



Municipio della Città di Naso
Provincia di Messina

N. 63 del - 8 MAR. 2016

Copia Delibera di Giunta Municipale

OGGETTO:	Approvazione in linea amministrativa "Progetto per il miglioramento sismico e restauro conservativo dell'immobile denominato "ex Casa Collica" di proprietà comunale, ubicato in via Mazzini - Codice CUP: F72I10000310002
-----------------	--

L'anno duemilasedici, il giorno OTTO del mese di MARZO alle ore 12:15, nella sala del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione, la Giunta Municipale si è riunita nelle seguenti persone:

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenze	Assenze
1	Avv. Daniele Letizia	Presidente	X	
2	Randazzo Mignacca Giuseppe	Vice Sindaco	X	
3	Parasiliti Maria	Assessore	X	
4	Rubino Giovanni	Assessore	X	
5	Rifici Filippo Massimiliano	Assessore	X	

Con la partecipazione del Segretario Dott.ssa Carmela Calì.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

PROPONENTE: **Assessore ai Lavori Pubblici.**

OGGETTO:	Approvazione in linea amministrativa "Progetto per il miglioramento sismico e restauro conservativo dell'immobile denominato "ex Casa Collica" di proprietà comunale, ubicato in via Mazzini - Codice CUP: F72110000310002
-----------------	--

Vista la determina n. 415 del 04.05.2015 della Presidenza - Dipartimento Regionale di Protezione Civile, notificata a questo Ente, tramite pec in data 04/06/2015 giusto prot. 6081, con la quale è stato adottato il Programma degli interventi ai sensi dell'art. 3 co. 3 del OCDPC 52 del 20.02.2013 - Annualità 2012 e sono stati stabiliti le modalità ed i tempi di attuazione per la realizzazione degli interventi di prevenzione del rischio di cui all'art. 2, co.1, lett.b) e c) della stessa ordinanza;

Visto che il Comune di Naso risulta inserito nella graduatoria adottata con la superiore determina n. 415/2015 con l'opera "ex Casa Collica" per l'importo di €. 1.006.200,00;

Visto che con determina sindacale n. 19 del 4.8.2015 è stato dato incarico all'UTC nella persona dell'arch. Mario Messina per la redazione del progetto esecutivo da inviare al competente ufficio entro i termini stabiliti nella predetta determina;

Visto il progetto **esecutivo** di cui in oggetto, redatto dall'U.T.C. nella persona dell'Arch. Mario Messina (Determina Sindacale n°19 del 4/8/2015) per l'importo complessivo di €. **1.006.200,00**, composto dai seguenti elaborati progettuali, ai sensi di quanto previsto dall'art. 33 del D.P.R. n° 207/2010:

RELAZIONI

- Tav. 1 - Relazione generale dell'intervento progettuale
- Tav. 2a - Relazione di minimizzazione impianti di cantiere
- Tav. 2b - Planimetria minimizzazione impianti di cantiere

ELABORATI ARCHITETTONICI

- Tav. 3 - Inquadramento territoriale
- Tav. 4 - Piante - *stato di fatto* -
- Tav. 5 - Prospetti - *stato di fatto* -
- Tav. 6 - Sezioni - *stato di fatto* -
- Tav. 7 - Piante - *di progetto* -
- Tav. 8 - Prospetti - *di progetto* -
- Tav. 9 - Sezioni - *di progetto* -

ELABORATI AMMINISTRATIVI ECONOMICI

- Tav. 10 - Analisi prezzi
- Tav. 11 - Elenco Prezzi
- Tav. 12 - Computo Metrico Estimativo
- Tav. 13 - Schema Competenze Tecniche
- Tav. 14 - Quadro Economico
- Tav. 15 - Quadro Incidenza Manodopera
- Tav. 16 - Capitolato Speciale d'Appalto
- Tav. 17 - Schema di Contratto

ELABORATI SULLA SICUREZZA

- Tav. 18 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Tav. 19 - Cronoprogramma dei Lavori
- Tav. 20 - Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue Parti

STUDI SPECIALISTICI

- Relazione Geologico-Tecnica con allegata Relazione Sismica
- Prove con i martinetti piatti finalizzate alla determinazione delle caratteristiche meccaniche delle murature

