



# MUNICIPIO CITTA' DI NASO

*Città Metropolitana di Messina*

## SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI

### Verifica tecnica

(ex art. 42 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.)



#### Parere Tecnico n. 7 del 20/11/2024

**OGGETTO: Progetto di Ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita S. Sergio** (Stralcio del progetto generale denominato: "Progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate S. Antonio di Padova e San Sergio"). **CUP: F77B23000880004**

Verbale unico

#### RAPPORTO DI VERIFICA

##### Premesse:

- Il manufatto della cappella di San Sergio è costituito da un impianto a navata unica con la disposizione dei loculi laterali, con alloggiamenti di dimensioni oggi non più regolamentari e parte di essi riservati a defunti in età neonatale. L'impianto della facciata assume i caratteri di stile neoclassico con caratteri monumentali, Il portale è inserito all'interno di una cornice a timpano con balaustre e colonne di tipo neoclassico e capitelli ionici di buona fattura. L'apparato compositivo complessivo è anch'esso contraddistinto da un ordine unico di colonne ioniche sovrastate da un timpano tagliato e con modanature parte in materiale lapideo e parte in calce e intonaco, con un rosone centrale posto sul piccolo portale d'accesso.
- Oggi il Tempio si presenta in condizioni fatiscenti con parte della copertura crollata, mantiene riconoscibili le navate e la struttura dei loculi, sebbene fortemente compromessa, mentre conserva quasi in condizioni intatte la facciata, presentando quest'ultima solo la necessità di interventi di restauro dell'apparato decorativo e pulizia stilistica, con interventi di restauro dei fregi e delle colonne. Negli elaborati di analisi dello stato di fatto sono indicati i degradi e le tipologie relative di restauro richieste.
- L'intervento è finalizzato ad impedire il protrarsi di fenomeni di degrado del tempio e soprattutto della
- facciata, tali sono stati esaminati nella intera struttura e nella sua consistenza volumetrica.
- Tale decadimento strutturale è riassumibili come di seguito:
  - Lesioni e crollo di parte rilevante della struttura di copertura della cappella;
  - Crollo di parte delle navate che ospitavano i loculi;
  - Inclinazione delle pareti su più fronti e relative spaccature e lesioni. A tale situazione è stato posto urgente rimedio temporaneamente attraverso interventi provvisori;
  - Degrado diffuso degli elementi decorativi nella facciata.

Per tale motivo l'Amministrazione:

- con delibera di G.M. 88 del 28/04/2023 sono state assegnate le somme inerenti l'affidamento esterno dei servizi di ingegneria inerenti la ristrutturazione delle cappella in oggetto e dato mandato all'ufficio di procedere al riguardo pari a € 43.200,00 (importo sovrastimato in via prudenziale) compresi oneri e tasse se dovute per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- con determina dirigenziale n. 159 del 22/06/2023 reg Gen 301 del 28/06/2023 ha affidato i predetti servizi di ingegneria alla società KEOPE INGEGNERIA SOC. COOP. Iscritta all'albo Regionale dei professionisti al n. 3827;
- a seguito di avvio informale del servizio di progettazione e trasmissione dei primi elaborati con nota prot. 0016148 del 25.07.2024 si sollecitava la consegna dei Progetti di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate "ex Confraternita S. Antonio di Padova" e "San Sergio" site nel cimitero di Naso e rilievi sulla bozza di elaborati presentata;
- in data 21/08/2024 veniva firmato disciplinare di incarico con la società affidataria;
- in conformità all'ultimo capoverso del co. 2 dell'art. 15 del dlgs 36/2023 risulta essere RUP dei lavori "ope legis" l'ing. Ivan Joseph Duca responsabile del settore LLPP che fino a eventuale successiva nomina svolge anche le funzioni di direttore lavori così come disciplinato dal co 3 art 4 dell'allegato I.2 al dlgs 36/2023 ;
- il progetto è inserito al n. 1 nel programma triennale OO.PP 2024-2026 e nel relativo elenco annuale approvato con delibera di C.C. n. 9 del 02/04/2024

**Vista** la LEGGE 12 ottobre 2023, n. 12 di Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

##### Descrizione del Progetto:

- L'Amministrazione, attraverso il presente progetto esecutivo, ha individuato tra diverse soluzioni possibili valutate, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Sono stati elaborati tutti gli studi e le indagini necessarie per la definizione degli schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche.

