



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

N. 181 del 19 AGO. 2016

## Copia Delibera di Giunta Municipale

Oggetto: D.A. n. 31/GAB/2013 - Approvazione PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA per i "Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare e materna di c.da Convento del Comune di Naso (ME)" - CUP (Codice Unico Progetto): F77E13000210002.

L'anno duemilasedici, il giorno diciannove del mese di agosto alle ore 13,40, nella sala del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione, la Giunta Municipale si è riunita nelle seguenti persone:

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenze	Assenze
1	Avv. Daniele Letizia	Sindaco	X	
2	Randazzo Mignacca Giuseppe	Vice Sindaco	X	
3	Parasiliti Maria	Assessore		X
4	Rubino Giovanni	Assessore	X	
5	Rifici Filippo Massimiliano	Assessore		X

Con la partecipazione del Segretario Dott.ssa Carmela Calì.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

PROPONENTE: ASSISAB S.R.L. P.P.

Oggetto: D.A. n. 31/GAB/2013 - Approvazione PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA per i "Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare e materna di c.da Convento del Comune di Naso (ME)" - CUP (Codice Unico Progetto): F77E13000210002.

- **Richiamati** i precedenti atti tecnico-amministrativi posti in essere da quest'Amministrazione per l'appalto dei lavori in oggetto ed, in particolare, la delibera di G.M. n. 143 del 14.09.2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei medesimi lavori per l'importo complessivo di €. 476.00,00;
- **Dato atto** che l'appalto de quo è stato aggiudicato in favore dell'impresa GL.CA. Costruzioni S.r.l. con sede in Brolo (ME), Via Marina, 36, con un ribasso del 46,8130% sull'importo a base di gara, e pertanto per un importo netto pari ad €. € 245.218,12 comprensivo di €. 24.717,50 di oneri per la sicurezza, e costo della manodopera pari ad €. 91.794,42 entrambi non soggetti a ribasso;
- **Preso atto** che il relativo contratto è stato stipulato il 14.09.2015, n. 1549/2015 di Rep., e registrato a Sant'Agata di Militello (ME) il 16.09.2015, Serie IT n. 1172;
- **Preso atto** che durante l'esecuzione dei lavori, si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva, al fine di recuperare e potenziare al meglio gli interventi, con particolare riferimento alla salubrità e luminosità degli ambienti, oltre ad altri interventi volti a migliorare e rendere più funzionale gli impianti previsti, nonché altri lavori ritenuti necessari per il compimento degli interventi programmati, con la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previsti nel contratto di appalto, sicché, per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i prezzi unitari;
- **Dato atto**, quindi, che in base alle normative vigenti si è reso indispensabile apportare delle variazioni alle previsioni progettuali originarie per includere le nuove lavorazioni che si sono rese necessarie per una migliore riuscita dell'opera, nella considerazione che le stesse non alterano la finalità dell'appalto;
- **Visto** la perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi del comma 1, lett. b) e c) e comma 3, dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e smi dalla D.L., Geom. Calìo Rosario Giuseppe, nella quale si prevede un maggiore importo contrattuale dei lavori di €. 31.082,97;
- **Dato atto** che la stessa perizia di variante è stata approvata, ai sensi dell'art. 5, comma 3, della legge regionale n. 12/2011, dal RUP, Arch. Mario Messina, in data 25.07.2016, con parere n° 06/2016, per un importo complessivo di Euro 351.389,93 che, con l'aggiunta delle economie di ribasso d'asta non utilizzabile, pari ad Euro 124.610,07, si riconduce all'originario costo complessivo di progetto, pari ad euro 476.000,00, come da seguente quadro economico:

A)	<b>IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	€	401.900,93	
A1)	Per oneri di sicurezza diretti non soggetti a ribasso	€	634,20	
A2)	Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 5,50%	€	22.104,65	
A3)	Costo mano d'opera non soggetto a ribasso	€	110.860,99	
A4)	Importo lavori da porre a base d'asta	€	268.301,19	
A5)	Ribasso d'asta del <b>46,8130%</b> da applicare su a5)	€	125.599,84	
A6)	Restano i lavori al netto del ribasso d'asta	€	142.701,35	
A7)	Lavori al netto del ribasso con gli oneri sicurezza	€	<b>276.301,09</b>	€ 276.301,09
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			

B1)	IVA al 10%	€	27.630,11	
B2)	Per spese ed incentivi di cui art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€	7.170,00	
B3)	Competenze per coordinatore sicurezza in fase di esecuzione compresi oneri relativi INARCASSA e IVA	€.	0,00	
B4)	Imprevisti al 10%;	€	1.658,73	
B5)	Oneri conferimento rifiuti in discarica e dismissione amianto	€	15.289,13	
B6)	Pagamento autorità di vigilanza	€.	226,30	
B7)	Per pubblicità bando di gara	€	0,00	
B8)	Per acquisizione visti e nulla osta	€	358,30	
B9)	Per fornitura di arredi interni ed esterni (giochi ludici)	€	22.756,27	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>75.088,84</b>	€ 75.088,84
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>			€ 351.389,93
	Economie da ribasso d'asta non utilizzabili			€ 124.610,07
	<b>TOTALE PROGETTO</b>			€ 476.000,00

