



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

Città Metropolitana di Messina

P. IVA: 00342960838 – www.comune.naso.me.it – pec: comunenaso@pec.it

☎ 0941/961060 - 📠 0941/961041



N. 240 del 02.12.2024

COPIA Delibera di Giunta Municipale

OGGETTO:	APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI 'RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO DELLA CAPPELLA DENOMINATA EX CONFRATERNITA S. SERGIO'- CUP: F77B23000880004 QUALE STRALCIO DEL PROGETTO GENERALE DENOMINATO: 'PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO DELLE CAPPELLE DENOMINATE S. ANTONIO DI PADOVA E SAN SERGIO'.
----------	---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno due del mese di dicembre alle ore 18.15, nella sala del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione, la Giunta Municipale si è riunita nelle seguenti persone nella modalità:

in presenza; Xvia web; in modalità mista;

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenti/Assenti
1	NANI' Gaetano	SINDACO	Presente da remoto
2	LETIZIA DANIELE	VICE SINDACO	Assente
3	LETIZIA Antonino	ASSESSORE	Presente da remoto
4	FERRAROTTO Rosina	ASSESSORE	Presente da remoto
5	RIFICI Sara	ASSESSORE	Presente da remoto

Con la partecipazione del Segretario Dott.ssa Carmela Calì.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina

P. IVA 00342960838 - Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) comunenaso@pec.it

Proposta di Deliberazione Giunta Comunale n. 329 del 02.12.2024

Proponente:

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI 'RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO DELLA CAPPELLA DENOMINATA EX CONFRATERNITA S. SERGIO'- CUP: F77B23000880004 QUALE STRALCIO DEL PROGETTO GENERALE DENOMINATO: 'PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO DELLE CAPPELLE DENOMINATE S. ANTONIO DI PADOVA E SAN SERGIO'.

Premesso che:

- la Cappella denominata ex *Confraternita San Sergio* versa in uno stato di degrado;
 - è intendimento di quest'Amministrazione recuperare e successivamente riutilizzare gli spazi interni della suddetta Cappella;
- con Delibera di Giunta Municipale n°74 del 22 aprile 2024 il Comune di Naso ha acquisito al proprio

Patrimonio

- la Cappella della Confraternita di San Sergio, ubicata nel Cimitero Comunale;
- l'acquisizione della suddetta Cappella è il prologo all'adozione di un piano di recupero di tutte le Cappelle delle ex Confraternite, tutte di grande pregio architettonico e, purtroppo, in stato di totale abbandono, che, nello stesso tempo, offrirà il vantaggio di limitare la realizzazione di loculi esterni all'attuale perimetro cimiteriale;
- con delibera di G.M. 88 del 28/04/2023 sono state assegnate le somme pari a € 43.200,00 (importo sovrastimato in via prudenziale) compresi oneri e tasse, se dovute, e dato mandato all'ufficio di procedere al riguardo per l'affidamento dei servizi di ingegneria inerenti il progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate ex Confraternita S. Antonio di Padova e San Sergio;
- con determina n. 159 del 22/06/2023 sono stati affidati i servizi di ingegneria inerenti il progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle di cui sopra alla società Keope Ingegneria soc. coop., con sede in Barcellona P.G. (ME), via Umberto I, 417, C.F. e P.IVA, 02849870833 per l'importo netto contrattuale di € 25.517,52 (IVA e cassa esclusi) oltre oneri previdenziali se dovuti;
- il progetto è inserito al n. 1 nel programma triennale OO.PP e servizi 2024-2026 e nel relativo elenco annuale approvato con delibera di C.C. n. 9 del 02/04/2024;

Dato atto che in conformità all'ultimo capoverso del co. 2 dell'art. 15 del dlgs 36/2023 risulta essere RUP dei lavori "ope legis" l'ing. Ivan Joseph Duca responsabile del settore LLPP che fino a eventuale successiva nomina

svolge anche le funzioni di direttore lavori così come disciplinato dal co 3 art 4 dell'allegato I.2 al dlgs 36/2023

Visto e preso atto che con il parere tecnico n.° 7 del 20/11/2024 è stato validato, ai sensi del co. 4 dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, positivamente e formalmente dal RUP, con i contenuti di cui al verbale di verifica e del rapporto conclusivo, il "Progetto di ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita San Sergio". **CUP: F77B23000880004**, dell'importo complessivo di **€ 359.295,34**, il cui importo complessivo iva esclusa delle opere è di **€ 199.841,45**, e per **€ 159.453,89** quali somme a disposizione dell'amministrazione come si evince dal quadro economico sotto riportato:

