



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

*Provincia di Messina*

Piazza Roma, 10 – 98074 NASO (ME)

Partita IVA 00342960838

☎ +39.0941.961060 - +39.0941.961307 - ☎ +39.0941.961041

## UFFICIO DEL SINDACO

Ordinanza n° 65 del 26 luglio 2011

### IL SINDACO

#### **PREMESSO:**

- che, in data 02.03.2011, il sig. Puglisi Basilio si presentava presso il Comando di Polizia Municipale del Comune di Naso, ivi consegnando le chiavi dell'alloggio I.A.C.P. di Via F. Trassari pal. 14 - int. 2, precedentemente condotto in locazione dalla di lui madre, sig.ra Marotta Concetta, deceduta in Naso il 05.02.2011, precedente assegnataria del medesimo alloggio;

- che, successivamente alla consegna delle chiavi, il summenzionato alloggio di Via F. Trassari pal. 14 - int. 2 veniva illegittimamente occupato senza titolo dalla sig.ra Pol Claudia Ramona, di nazionalità Romena, la quale aveva provveduto anche alla sostituzione della serratura del portone d'ingresso;

- che, in data 05.07.2011, le chiavi dell'alloggio I.A.C.P. di Via F. Trassari pal. 14 - int. 2 venivano spontaneamente consegnate dalla sig.ra RUSSO TESTAGROSSA Teresa, assegnataria dell'alloggio I.A.C.P. pal. 14 - int. 4, la quale riferiva agli Agenti PP. MM. di averle ricevute direttamente dalla sig.ra POL CLAUDIA Ramona prima che la stessa abbandonasse definitivamente il predetto alloggio;

**CONSIDERATO** che, gli alloggi dell'Istituto Autonomo Case Popolari ubicati in Contrada Grazia del Comune di Naso, ed esattamente nelle Vie Risorgimento e Trassari, sono spesso oggetto di frequenti fenomeni di occupazione abusiva da parte di nuclei familiari che si introducono nottetempo negli immobili in questione;

**VISTA** l'istanza presentata in data 19.05.2011, introitata al protocollo dell'Ente al n° 7526, con la quale il sig. COSTANTINO Massimo, nato a Messina il 26.07.1979 e residente in Via San Leonardo n° 59 di Naso, ha chiesto l'assegnazione di un alloggio di edilizia popolare per il proprio nucleo familiare;

**VISTA** la documentazione allegata alla summenzionata istanza di assegnazione;

**CONSIDERATO** che il contratto di locazione, in forza del quale il sig. Costantino Massimo attualmente conduce in locazione l'immobile di Via San Leonardo n° 59 in Naso, è convenzionalmente scaduto in data 14.06.2011;

**TENUTO CONTO** che il reddito dichiarato dal sig. Costantino Massimo è tale da non consentire una adeguata e/o sufficiente autonomia economica per fare fronte alle ordinarie incombenze quotidiane della propria famiglia, anche in considerazione delle gravi patologie di natura congenita presentate dalla figlia minore, la quale deve essere sottoposta ad ulteriore intervento chirurgico;

**CONSIDERATO** che l'esigenza di un alloggio rientra tra i bisogni primari della persona, oggetto di un diritto sociale, collocabile tra i diritti inviolabili dell'uomo, che deve essere adeguatamente e concretamente tutelato;

**CONSIDERATO** che la mancanza di un alloggio costituisce un'ipotesi di lesione indiretta dell'integrità fisica, poiché il diritto di abitazione rappresenta un diritto primario della persona ex art. 2 della Cost.;

**RITENUTO** necessario provvedere con urgenza all'assegnazione dell'alloggio I.A.C.P. di Via F. Trassari pal. 14 - int. 2, stante anche il paventato rischio di imminente occupazione abusiva del medesimo;

**RITENUTO** di dover provvedere all'assegnazione in via provvisoria dell'alloggio pal. 14 - int. 2 di Via F. Trassari, di proprietà dell'I.A.C.P., sito in C/da Grazia, in atto già libero da persone e cose, al sig. **COSTANTINO** Massimo, nato a Messina il 26.07.1979, ed alla di lui famiglia, con la messa a disposizione nei confronti di quest'ultimi della predetta unità immobiliare.

### **ORDINA**

1. l'assegnazione, in via provvisoria e contingente, al sig. **COSTANTINO** Massimo, nato a Messina il 26.07.1979, ed alla di lui famiglia, dell'alloggio pal. 14 - int. 2 di Via F. Trassari, di proprietà dell'I.A.C.P., sito in C/da Grazia del Comune di Naso.
2. Al sig. **COSTANTINO** Massimo di provvedere al pagamento del canone mensile di locazione dovuto all'I.A.C.P., pari ad € 70,00 (Euro settanta/00) o nell'importo maggiore e/o minore che sarà determinato dall'Ente proprietario dell'immobile, consegnando mensilmente, entro il giorno 10 (dieci), al Comune di Naso ricevuta di avvenuto versamento, con avvertimento e diffida che, non presentandola per 2 (due) mesi consecutivi, sarà attuata la procedura per la revoca dell'assegnazione.

### **DISPONE**

Che il Corpo di Polizia Municipale dia esecuzione alla presente Ordinanza, previa notifica della medesima e consegna delle chiavi in loro

possesto al sig. COSTANTINO Massimo, nato a Messina il 26.07.1979 e residente in Via San Leonardo n° 59 di Naso (ME).

Che, il Responsabile dell'Area Tecnica provveda in tempo utile, di concerto con gli uffici PP.MM., ad adottare tutti gli opportuni provvedimenti per la consegna e la relativa messa in possesso del predetto alloggio ai relativi assegnatari provvisori.

Che, copia della presente ordinanza venga trasmessa:

- alla Prefettura di Messina;
- alla locale Stazione dei Carabinieri di Naso;
- all'Istituto Autonomo Case Popolare;
- all'Area Tecnica;
- all'Area Amministrativa;
- al Corpo di Polizia Municipale;
- al Presidente del Consiglio Comunale.

Che, alla presente ordinanza venga data pubblicità mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Naso e con affissione all'Albo Pretorio, oltre alle convenzionali forme.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg.;
- ricorso al T.A.R. di Catania, entro 60 gg., ovvero;
- ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, li 26.07.2011



**IL SINDACO**

Avv. Daniele Letizia