PROGETTO STRUTTURALE

- Tav. 21 - Pianta setti (Impalcati 1 e 2)
- Tav. 22 - Pianta setti (Impalcato 3)
- Tav. 23 - Pianta setti sottotetto (Impalcati 4, 5 e 6)
- Tav. 24 - Carpenteria Fondazioni (Impalcato 1)
- Tav. 25 - Carpenteria (Impalcato 2)
- Tav. 26 - Carpenteria (Impalcato 3)
- Tav. 27 - Carpenteria Sottotetto (Impalcati 4, 5 e 6)

- Tav. 28 - Schema copertura
 Tav. 29 - Relazione strutture esistenti
 Tav. 30 - Relazione di calcolo esistente
 Tav. 31 - Relazione di calcolo progetto
 Tav. 32 - Relazione geotecnica
 Tav. 33 - Verifica solai
 Tav. 34 - Verifica capriate
 Tav. 35 - Relazione sui materiali
 Tav. 36 - Relazione generale
 Tav. 37 - Piano di manutenzione

Considerato che dal suddetto progetto si evincono le seguenti risultanze di spesa:

QUADRO ECONOMICO			
A)	IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		€. 795.112,18
1)	per lavori ed opere edili	€.	795.112,18
2)	Oneri speciali di sicurezza (art. 23 del prezzario regionale)	€.	23.999,10
3)	Costo personale pari al 42,48% su (a1-a2)	€.	327.594,48
4)	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso (a1-a2-a3)	€.	443.518,60
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1)	Imprevisti (pari al 3,073549%)	€.	24.438,16
2)	SPESE TECNICHE		
2.1)	Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione	€.	28.358,98
2.2)	Verifiche e Collaudo tecnico amministrativo	€.	11.343,59
2.3)	Collaudo Statico	€.	10.837,61
2.4)	Incentivo alla progettazione art. 93 c. 7 bis D.Lgs b163//06 e ss.mm.ii. calcolati nella misura del 2,00% di A)	€.	15.902,24
2.5)	Spese per assicurazione dipendenti ai sensi dell'art.92 c. 7 bis D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.	€.	1.000,00
3)	Studio Geologico (IVA compresa)	€.	1.800,30
4)	Verifiche strutturali (IVA compresa)	€.	10.575,72
5)	Contributo ANAC	€.	376,30
6)	Parere igienico sanitario	€.	358,50
7)	Oneri di conferimento in discarica	€.	10.000,00
8)	Rimborso spese per Alta Sorveglianza Soprintendenza BB.CC.AA.	€.	3.000,00
9)	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		
9.1)	IVA su A) aliquota 10%	€.	79.511,22
9.2)	Inarcassa ed altre casse previdenziali	€.	2.021,61
9.3)	Iva 22% su (2.1, 2.2,2.3,9.2)	€.	11.563,59
	Totale somme a disposizione	€.	211.087,82
			€. 211.087,82
			€. 1.006.200,00
			IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)

Rilevato che l'approvazione del progetto non comporta alcun impegno di spesa da parte di questo Comune in quanto l'intervento verrà realizzato esclusivamente, con i fondi di cui all'art. 2, c. 2, lett. b) della determina 415/2015 della Presidenza del Dipartimento della Protezione Civile;

Appurato che gli elaborati di progetto **esecutivo** sono sviluppati in modo tale da definire adeguatamente le caratteristiche qualitativamente e funzionali dell'intervento da attuare;

Preso atto:

- della conformità del progetto alle previsioni urbanistiche vigenti;

- che l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°13 del 17.03.2015, modificato e integrato con Delibera di Consiglio Comunale n°64 del 04.09.2015;

Visto il Codice CUP (F72I10000310002) attribuito all'intervento di che trattasi, ai sensi dell'art. 11 della Legge 03 del 16/01/2013;

Visto il parere *favorevole* ai fini igienico-sanitario rilasciato dall'A.S.P. n°5 di Messina (Dipartimento di Prevenzione - Area Medica U.O.C. SIAV - U.O.S. di Sant'Agata Militello) il 31.12.2015 prot. n°2566/2015 (introitato al protocollo generale del Comune di Naso il 4/01/2016 prot. n°81);

