegliare la regolarità e l'andamento dei lavori.

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alla perizia delle variazioni esecutive e agli ordini e disposizioni del Direttore Lavori.

VARIAZIONI APPORTATE

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia delle variazioni esecutive al progetto originario sopra citata.

Quelle minori dal direttore dei lavori, entro i limiti dei poteri discrezionali.

ORDINI DI SERVIZIO

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati n. 3 Ordini di Servizio.

CERTIFICATI D'ACCONTO

Durante l'esecuzione dei lavori furono emessi n. 3 certificati di acconto per complessivi euro:

Anticipazione 20%	Euro 31.327,68
Acconto I SAL (I Certificato di Pagamento)	Euro 61.700,00
Acconto II SAL (II Certificato di Pagamento)	Euro 48.200,00
Acconto III ed ultimo SAL (III Certificato di Pagamento)	Euro 45.258,35

IMPRESA EDILE E STRADALE
COCI ANTONINO
Via S.Maria Xilona-98069-SUNAGRA (ME)
COD. FISC.: CCO NNN 64D12 1747M
P.IVA C. 548 970 074

Arch. Mario Messina

Totale acconti	Euro 155.158,35
----------------	------------------------

STATO FINALE

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore Lavori in data 04/01/2022 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo esecuzione delle lavorazioni	Euro 262.497,77
Oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso	Euro 9.118,96
Totale lavori assoggettabili al ribasso del 29,6294%	Euro 253.378,81
A dedurre ribasso d'asta del 29,6294% su euro 253.378,81	Euro -75.074,62
Importo ribassato dei lavori	Euro 178.304,19
Oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso	Euro 9.118,96
Importo Contrattuale dei lavori al netto	Euro 187.423,15
Importo acconti (A dedurre)	Euro 186.486,03
Resta il credito netto all'impresa in	Euro 937,12

CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Importo netto autorizzato per i lavori	Euro 187.423,15
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	Euro 187.423,15
Minore spesa di	Euro 0,00

PREZZO CHIUSO

Ai lavori di che trattasi è stato applicato il prezzo chiuso.

RISERVE DELL'IMPRESA

l'Impresa ha firmato gli atti contabili senza manifestare alcuna riserva.

RELAZIONE A STRUTTURE ULTIME E COLLAUDO STATICO

E' stata redatta la R.S.U. in data 04/08/2021 e depositata presso l'UTC del Comune di Naso (ME) in pari data con prot. n.11852, mentre il collaudo statico è stato redatto in data 11/03/2024 e depositato presso l'UTC del Comune di Naso (ME) in data 11/03/2024 con prot. 3667.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO

In base all'art. 53-54 del Capitolato Speciale di Appalto il certificato di regolare esecuzione, in sostituzione al collaudo dovrà essere emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'Inail di Milazzo mediante polizza assicurativa PAT n. 093108823/62 con decorrenza continuativa; INPS con sede in MESSINA posizione continuativa n. 4804413518, e risulta regolare con DURC INPS_38702642 data richiesta 25/11/2023 con scadenza validità 24/03/2024.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

AVVISI AI CREDITORI

E' stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito on-line, giusto numero Rep. 584/2024 l'avviso del 08/06/2022 a far data dal 09/06/2022 al 09/07/2022, verso eventuali creditori, per indebite occupazioni di aree o stabili ovvero per danni verificatesi in conseguenza dei lavori in oggetto.

CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 07/03/2024.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI E ACCERTAMENTI

Esaminati dettagliatamente gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'Impresa appaltatrice il giorno 11/01/2024 si è tenuta la visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori Arch. Mario Messina sono intervenuti alla stessa:

- 1) Ing. Ivan Joseph Duca - RUP
- 2) Sig. Antonino Coci – n.q. di legale rappresentante e amministratore unico dell'Impresa esecutrice

Si è ha proceduto con la scorta del progetto e degli atti contabili:

a) all'ispezione dei lavori eseguiti constatando che gli stessi:

- sono stati realizzati secondo il progetto e la variante approvata salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- sono stati eseguiti con buoni materiali, idonei magisteri ed a regola d'arte;

b) alla verifica di molte misure, riscontrandole uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione

IMPRESA EDILE E STRADALE

COCI ANTONINO

Via S. Maria Vittoria - 98069 SINAGRA (ME)

COD. FISC. - ECO MIN. 4412 1747M

P.IVA 01 648 970 836

Arch. Mario Messina

secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi. In seguito alle risultanze della visita sopra riportata, il sottoscritto Mario Messina direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e delle varianti approvate salvo lievi modifiche rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- che ugualmente ammissibili e giustificate sono da ritenersi le anticipazioni in denaro;
- che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate per lavori;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa COCI ANTONINO con sede in via S.Maria Xilona snc 98069 Sinagra (ME) C.F. CCONNN64D12I747M - P.IVA 01648970836 in base:

- al contratto in data 05/06/2020 con Rep. 1599/2020 e registrato a Sant'Agata di Militello in data 10/06/2020 Serie 1T n. 6812;
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi: sottoscritto in data 08.11.2021 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Sant' Agata di Militello (ME) il 11.11.2021 al n. 882 Serie 3;

sono **stati regolarmente eseguiti e liquidati** il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale	Euro 187.423,15
Anticipazione e Certificati di pagamento emessi e già erogati (A dedurre)	Euro 186.486,03
Resta il credito netto all'impresa in	Euro 937,12

(diconsi euro novecentotrentasette e centesimi dodici)

delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Naso, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 11 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Naso, li 11/03/2024

Il Direttore dei Lavori
(Arch. Mario Messina)



L'impresa
Coci Antonino
IMPRESA EDILE E STRADALE
COCI ANTONINO
Via S. Maria Xilona - 98069 SINAGRA (ME)
COD. FISC. ECO 011648121747M
P.IVA 01 648 970 836

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Ivan Joseph Duca Ph. D.)