

DETERMINE DIRIGENZIALI AREA TECNICA 2

N. 08 del 05/09/2014

OGGETTO: Adozione del modello unificato e semplificato per la presentazione della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) in edilizia;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. IVAN JOSEPH DUCA –Area Tecnica 2

IL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

Omissis

DETERMINA

1. Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 l.r. 30 aprile 1991 n. 10 le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Di adottare il nuovo modello unificato e semplificato per la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)** pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 161 del 14 luglio 2014 (*Supplemento ordinario n. 56*) ed **allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale** in applicazione della Conferenza delle regioni e delle province autonome ha sancito il 12 giugno u.s. l'accordo ai sensi dell'art. 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 27 agosto 1997, n. 281 19 della legge n. 241/1990;
- Di consentire, previa le opportune modifiche e limitatamente ai casi previsti dalle vigenti disposizioni normative in materia così come espressamente esplicitato nella propria **Circolare AT2 n. 2/2013** concernente le *“Direttive in ordine alla classificazione del patrimonio edilizio esistente ai fini della verifica di ammissibilità degli interventi edilizi previsti dalla vigente normativa”* pubblicata sul sito del comune di Naso (http://www.comune.naso.me.it/allegati/article/886/Circolare%20n%202_%202013.pdf) l'utilizzazione del **nuovo modello unificato e semplificato per la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)** anche per la presentazione della **Dichiarazione Inizio Attività Edilizia (DIA)**;
3. di provvedere a dare la massima diffusione mediante la pubblicazione del modello (*anche in formato word*) sull'albo pretorio e con esplicito avviso sul sito web istituzionale dell'ente (www.comune.naso.me.it) così come disposto, dall'art. 1, comma 4 del medesimo accordo che onera *“Le regioni ed i comuni di garantire la massima diffusione dei moduli”* ;

N. 09 dell'11/09/2014

Oggetto: Affidamento in economia del “servizio di esame istruttorio e definizione delle pratiche in materia urbanistica e di condono edilizio” ex art 125 co 11 del D.Lgs 163/06 ed art 8-bis del vigente regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. IVAN JOSEPH DUCA –Area Tecnica 2

IL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

Omissis

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.R. 10/91 le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di affidare ad ogni effetto di legge l'incarico del *"servizio di esame istruttorio e definizione delle pratiche in materia urbanistica e di condono edilizio"* ai seguenti due soggetti i cui nominativi sono stati attinti dall'elenco formatosi con Verbale ricognitivo delle manifestazioni di interesse datato del 05/09/2014 che allegato alla presente fa parte integrante e sostanziale:
Arch. DOMINGO VASI PEC: domingo.vasi@postacertificata.gov.it
Arch. Maria Nuccia Calanni Macchio PEC: marianuccia.calanni-macchio@archiworldpec.it
3. di invitare gli stessi soggetti a sottoscrivere i disciplinari di incarico delle prestazioni entro giorni 7 dal contatto informale;
4. di eseguire al contempo le verifiche di ufficio inerenti le autocertificazioni presentate
5. di dare atto che la somma necessaria per coprire la definizione della prima tranches di pratiche è già stata impegnata con la determina a contrarre 6/2014 citata nelle premesse;
6. di dare atto che:
 - l'importo delle competenze tecniche, sarà corrisposto, secondo i servizi effettuate in linea al contenuto del disciplinare,
 - il professionista individuato assumerà gli obblighi ed i diritti derivanti dallo schema di disciplinare d'incarico;
 - la mancata accettazione dell'incarico conferito con la presente la esclusione dalla possibilità di partecipare a procedure negoziate della stazione appaltante per la durata di anni uno;
 - l'esecuzione dei servizi di cui alla presente potrà essere revocata, ridotta o rimodulata in conseguenza della mancanza di copertura dei fondi e ciò in accordo al disciplinare allegato;
 - il presente affidamento non fa scattare alcun diritto ad eseguire la prestazione lavorativa e tanto meno a percepire relativi compensi, stante che i rapporti privatistici tra le parti scaturiranno esclusivamente dal disciplinare di incarico regolarmente sottoscritto tra le parti.
 - l'amministrazione si riserva di accertare, mediante verifica delle autocertificazioni presentate la capacità a contrarre con la P.A, oltre che la verifica dei requisiti di ordine generale e tecnici/economici nonché l'eventuale accertamento della sua regolarità contributiva auto dichiarata conformemente al disposto della circolare INAIL del 26 gennaio 2012 ex l'art. 38, comma 1 lett i) e comma 2, del d.lgs. 163/2006 e dell'art. 4, comma 14bis, della legge 106/2011. In caso di accertamento negativo il contratto verra risolto e si procederà attingendo dall'elenco di manifestazioni di interesse formatosi per la selezione di altri soggetti in accordo ai principi di rotazione e parità di trattamento ;
 - in conformità alla Determinazione n. 3 del 05 marzo 2008 (G.U. del 15.marzo 2008), emanata dall'AVCP, la presente non comporta l'obbligo di redazione del DUVRI ex art 26 del d.lgs 81/08, in quanto, la stesura del documento non si applica alle mere alle prestazioni intellettuali;
7. di disporre, ai sensi dell'art. 66 del dlgs 163/06 e s.m., nonché ai sensi del codice dell'Amministrazione digitale, adeguata pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e sul sito www.comune.naso.me.it;
8. di trasmettere il presente provvedimento:
 - a) all'Ufficio di Ragioneria per le proprie competenze;
 - b) al Settore di Amministrazione Generale – Ufficio di Segreteria ed assistenza agli organi istituzionali, perché provveda, per quanto di competenza, alla sua conservazione ed archiviazione.
 - c) al settore personale ed al RSPP per quanto di loro rispettiva competenza perché, a contratto siglato, possano espletare le procedure di formazione ed informazione e quant'altro imposto dal dlgs 81/08 in materia di sicurezza sul lavoro richiamando l'esclusione dall'obbligo di redigere il DUVRI ex co. 3-bis dell'art. 26 del dlgs81/08 e s.m. precedentemente indicata;