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione, in linea amministrativa, della proposta progettuale;

Visto il **Nulla Osta** del Genio Civile di Messina dell'8/02/2016 prot. 21802 rilasciato ai sensi ex art. 17 legge 02/02/1974 n. 64 - D.M. 14/01/2008;

Visto il parere *favorevole* della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Messina, rilasciato ai sensi dell'art. 21 comma 4° del Decreto Leg.vo 26.03.2008 n. 62 alle condizioni riportate nel parere favorevole prot.1076/6 del 12/02/2016;

Visto e Preso atto che in data 07.03.2016 il RUP ha redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo di che trattasi, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, procedendo conseguentemente all'approvazione in linea tecnica con parere n. 5/2016 del 07.03.2016, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12.07.2011 n° 12, utili alla presente presa atto e approvazione della proposta progettuale de quo;

Acquisiti sulla proposta di delibera i preventivi pareri favorevoli del Responsabile Area Tecnica e del Responsabile Area Finanziaria, resi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267;

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107 commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio Comunale e che non ricadono nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione del progetto esecutivo in questione;

Visto e richiamato il disposto normativo recato dal Decreto Legislativo 267/2000;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia e suo regolamento d'attuazione;

Visto il Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n°163 e successive modifiche apportate dalla Legge n°106 del 2011 (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture);

Visto il D.P.R. 207/2010 "Nuovo Regolamento del Codice dei Contratti Pubblici", così come recepito in Sicilia dal D.P.R. n°13 del 31.12.2012;

Vista la Legge Regionale n° 12/2011;

Vista la Determina Sindacale n. 17 del 19.02.2016 per la nomina a Responsabile Unico del Procedimento dell'arch. Mario Sidoti Migliore;

Vista la Determina Sindacale n° 19 del 04/08/2015 di conferimento incarico al dipendente comunale, arch. Mario Messina, per la progettazione dei lavori de quo;

Visto il Programma Triennale delle Opere Pubbliche triennio 2015-2017, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°13 del 17.03.2015, modificato e integrato con Delibera di Consiglio Comunale n°64 del 04.09.2015;

Visto il vigente Statuto Comunale approvato con Delibera C.C. n°36 del 13.10.2004 integrato con Delibera C.C. n°08 del 23.02.2010.

SI PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERI

per le premesse motivazioni e finalità che in questo dispositivo s'intendono riportate, di:

1. Approvare per i motivi esposti nella premessa narrativa, il **progetto esecutivo** per il miglioramento sismico e restauro conservativo dell'immobile denominato "ex Casa Collica" di proprietà comunale, ubicato in via Mazzini, per l'importo complessivo di **€. 1.006.200,00** di cui **€. 795.112,18** per lavori compresi €. 23.999,10 per oneri sicurezza, €. 327.594,48 per costo personale, entrambi non soggetti a ribasso, ed **€. 211.087,82** per somme a disposizione dell'Amministrazione e come si evince nel quadro economico sottoriportato:

QUADRO ECONOMICO			
A)	IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		€. 795.112,18
1)	per lavori ed opere edili	€.	795.112,18
2)	Oneri speciali di sicurezza (art. 23 del prezzario regionale)	€.	23.999,10
3)	Costo personale pari al 42,48 su (a1-a2)	€.	327.594,48
4)	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso (a1-a2-a3)	€.	443.518,60
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1)	Imprevisti (pari al 3,073549%)	€.	24.438,16
2)	SPESE TECNICHE		
2.1)	Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione	€.	28.358,98
2.2)	Verifiche e Collaudo tecnico amministrativo	€.	11.343,59
2.3)	Collaudo Statico	€.	10.837,61
2.4)	Incentivo alla progettazione art. 93 c. 7 bis D.Lgs b163//06 e ss.mm.ii. calcolati nella misura del 2,00% di A)	€.	15.902,24
2.5)	Spese per assicurazione dipendenti ai sensi dell'art.92 c. 7 bis D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.	€.	1.000,00
3)	Studio Geologico (IVA-compresa)	€.	1.800,30
4)	Verifiche strutturali (IVA compresa)	€.	10.575,72
5)	Contributo ANAC	€.	376,30
6)	Parere igienico sanitario	€.	358,50
7)	Oneri di conferimento in discarica	€.	10.000,00
8)	Rimborso spese per Alta Sorveglianza Soprintendenza BB.CC.AA.	€.	3.000,00
9)	IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		
9.1)	IVA su A) aliquota 10%	€.	79.511,22
9.2)	Inarcassa ed altre casse previdenziali	€.	2.021,61
9.3)	Iva 22% su (2.1, 2.2,2.3,9.2)	€.	11.563,59
	Totale somme a disposizione	€.	211.087,82
		€.	211.087,82
		IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€. 1.006.200,00