Tipologia dell'intervento:

- il progetto consiste in tre ordini di intervento:
  - Consolidamento della struttura architettonica, con interventi di recupero della struttura mediante opere di coronamento e incatenamento strutturale, ricostruendo fedelmente la copertura che ingloba la navata e riorganizzando gli alloggiamenti dei loculi con elementi posti in opera ponendola sottotraccia e garantendone una più immediata e semplice manutenzione.
  - Restauro della facciata secondo una classificazione degli interventi conseguenziale alla analisi dei degradi rappresentata nell'abbaco dei degradi e delle tipologie di progetto allegato;
  - Completa "pulizia" del complesso in maniera da garantire un risultato figurativo dell'intervento che ne garantirà la assoluta integrità architettonica e ne preserverà l'identità storica del complesso.
- i progettisti, hanno inizialmente consegnato lo studio di fattibilità tecnica economica con nota prot. 29268 del 20/12/2023;
- una volta sviluppata la progettazione esecutiva, di concerto con i progettisti, in data 05/02/2024, al prot. 1640 gli stessi sono stati delegati per inserire il medesimo progetto sul portale della soprintendenza ( al fine di acquisire il relativo parere);
- in data 16/07/2024 al prot. 16148 ( nota già richiamata) il Rup sollecitava i progettisti per la consegna degli elaborati;
- seguiva una prima consegna degli elaborati il 29/07/2024 al prot. 16287 (cappella di S. Antonio) ed al prot. 16285 ) cappella di S. Antonio) che presentava diverse criticità ed errori evidenziati dal RUP in sede di successiva riunione con i progettisti;
- pertanto, il progetto revisionato, veniva presentato nell'ultima versione verificabile positivamente solo il 23/10/2024 al prot. 21238.

Gli elaborati di progetto finali sono di seguito elencati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici
- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica
- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere
- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione
- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

Visto il progetto esecutivo dei lavori per il "Progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate ex Confraternita S. Antonio di Padova e San Sergio". b) cappella di S. Sergio. CUP: **F77B23000880004**, redatto dalla Società Keope Ingegneria soc. coop, dell'importo complessivo di **€. 359.295,34**, strutturato in accordo al seguente quadro economico:

COMUNE DI NASO (ME)					
ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita San Sergio					
QUADRO TECNICO - ECONOMICO					
A - LAVORI	A	Importo lavori compreso oneri sicurezza		€ 199.841,45	
	A.0	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		€ 3.996,83	
	A.1	Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALE/CONTRATTUALI". NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 14.035,71	
	A.2	Lavori soggetti a ribasso		€ 181.808,91	
	Totale Lavori			€ 199.841,45	€ 199.841,45
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Spese per competenze tecniche		€ 33.082,21	
	B.1.1	10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;		€ 2.612,71	
	B.1.2	Competenze tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica, esecutivo e coordinamento sicurezza, in fase di progettazione		€ 12.750,00	
	B.1.3	Competenze tecniche in fase di esecuzione e direzione lavori		€ 10.312,50	
	B.1.4	Competenze tecniche per collaudo statico		€ 2.500,00	
	B.1.5	Competenze tecniche per studio geologico ed indagini geologiche		€ 4.907,00	
	B.2	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, del 36/2023		€ 3.996,83	
	B.3	Imprevisti ed arrotondamenti (5%)		€ 9.992,07	
	B.4	I.V.A. sui lavori		€ 20.983,35	
	B.5	Spese generali		€ 85.250,00	
	B.5.1	Spese per pubblicità		€ 7.000,00	
	B.5.2	Spese per commissioni giudicatrici		€ 5.000,00	
	B.5.3	Spese per estumulazione salme		€ 72.750,00	
	B.5.4	Spese per ANAC		€ 500,00	
	B.6	Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B.1)	€ 810,79	
	B.7	I.V.A. su spese tecniche	22% di (B.1)	€ 5.338,64	
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 159.453,89	€ 159.453,89
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 359.295,34	