COMUNE DI NASO (ME)			
ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita San Sergio			
QUADRO TECNICO - ECONOMICO			
A - LAVORI	A	Importo lavori compreso oneri sicurezza	€ 199.841,45
	A.0	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;	€ 3.996,83
	A.1	Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALI/CONTRATTUALI", NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 14.035,71
	A.2	Lavori soggetti a ribasso	€ 181.808,91
	Totale Lavori		€ 199.841,45
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Spese per competenze tecniche	€ 33.082,21
	B.1.1	10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	€ 2.612,71
	B.1.2	Competenze tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica, esecutivo e coordinamento sicurezza, in fase di progettazione	€ 12.750,00
	B.1.3	Competenze tecniche in fase di esecuzione direzione lavori	€ 10.312,50
	B.1.4	Competenze tecniche per collaudo statico	€ 2.500,00
	B.1.5	Competenze tecniche per studio geologico ed indagini geologiche	€ 4.907,00
	B.2	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, ds 36/2023	€ 3.996,83
	B.3	Imprevisti ed arrotondamenti (5%)	€ 9.992,07
	B.4	I.V.A. sui lavori	€ 20.983,35
	B.5	Spese generali	€ 85.250,00
	B.5.1	Spese per pubblicità	€ 7.000,00
	B.5.2	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00
	B.5.3	Spese per estimazione salme	€ 72.750,00
	B.5.4	Spese per ANAC	€ 500,00
	B.6	Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B,1) € 810,79
B.7	I.V.A. su spese tecniche	22% di (B,1) € 5.338,64	
TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 159.453,89	€ 159.453,89
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 359.295,34

Composto dai seguenti elaborati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici
- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica
- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere
- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione

- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

Appurato che gli elaborati di progetto esecutivo sono sviluppati in modo tale da definire adeguatamente le caratteristiche qualitative e funzionali dell'intervento da attuare;

Preso atto della conformità del progetto alle previsioni urbanistiche vigenti;

Visto il codice **CUP: F77B23000880004** attribuito all'intervento, ai sensi della legge 03/2013 art. 11;

Dato atto che sarà effettuato il deposito sull' Archivio Informatico delle Opere Pubbliche (AINOP) una volta acquisito il CIG relativo all'affidamento dei lavori in oggetto

Acquisiti sulla proposta di delibera i preventivi pareri favorevoli del Responsabile Settore Tecnico LL.PP. e del Responsabile Settore Economico-Finanziario, resi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267;

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107 commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione, in linea amministrativa, della proposta progettuale e conferire gli opportuni indirizzi al Responsabile Area Tecnica affinché predisponga gli atti necessari per la realizzazione di quanto sopra rappresentato, assegnando la somma complessiva di € **359.295,34** per l'importo complessivo dei lavori con separata delibera;

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto dei lavori in argomento;

Visti:

- il T.U.E.L.;
- il D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285;
- il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 15/04/2011;
- il bilancio di previsione esercizio 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026, approvato con Delibera di C.C. n. 12 del 10/05/2024, esecutivo

- la L.R. del n. 12 del 12 ottobre 2023 che l'ARS ha recepito il Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- l'O.A.EE.LL vigente in Sicilia suo regolamento d'attuazione;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERI

per le premesse motivazione e finalità, che in questo dispositivo si intendono riportate, di:

1. approvare per i motivi esposti nella premessa narrativa il progetto esecutivo di *Ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita S. Sergio* - **CUP: F77B23000880004** quale Stralcio del progetto generale denominato: *"Progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate S. Antonio di Padova e San Sergio"* per l'importo complessivo dei lavori pari a di € **359.295,34**, il cui importo complessivo iva esclusa delle opere è di € **199.841,45**, e per €. € **159.453,89** quali somme a disposizione dell'amministrazione come si evince dal quadro economico sotto riportato:

COMUNE DI NASO (ME)			
ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita San Sergio			
QUADRO TECNICO - ECONOMICO			
A - LAVORI	A	Importo lavori compreso oneri sicurezza	€ 199.841,45
	A.0	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;	€ 3.996,83
	A.1	Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALI/CONTRATTUALI", NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 14.035,71
	A.2	Lavori soggetti a ribasso	€ 181.808,91
	Totale Lavori		€ 199.841,45
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Spese per competenze tecniche	€ 33.082,21
	B.1.1	10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	€ 2.612,71
	B.1.2	Competenze tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica, esecutivo e coordinamento sicurezza, in fase di progettazione	€ 12.750,00
	B.1.3	Competenze tecniche in fase di esecuzione direzione lavori	€ 10.312,50
	B.1.4	Competenze tecniche per collaudo statico	€ 2.500,00
	B.1.5	Competenze tecniche per studio geologico ed indagini geologiche	€ 4.907,00
	B.2	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, ds 36/2023	€ 3.996,83
	B.3	Imprevisti ed arrotondamenti (5%)	€ 9.992,07
	B.4	I.V.A. sui lavori	€ 20.983,35
	B.5	Spese generali	€ 85.250,00
	B.5.1	Spese per pubblicità	€ 7.000,00
	B.5.2	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00
	B.5.3	Spese per estumulazione salme	€ 72.750,00
	B.5.4	Spese per ANAC	€ 500,00
	B.6	Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B,1)
B.7	I.V.A. su spese tecniche	22% di (B,1)	€ 5.338,64
TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 159.453,89	€ 159.453,89
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 359.295,34

Composto dai seguenti elaborati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici

- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica
- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere
- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione
- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

2. con separata delibera verrà assegnata al Responsabile Settore Tecnico LL.PP., di G.M. la somma complessiva di **€. 359.295,34**, demandando alla predetta fase successiva la predisposizione di tutti gli atti finalizzati all'esecuzione dei lavori di cui in oggetto e dell'affidamento dei relativi contratti (compresi quelli dei servizi correlati);
3. Trasmettere la presente al Responsabile Settore Tecnico LL.PP. ed al Responsabile Settore Economico-Finanziario per i rispettivi provvedimenti di competenza;
4. Pubblicare la presente all'Albo Pretorio on-line nelle forme indicate dalla legge.

IL PROPONENTE
 IL SINDACO
 f.to Dr. Gaetano Nani

Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 267/00 e dell'art. 1, comma 1° della L.R. 11/12/1991, n. 48, come integrato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, per quanto concerne la **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione concernente l'oggetto:

- **APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI 'RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO DELLA CAPPELLA DENOMINATA EX CONFRATERNITA S. SERGIO'- CUP: F77B23000880004 QUALE STRALCIO DEL PROGETTO GENERALE DENOMINATO: 'PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO DELLE CAPPELLE DENOMINATE S. ANTONIO DI PADOVA E SAN SERGIO'. ;**

esprime parere: **TECNICO**.

Naso, **02.12.2024**

Il Responsabile
Settore 3 Lavori Pubblici
f.to DUCA IVAN

Parere del responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Ai sensi dell'art.151, comma 4°, del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 1 L.R. 11/12/1991, n. 48, come integrato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, per quanto concerne la **regolarità contabile** della proposta di deliberazione concernente l'oggetto:

- **APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DI 'RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO DELLA CAPPELLA DENOMINATA EX CONFRATERNITA S. SERGIO'- CUP: F77B23000880004 QUALE STRALCIO DEL PROGETTO GENERALE DENOMINATO: 'PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIUTILIZZO DELLE CAPPELLE DENOMINATE S. ANTONIO DI PADOVA E SAN SERGIO'. ;**

esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Naso, **02.12.2024**

Il Responsabile dell'ufficio Ragioneria
f.to Dott.^{ssa} Giuseppina MANGANO

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che occorre provvedere in merito;

VISTO il Testo Unico Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 267/00 per come modificato dal D.L. 10/10/2012 n. 174 e successivamente dal D.Lgs. n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. N. 118/11;

VISTO l'O. A.EE.LL. vigente in Sicilia, approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. n. 48/91, n. 7/92, n.26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 35/97, n. 39/97, n. 23/98;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con VOTI UNANIMI FAVOREVOLI

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Con separata ed unanime votazione di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

F.to GAETANO NANI'

IL ASSESSORE ANZIANO

F.to LETIZIA Antonino

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CARMELA CALIO'

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'addetto alle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 03.12.2024 al 18.12.2024 (Reg. Pub. N. 0)

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CARMELA CALIO'

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva il . . . decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. ____12____ comma ____2____ della Legge Regionale n. 44/1991.

Naso, li 02.12.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CARMELA CALIO'

E' copia da servire per uso amministrativo

Naso, li 03.12.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT.SSA CARMELA CALIO'