N. 10 del 26/09/2014

Oggetto: Affidamento diretto in economia del servizio complementare “*di adeguamento alla circ. ARTA n. 3/DRA del 20/06/2014 dello studio geologico a supporto del PRG in itinere*”, ex art 125 co 11 del D.Lgs 163/06 ed art 8-bis del vigente regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia. Determina a contrarre. **CIG: ZBC10F5BDC**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. IVAN JOSEPH DUCA –Area Tecnica 2

IL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

Omissis

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.R. 10/91 le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di contrarre mediante di affidamento diretto ex 125 co 11 del D.Lgs 163/06 ed art 8-bis del vigente regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia i servizi complementari di “*di adeguamento alla circ. ARTA n. 3/DRA del 20/06/2014 dello studio geologico a supporto del PRG in itinere*”, per adeguare, revisionare ed integrare nei contenuti, nel numero, nel tipo, nella forma e nella sostanza, di tutti gli elaborati finora presentati, eventualmente da integrare, al professionista già incaricato agli stessi patti e alle stesse condizioni del contratto iniziale eccezion fatta delle seguenti modifiche da inserire in un addendum:
 - a. L'incarico precedente e l'attuale si intendono strettamente correlati e quale unicum della prestazione professionale per espressa pattuizione delle parti. Il mancato completamento dell'affidamento complementare di cui alla presente entro il termine perentorio di giorni 30 dalla sottoscrizione del relativo addendum dovrà comportare la risoluzione del contratto in danno e colpa con l'applicazione di una penale da determinarsi ed in ogni caso il pagamento solo del 30% di quanto pattuito con la presente estensione complementare. Tale 30%, per espressa pattuizione della parti dovrà intendersi quale somma che copre la maggiore tra le seguenti voci: spese vive sostenute per redigere quanto indicato nell'affidamento complementare di cui alla presente e l'eventuale l'indebito arricchimento che ne deriverebbe per l'ente. Tale 30%, inoltre ,verrà pagato esclusivamente nel caso in cui il professionista depositi comunque, anche fuori termine, tutti gli elaborati rivisitati in accordo all'incarico di cui alla presente. Nel caso contrario non si procederà ad alcun pagamento in quanto si potrà compensare il danno dell'ente con le spese vive sostenute per aver espletato in ritardo l'incarico. Al verificarsi dell'approvazione da parte del competente genio civile degli atti ex art 13 della L. 64/74, solo nel caso di deposito nei termini, potrà essere liquidato il saldo trattenuto sulla precedente prestazione, cioè sul dovuto a saldo prima della presente estensione, in ragione del fatto che l'intero importo da pagare per le prestazioni complementari affidate con la presente verrà trattenuto quale saldo dell'intera prestazione, fino all'approvazione definitiva del PRG da parte dell'Assessorato e ciò al fine di dare ampie garanzie all'ente. Al tutto dovrà essere allegata una scheda con gli elaborati da redigere in accordo all'allegato A della stessa circolare;
3. di affidare l'incarico complementare in questione al professionista già incaricato individuato nel: *dott. Geol. Sergio Dolfin Via S. Giuseppe n. 7 98168 Messina tel 090/661813 cell 335*/8079905 PEC: sergiodolfin@pec.it;*
4. in conseguenza del predetto di invitare lo stesso soggettista a sottoscrivere detto addendum delle prestazioni complementari affidategli con la presente entro giorni 7 dal contatto informale;
5. Di impegnare la somma occorrente per l'affidamento del presente incarico, pari ad € 3.172,00, con imputazione all'intervento N. 2090101/1 destinato per: “Urbanistica e Gestione Territorio” impegno N. 1004/14;
6. di eseguire al contempo le verifiche di ufficio inerenti le autocertificazioni presentate e che il professionista deve riconfermare
7. di dare atto che:

- il presente affidamento non fa scattare alcun diritto ad eseguire la prestazione lavorativa e tanto meno a percepire relativi compensi, stante che i rapporti privatistici tra le parti scaturiranno esclusivamente dal firma dell'addendum al disciplinare di incarico regolarmente sottoscritto tra le parti.
 - l'amministrazione si riserva di accertare, mediante verifica delle autocertificazioni presentate la capacità a contrarre con la P.A, oltre che la verifica dei requisiti di ordine generale e tecnici/economici nonché l'eventuale accertamento della sua regolarità contributiva auto dichiarata conformemente al disposto della circolare INAIL del 26 gennaio 2012 ex l'art. 38, comma 1 lett i) e comma 2, del d.lgs. 163/2006 e dell'art. 4, comma 14bis, della legge 106/2011. In caso di accertamento negativo il contratto verrà risolto e si procederà attingendo dall'elenco di manifestazioni di interesse formatosi per la selezione di altri soggetti in accordo ai principi di rotazione e parità di trattamento ;
 - in conformità alla Determinazione n. 3 del 05 marzo 2008 (G.U. del 15.marzo 2008), emanata dall'AVCP, la presente non comporta l'obbligo di redazione del DUVRI ex art 26 del d.lgs 81/08, in quanto, la stesura del documento non si applica alle mere alle prestazioni intellettuali;
8. di disporre, ai sensi dell'art. 66 del dlgs 163/06 e s.m., nonché ai sensi del codice dell'Amministrazione digitale, adeguata pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e sul sito www.comune.naso.me.it;
9. di trasmettere il presente provvedimento:
- a) all'Ufficio di Ragioneria per le proprie competenze (apposizione del parere contabile e visto di copertura finanziaria e quanto altro occorra);
 - b) al Settore di Amministrazione Generale – Ufficio di Segreteria ed assistenza agli organi istituzionali, perché provveda, per quanto di competenza, alla sua conservazione ed archiviazione;
 - c) una volta divenuto efficace ed esecutivo, al geologo incaricato, esclusivamente via PEC, al fine di consentirgli di contattare l'ufficio e concordare la data di sottoscrizione dell'addendum contrattuale.

