



# MUNICIPIO CITTA' DI NASO

Provincia di Messina



Delibera N. 31 del 16.04.2015

## COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: Sdemanializzazione di terreno ricadente nella c.da Due Fiumare su vecchia strada oramai in disuso.**

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, addì **SEDICI** del mese di **APRILE ( 16.04.2015)** alle ore **18:30** e seguenti, nella sala del Cine Auditorium Comunale ubicata in via Cuffari, giusta ordinanza sindacale n. 08 del 16 giugno 2010, a seguito determinazione del Presidente del Consiglio Comunale, il Consiglio Comunale, convocato ai sensi dell'art. 19, 3° comma, della L.R. 7/92 e dell'art. 22 del vigente Statuto Comunale, si è riunito in sessione urgente ed in seduta di inizio disciplinata dal 1° comma, dell'art. 30 della L.R. 6-3-86, n. 9, risultano all'appello nominale:

Numero	Consiglieri	Presenti	Assenti
1	BEVACQUA IVAN		X
2	NANI' GAETANO	X	
3	CALANNA MASSIMO		X
4	PENSABENE BUEMI LUCIANO		X
5	RIFICI FILIPPO MASSIMILIANO	X	
6	LO PRESTI DECIMO	X	
7	BONTEMPO CLAUDIO		X
8	SCORDINO CONO	X	
9	TRISCARI FRANCESCO	X	
10	PORTINARI ALFREDO	X	
11	TRISCARI ANTONINO	X	
12	LETIZIA ANTONINO	X	
13	PARASILITI MARIA	X	
14	GORGONE ROSALIA	X	
15	CATANIA FRANCESCO	X	

Assegnati n.	<b>15</b>	Presenti n.	<b>11</b>
In carica n.	<b>15</b>	Assenti n.	<b>04</b>

Assume la Presidenza il consigliere, **dr. Filippo Rifici**, nella qualità di **Vice Presidente del Consiglio Comunale**.

Partecipa il Segretario Comunale, **dott.ssa Carmela Calì**.

Sono presenti: il Sindaco, avv. **Daniele Letizia**; l'assessore **Giuseppe Randazzo Mignacca**; l'assessore **Giovanni Rubino**; l'assessore **Massimo Costantino**; l'assessore **Francesco Marotta**; il Revisore dei Conti, dr. **Antonio Miletì**; il responsabile dell'area tecnica 1, arch. **Mario Sidoti Migliore** e il responsabile dell'area contabile, **dott.ssa Giuseppina Mangano**.

Il **Vice Presidente**, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, apre la seduta.

La seduta è pubblica.

Il Presidente f.f. legge la proposta di delibera e poi apre il dibattito; non essendovi richieste di interventi, mette ai voti per alzata e seduta; esito della votazione riportato è: **UNANIMITA'**.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentita la lettura della proposta di deliberazione

Vista la proposta agli atti, con votazione: **UNANIME FAVOREVOLE**, resa per alzata e seduta;

**DELIBERA**

di approvare la proposta agli atti.

**ESCE IL CONSIGLIERE TRISCARI F, dopo la votazione, alle ore 20:00 circa.**

Numero	Cognome e Nome	Partito	Gruppo
1	TRISCARI F		
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

Partito	Gruppo	Assenti	Presenti

Il Presidente f.f. legge la proposta di delibera e poi apre il dibattito; non essendovi richieste di interventi, mette ai voti per alzata e seduta; esito della votazione riportato è: UNANIMITA'.  
Il Consigliere Triscari F, dopo la votazione, esce alle ore 20:00 circa.



16

# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

Provincia di Messina

N. 14 del registro generale DEL 16.03.2015

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESENTATA DAL SINDACO

UFFICIO INTERESSATO: TECNICO

Oggetto: Sdemanializzazione di terreno ricadente nella C.da Due Fiumare su vecchia strada oramai in disuso.

### IL SINDACO

**Visto** la nota prot. n. 7517 del 03/06/2008 con la quale la Sig.ra – Russo Testagrossa Lucia, nata a Sant'Agata di Militello (ME) il 20/11/1975, C.F.: RSSLCU75S60I199X e residente in Naso (ME) C.da Due Fiumare n. 78 - chiede la sdemanializzazione del terreno ricadente su vecchia strada pubblica esistente in mappa catastale, al fine di procedere alla permuta con il terreno di proprietà già concesso all'Ente per la realizzazione dell'attuale strada comunale S. Antonio-Due Fiumare;

**Dato** atto che un tratto della citata attuale strada pubblica comunale S. Antonio-Due Fiumare è stato realizzato su terreno di proprietà della Sig.ra Russo Testagrossa Lucia, sopra generalizzata;

**Visto** la disponibilità dell'istante a permutare il terreno concesso con altra porzione di terreno comunale ove era tracciata la vecchia strada comunale, oramai in disuso;

**Visto** che l'area concessa al Comune di Naso dalla Sig.ra Russo Testagrossa Lucia per la realizzazione dell'attuale strada comunale S. Antonio-Due Fiumare misura mq 93,40;