#### Rilevato che:

- le opere inserite nella progettazione esecutiva appaiono idonee al raggiungimento degli scopi prefissati nei documenti preliminari alla progettazione e nel quadro esigiale;
- il progetto è conforme alle seguenti norme ed ha acquisito i seguenti pareri in relazione ai vincoli previsti ed in particolare:
  1. *conforme al vigente PDF;*
  2. *risulta rispettare le normative tecniche e legislative applicabili allo stesso;*
  3. *si provvederà al deposito sul sistema AINOP ( anche ai fini del deposito dei calcoli statici previa apertura di CIG;*
  4. *risulta essere interno ad area tutelata dal codice dei beni culturali ed ambientali (dlgs 42/04) e come tale ha acquisito autorizzazione favorevole /20240033168/N.060.100 del 17/04/2024 alle seguenti condizioni:*
    - a) *si rispetti l'aspetto originario costruttivo delle cappelle riprendone anche le cromie prospettiche;*
    - b) *si recuperino eventuali lapidi commemorative e si collochino a memoria in sito adeguato o sulle pareti, anche esterne, inutilizzate delle cappelle stesse;*
    - c) *si bandisca l'appalto per imprese in possesso delle categorie OG2.*
  5. *Intervento esterno a zone soggette a vincoli derivanti dal Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) dell'Area territoriale tra T.te Timeto e F.ra di Naso (013) - Bacino Idrografico della F.ra di Naso (014) - Area territoriale tra F.ra di Naso e F.ra di Zappulla (015) - Bacino Idrografico della F.ra di Zappulla ed area tra F.ra di Zappulla e F. Rosmarino (016);*
  6. *Intervento in area non soggetta al vincolo idrogeologico di cui al R.D. n°3267/1923;*

7. *Sul progetto verrà richiesto il parere igienico e sanitario prima dell'affidamento dei lavori*

- il progetto è stato redatto negli elaborati prescritti dall'ALLEGATO I.7- (*Articoli da 41 a 44 del D.lgs 36/2023 il cui contenuto è stato opportunamente ridotto, (sia negli elaborati che nei livelli di progettazione necessari)*), in relazione alla tipologia di opera ed in base alle specifiche del medesimo progetto che viene ritenuto esaustivo. A tal proposito si ricorda che il numero, i livelli di definizione, i contenuti della progettazione e la qualità degli elaborati da includere nella progettazione, possono essere modificati motivatamente dal Responsabile del Progetto, in conformità alla normativa di settore in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, salvaguardandone la qualità. Pertanto alla luce della superiore normativa si ritengono confacenti alla tipologia di opere ed esaustivi gli elaborati di progetto sopra riportati.

Naso, Li 20/11/2024

Il Progettista  
F.to Keope Ingegneria Soc. Coop

Il verificatore/RUP  
F.to Ing. Ivan Joseph Duca Ph. D.

---

### RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

**Rilevato** che dal superiore verbale si evince che:

- le opere inserite nella progettazione esecutiva appaiono idonee al raggiungimento degli scopi prefissati;
- il progetto è conforme alle seguenti norme ed ha acquisito i seguenti pareri in relazione ai vincoli previsti ed in particolare:
  - *conforme al vigente PDF;*
  - *risulta rispettare le normative tecniche e legislative applicabili allo stesso;*
  - *risulta essere interno ad area tutelata dal codice dei beni culturali ed ambientali (dlgs 42/04) e come tale ha acquisito autorizzazione favorevole /20240033168/N.060.100 del 17/04/2024 alle seguenti condizioni:*
    - - si rispetti l'aspetto originario costruttivo delle cappelle ripetendone anche le cromie prospettiche;
    - -- si recuperino eventuali lapidi commemorative e si collochino a memoria in sito adeguato o sulle pareti, anche esterne, inutilizzate delle cappelle stesse;
    - -- si bandisca l'appalto per imprese in possesso delle categorie OG2.
  - *Intervento esterno a zone soggette a vincoli derivanti dal Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) dell'Area territoriale tra T.te Timeto e F.ra di Naso (013) - Bacino Idrografico della F.ra di Naso (014) - Area territoriale tra F.ra di Naso e F.ra di Zappulla (015) - Bacino Idrografico della F.ra di Zappulla ed area tra F.ra di Zappulla e F. Rosmarino (016);*
- Intervento in area non soggetta al vincolo idrogeologico di cui al R.D. n°3267/1923;
- Sul progetto dovrà essere richiesto il parere igienico e sanitario prima dell'affidamento dei lavori - (**prescrizione**);
- *si provvederà al deposito sul sistema AINOP (anche ai fini del deposito dei calcoli statici) - (prescrizione);*
- il progetto è stato redatto negli elaborati prescritti dall'ALLEGATO I.7- (*Articoli da 41 a 44 del D.lgs 36/2023 il cui contenuto è stato opportunamente ridotto, (sia negli elaborati che nei livelli di progettazione necessari)*), in relazione alla tipologia di opera ed in base alle specifiche del medesimo progetto che viene ritenuto esaustivo. A tal proposito si ricorda che il numero, i livelli di definizione, i contenuti della progettazione e la qualità degli elaborati da includere nella progettazione, possono essere modificati motivatamente dal Responsabile del Progetto, in conformità alla normativa di settore in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, salvaguardandone la qualità.