N. 11 del 30/09/2014

Oggetto: Rettifica parziale della determina 10/2014 inerente l'Affidamento diretto in economia del servizio complementare “*di adeguamento alla circ. ARTA n. 3/DRA del 20/06/2014 dello studio geologico a supporto del PRG in itinere*”, ex art 125 co 11 del D.Lgs 163/06 ed art 8-bis del vigente regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia. Determina a contrarre. **CIG: ZBC10F5BDC**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. IVAN JOSEPH DUCA –Area Tecnica 2

IL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

Omissis

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della L.R. 10/91 le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di rettificare la propria determina a contrarre 10/2014, relativa all'affidamento diretto ex 125 co 11 del D.Lgs 163/06 ed art 8-bis del vigente regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia i servizi complementari di “*di adeguamento alla circ. ARTA n. 3/DRA del 20/06/2014 dello studio geologico a supporto del PRG in itinere*”, per adeguare, revisionare ed integrare nei contenuti, nel numero, nel tipo, nella forma e nella sostanza, di tutti gli elaborati finora presentati, eventualmente da integrare, al professionista già incaricato, limitatamente alla parte in cui si definiscono le condizioni e le modifiche da inserire nell'addendum contrattuale al fine di accogliere i rilievi di cui alla nota 10472 del 30/09/2014.

In particolare la parte del punto 2 della determina rettificata con la presente viene stralciata e viene modificata come segue:

Per adeguare, revisionare ed integrare nei contenuti, nel numero, nel tipo, nella forma e nella sostanza, tutti gli elaborati finora presentati, eventualmente da integrare, il professionista già incaricato svolgerà tutto agli stessi patti e alle stesse condizioni del contratto iniziale quanto in estensione di incarico eccezion fatta delle seguenti modifiche da inserire in un addendum:

- a. *L'incarico precedente e l'attuale si intendono strettamente correlati e quale unicum della prestazione professionale per espressa pattuizione delle parti. Il mancato completamento dell'affidamento complementare di cui alla presente entro il termine perentorio di giorni 30 dalla sottoscrizione del relativo addendum dovrà comportare la risoluzione del contratto in danno e colpa con l'applicazione di una penale da determinarsi ed in ogni caso il pagamento solo del 30% di quanto pattuito con la presente estensione complementare. Tale 30%, per espressa pattuizione della parti dovrà intendersi quale somma che copre la maggiore tra le seguenti voci: spese vive sostenute per redigere quanto indicato nell'affidamento complementare di cui alla presente e l'eventuale indebito arricchimento che ne deriverebbe per l'ente. Tale 30%, inoltre, verrà pagato esclusivamente nel caso in cui il professionista depositi comunque, anche fuori termine, tutti gli elaborati rivisitati in accordo all'incarico di cui alla presente. Nel caso contrario non si procederà ad alcun pagamento in quanto si potrà compensare il danno dell'ente con le spese vive sostenute per aver espletato in ritardo l'incarico. Il saldo trattenuto sulla precedente prestazione, cioè sul dovuto a saldo prima della presente estensione, potrà essere immediatamente liquidato al momento della presentazione, nei termini, degli elaborati di cui alla presente estensione di incarico. Il resto, cioè il dovuto in base alla presente estensione di incarico, verrà pagata come segue: quanto ad € 1.500,00 compresa Iva e CNPA, al momento del verificarsi dell'approvazione degli atti da parte del competente genio civile degli atti ex art 13 della L. 64/74. Il saldo rimanente del presente incarico di estensione avverrà ad adozione del Piano Regolatore in Consiglio Comunale. Al tutto dovrà essere allegata una scheda con gli elaborati da redigere in accordo all'allegato A della stessa circolare. Rimane fermo l'importo totale dovuto (€ 2.500 oltre iva e cnpa) stabilito per l'estensione di incarico in questione.*
3. di mantenere per il resto immutata la precedente determinazione;
 4. di disporre, ai sensi dell'art. 66 del dlgs 163/06 e s.m., nonché ai sensi del codice dell'Amministrazione digitale, adeguata pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e sul sito www.comune.naso.me.it;
 5. di trasmettere il presente provvedimento:
 - a) all'Ufficio di Ragioneria per le proprie competenze (apposizione del parere contabile e visto di copertura finanziaria e quanto altro occorra);
 - b) al Settore di Amministrazione Generale – Ufficio di Segreteria ed assistenza agli organi istituzionali, perché provveda, per quanto di competenza, alla sua conservazione ed archiviazione;
 - c) una volta divenuto efficace ed esecutivo, al geologo incaricato, esclusivamente via PEC, al fine di consentirgli di contattare l'ufficio e concordare la data di sottoscrizione dell'addendum contrattuale.