**Visto** che l'area richiesta dall'istante, quale permuta per la concessione del terreno di cui sopra misura mq 92,94 e ricade su vecchia strada oramai in disuso;

**Visto** che l'area di viabilità comunale richiesta, ricadente in C.da Due Fiumare, non deve più soddisfare alcuna pubblica esigenza e quindi può essere sdemanializzata dall'uso pubblico;

**Visto** che occorre giuridicamente regolarizzare, con atto pubblico, la permuta di cui sopra;

**Rilevata** la convenienza dell'Ente a procedere alla permuta richiesta e quindi emanare il presente atto anche in conseguenza del fatto che l'istante potrebbe instaurare un contenzioso, chiedendo la regolarizzazione giuridica dello stato di fatto, con spese aggiuntive a carico di questo stesso Ente;

**Dato atto** che tutte le spese inerenti e conseguenti la sdemanializzazione del terreno di cui sopra (frazionamenti ecc.) devono, comunque, essere sostenute interamente dalla richiedente, senza nessun onere a carico del Comune;

**Rilevato** che l'attribuzione della competenza in materia di sdemanializzazione è attribuita al Consiglio Comunale;

**Ritenuto** di dover demandare l'adozione di tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione al Responsabile Area Tecnica 1, al fine di procedere alla sdemanializzazione ed alla legale cessione della striscia di relitto stradale sopra menzionato;

**Visto** l'Ordinamento Amministrativo EE.LL vigente in Sicilia;

**Visto** il co. 2 art 12 della l.r. 44/91;

Visto lo Statuto Comunale;

### SI PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERI

1. Di procedere alla sdemanializzazione della striscia di terreno, ricadente nella C.da Due Fiumare su vecchia strada oramai in disuso (comunque come da stralcio planimetrico mappale redatto dall'U.T.C.) e la sua cessione in favore dell'istante in premessa citata e generalizzata;
2. Di demandare, al Responsabile Area Tecnica 1, l'adozione di tutti gli atti necessari e propedeutici alla sedemanializzazione e cessione *de qua*;
3. Di stabilire che la sdemanializzazione e cessione da parte del Comune si perfezionerà con la sottoscrizione del contratto a rogito del Segretario Comunale, con spese a carico dei richiedenti;
4. Di dare atto che nessuna spesa graverà sul bilancio comunale.

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

### SI PROPONE ALTRESI' DI DELIBERARE

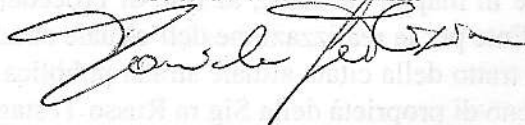
l'immediata eseguibilità della deliberazione scaturente dalla presente proposta, ai sensi del co. 2, art. 12 della l.r. 44/91.