2. Prendere Atto che l'intervento riguardante il "Miglioramento sismico e restauro conservativo dell'immobile denominato ex casa Collica, di proprietà comunale ubicato in Via Mazzini, per un importo complessivo pari ad **€. 1.006.200,00** sarà finanziato con i fondi che verranno resi disponibili dal Dipartimento Regionale della Protezione Civile, giusta nota prot. n. 35094 dell'1.06.2015, e pervenuta in data 4/06/2015 giusta prot., 6081, con la quale questo Comune è stato inserito nella determina D.G. 415 del 04.05-2015, ed è destinatario del finanziamento per i lavori di che trattasi;

3. Trasmettere per i consequenziali adempimenti copia della presente ai suddetti Organi Tecnici di questo Ente;

Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 267/00 per come modificato dall'art.3, comma 1, lett.b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. n. 30/00 per quanto concerne la **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione relativa all'oggetto esprime parere: **Favorevole.**

Naso, _____

- 8 MAR. 2016

Il Responsabile Area Tecnica
F.to: (Arch. Mario Messina)

Parere del responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 267/00 per come modificato dall'art.3, comma 1, lett.b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. n. 30/00 per quanto concerne la **regolarità contabile** della proposta di deliberazione relativa all'oggetto esprime parere: **Favorevole.**

Naso, _____

- 8 MAR. 2016

Il Responsabile dell'ufficio Ragioneria
F.to: Dott.ssa Giuseppina Mangano

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;
CONSIDERATO che occorre provvedere in merito;
VISTO il Testo Unico Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 per come modificato dal D.L. 10/10/2012 n. 174 e successivamente dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11;
VISTO l'O. A.EE.LL. vigente in Sicilia, approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTE le LL.RR. n. 48/91, n. 7/92, n.26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 35/97, n. 39/97, n. 23/98;
VISTO lo Statuto Comunale;
Con VOTI UNANIMI FAVOREVOLI espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

CON SEPARATA ED UNANIME VOTAZIONE DICHIARARE
LA PRESENTE DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco

F.to Avv. Daniele Letizia

L'Assessore anziano

Il Segretario Comunale

F.to GIUSEPPE RANALTO

F.to Dott.ssa Carmela Calìo

<p>E' copia da servire per uso amministrativo</p> <p>Naso, _____ - 8 MAR. 2016</p> <p>Il Segretario Comunale Dott.ssa Carmela Calìo</p>	<p>Certificato di Pubblicazione</p> <p>Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione del l'addetto alle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio; CERTIFICA</p> <p>Che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44 del 03/12/1991, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi dal 9 MAR. 2016 Reg.Pub.n. _____)</p> <p>Naso _____</p> <p>L'addetto alle pubblicazioni Il Segretario Comunale F.to F.to Dott.ssa Carmela Calìo</p>
--	---

Si attesta che la presente Deliberazione

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

E' stata trasmessa ai capi gruppo consiliari con nota n. _____ del _____

Naso, _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Calìo

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Naso, _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Calìo

<p>La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. <u>11</u> della L.R. 44/91</p> <p>Naso _____ - 8 MAR. 2016</p> <p>Visto: Il Segretario Comunale F.to Dott.ssa Carmela Calìo</p>	
---	--

E' copia da servire per uso amministrativo

Naso, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calìo