**CONSIDERATO** che l'impresa appaltatrice ha accettato di eseguire i lavori di cui alla presente perizia di variante e suppletiva accettando i nuovi prezzi come da specifico verbale redatto ai sensi dell'art. 161 del DPR 207/2010 e come indicato nello schema di atto di sottomissione allegato alla perizia de qua;

**VISTO** l'approvazione in linea tecnica della perizia con parere tecnico n°6 del 25.7.2016;

**VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, coordinato con le norme recate dalla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 161 del D.P.R. n° 207/2010;

**VISTO** l'art. 107, comma 3 del D.lgs 267/00;

#### **SI PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI**

- **di approvare** in linea amministrativa la Perizia di Variante e Suppletiva redatta dalla D.L. Geom. Caliò Giuseppe Rosario, ai sensi dei riportate, di ai sensi del comma 1, lett. b) e c) e comma 3, dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'importo complessivo di €. 351.389,93 con l'aggiunta delle economie di ribasso d'asta non utilizzabile, pari ad Euro 124.610,07, si riconduce all'originario costo complessivo di progetto, pari ad euro 476.000,00;
- **di approvare** il relativo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato alla Perizia di Variante e Suppletiva;
- **di approvare** il nuovo quadro economico della perizia di Variante e Suppletiva in oggetto, come rideterminato nelle premesse;
- **di dare atto**, infine, che la spesa complessiva di €. 476.000,00 risulta già finanziata con delibera CIPE n. 22/2014 del 30.06.2014 registrata alla Coorte dei Conti, Ufficio Controllo atti Ministero Economie e Finanze Reg. n. 2891 del 19.09.2014;

Il Proponente

L'Assessore ai Lavori Pubblici  
f.to (Geom. Giovanni Rubino)

NOTA: LA PRESENTE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA È STATA REDATTA E DICHIARATA  
LA PRESENTE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA È STATA REDATTA E DICHIARATA

**Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 267/200, per come modificato dall'art.3, c.1, lett b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. 30/00 per quanto concerne la regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente la "D.A. n. 31/GAB/2013 - Approvazione PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA per i "Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare e materna di c.da Convento del Comune di Naso (ME)" - CUP (Codice Unico Progetto): F77E13000210002" esprime parere: **Favorevole.**

Naso, 12/8/16

Il Responsabile dell' Area Tecnica 1 f.f.  
f.to arch. Mario Messina

**Parere del responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 267/200, per come modificato dall'art.3, c.1, lett b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. 30/00, per quanto concerne la regolarità contabile e relativa copertura finanziaria della proposta di deliberazione concernente la "D.A. n. 31/GAB/2013 - Approvazione PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA per i "Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare e materna di c.da Convento del Comune di Naso (ME)" - CUP (Codice Unico Progetto): F77E13000210002" esprime parere: **Favorevole.**

Naso, 12/08/16

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria  
f.to dott.ssa Giuseppina Mangano

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che occorre provvedere in merito;

VISTO il Testo Unico Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e dall'art. 1, comma 1°, lett.i) della L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTO l'O. A.EE.LL. vigente in Sicilia, approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. n. 48/91, n. 7/92, n.26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 35/97, n. 39/97, n. 23/98;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con VOTI UNANIMI FAVOREVOLI espressi nei modi e termini di legge;

**DELIBERA**

- Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto l'Approvazione della perizia di variante e suppletiva dei "Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme di sicurezza della scuola elementare e materna di c.da Convento del Comune di Naso (ME)" meglio indicati nella proposta che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.
- Di dare con separata ed unanime votazione immediata esecutività alla stessa.

**CON SEPARATA ED UNANIME VOTAZIONE DICHIARARE LA PRESENTE IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA.**

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
~~IL SINDACO~~

F.to ~~Avv. Daniele Lotzina~~

L'Assessore anziano

F.to B. GIUSEPPE RANDAZZO R.

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Carmela Calìo

E' copia da servire per uso amministrativo  Naso, _____  Il Segretario Comunale Dott.ssa Carmela Calìo	Certificato di Pubblicazione Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione del l'addetto alle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio; CERTIFICA Che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44 del 03/12/1991, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi dal _____ (Reg.Pub.n. _____)
	Naso _____ L'addetto alle pubblicazioni Il Segretario Comunale F.to F.to Dott.ssa Carmela Calìo

Si attesta che la presente Deliberazione

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

E' stata trasmessa ai capi gruppo consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Naso, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Carmela Calìo

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_  
decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Naso, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Carmela Calìo

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

Naso 19-08-2016

Visto: Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Carmela Calìo

E' copia da servire per uso amministrativo

Naso, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carmela Calìo