*Allegati:*

*stralcio planimetrico mappale*

IL SINDACO

Avv. Daniele Letizia

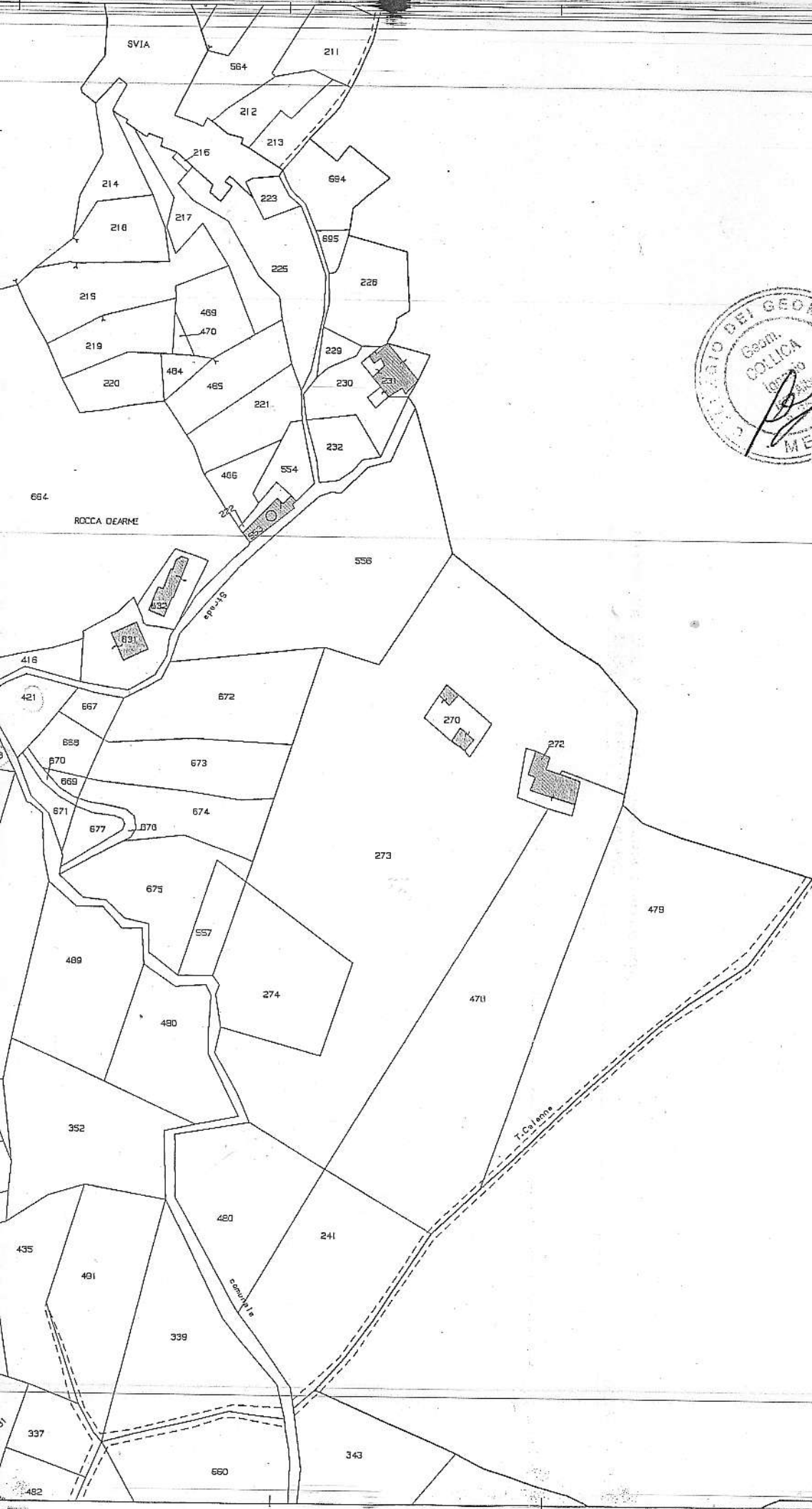






N=37100

E=19000



30-Mag-2008 8:42  
 Prot. n. ME0155905/2008  
 Rich. n. 38936

Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: NASO  
 Foglio: 37

**Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. 267/00 per come modificato dall'art. 3, comma 1, lett.b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal **D.Lgs. n. 126/14**, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. n. 30/00, per quanto concerne **la regolarità tecnica** della proposta di deliberazione relativa all'oggetto esprime parere: **Favorevole.**

Naso, 03-03-2015

Il Responsabile  
"Responsabile Area Tecnica"  
(Arch. Mario Skodi Migliore)

**Parere del responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. 267/00 per come modificato dall'art. 3, comma 1, lett.b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal **D.Lgs. n. 126/14**, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. n. 30/00, per quanto concerne **la regolarità contabile** della proposta di deliberazione relativa all'oggetto esprime parere: **Favorevole.**

Naso, 12/03/2015

Il Responsabile dell'ufficio Ragioneria  
dott.ssa Giuseppina Mangano



## MUNICIPIO CITTA' DI NASO

PROVINCIA DI MESSINA

Tel. (0941) 961060 - 961307

P.IVA: 00342960838



### VERBALE N. 2 del 16.04.2015

L'anno 2015 il giorno sedici del mese di aprile alle ore 9,30 si è riunita la Commissione Permanente "Lavoro, Territorio ed Attività produttive", giusta convocazione prot. 3788 del 15.04.2015 sono presente i componenti:

- 1) Gorgone Rosalia
- 2) Nani Gaetano;

~~Assiste la commissione la Signora Giuseppa Letizia, distaccata alla suddetta Commissione.~~

Considerata l'assenza del numero legale la Commissione viene rinviata ai sensi del Regolamento vigente.

Letto, approvato e sottoscritto.

#### I COMPONENTI:

F.to: Gorgone  
Nani

IL SEGRETARIO

F.to: Letizia

Alle ore 10,30, giusta convocazione in prosecuzione di seduta, nessun consigliere si è presentato, pertanto alle ore 10,45, la seduta viene dichiarata deserta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

F.to: Letizia



Letto, approvato e sottoscritto.

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to rag. Gaetano Nani

**IL VICE PRESIDENTE**  
F.to dr. Filippo Rifici

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to dott.ssa Carmela Calìo

E' copia da servire per uso amministrativo.-  
Naso, li 20 APR. 2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*dott.ssa. Carmela Calìo*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'addetto alle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio;  
**CERTIFICA**  
Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ (Reg. Pub. N. \_\_\_\_\_)  
L'addetto alle pubblicazioni  
F.to \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa. Carmela Calìo*

**SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE**

E' rimasta pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

E' stata trasmessa ai capigruppo consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Naso, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa Carmela Calìo*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Naso, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa Carmela Calìo*

**CERTIFICATO DI RIPUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è stata ripubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Naso, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa Carmela Calìo*

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. \_\_\_\_\_ comma \_\_\_\_\_ della Legge Regionale n. 44/1991.-  
Naso, li \_\_\_\_\_

Visto:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa Carmela Calìo*

E' copia da servire per uso amministrativo  
Naso, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*dott.ssa Carmela Calìo*