Pertanto alla luce della superiore normativa si ritengono confacenti alla tipologia di opere ed esaustivi gli elaborati di progetto sotto elencati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici
- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica

- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere
- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione
- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

il progetto è stato redatto secondo il prezzario vigente nella Regione Siciliana del 2024 e relative analisi prezzi; Conseguentemente, non essendoci nulla da rilevare oltre a quanto sopra indicato, si conclude positivamente il rapporto conclusivo della verifica progettuale di che trattasi.

Naso, Li 20/11/2024

Il Verificatore  
F.to Ing. Ivan Joseph Duca Ph. D.

Sulla scorta del superiore rapporto conclusivo e dei verbali di verifica

**Visto** il progetto esecutivo, in relazione alla specificità dello stesso, redatto con gli elaborati indicati nel rapporto conclusivo;

questo RUP, ha verificato la conformità del progetto in questione alla normativa vigente.



***Tutto ciò premesso, verificato che:***

- c'è corrispondenza del nominativo del progettista titolare dell'affidamento ed alla sottoscrizione di tutti gli elaborati progettuali;
- c'è completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento e modificati ad hoc in accordo alle motivazioni riportate nel rapporto di verifica;
- c'è esistenza dell'elaborato di computi metrici e verifica della rispondenza con gli elaborati grafici ed alle prescrizioni di capitolato;
- il progettista ha dichiarato, come dichiara, il rispetto delle normative tecniche e legislative applicabili al progetto;
- c'è coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto legato alla concessione in essere e del capitolato speciale di appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- vi è completezza della progettazione in relazione alla specificità e tipologia dell'opera;
- vi è coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la soluzione progettuale è appaltabile;
- vi è adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

*facendo proprie, ai sensi e per gli effetti della l.r. 7/2019 e s.m., le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;*

1. verifica **FAVOREVOLMENTE IL LIVELLO ESECUTIVO** di progettazione, con le prescrizioni di cui al rapporto conclusivo di verifica, ai sensi dell'art. art. 42 del D.Lgs 36/2023 dell'intervento di Ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita S. Sergio (Stralcio del progetto generale denominato:

“Progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate S. Antonio di Padova e San Sergio”).  
**CUP: F77B23000880004**, dell'importo complessivo di **€ 359.295,34**, il cui importo complessivo iva esclusa delle opere è di **€ 199.841,45**, e per **€ 159.453,89** quali somme a disposizione dell'amministrazione come si evince nel quadro economico sotto riportato:

		COMUNE DI NASO (ME)			
ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita San Sergio					
QUADRO TECNICO - ECONOMICO					
<b>A - LAVORI</b>	<b>A</b>	Importo lavori compreso oneri sicurezza		€ 199.841,45	<b>€ 199.841,45</b>
	A.0	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		€ 3.996,83	
	A.1	Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALI/CONTRATTUALI", NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 14.035,71	
	A.2	Lavori soggetti a ribasso		€ 181.808,91	
	<b>Totale Lavori</b>			<b>€ 199.841,45</b>	
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B.1</b>	Spese per competenze tecniche		€ 33.082,21	<b>€ 159.453,89</b>
	B. 1.1	10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;		€ 2.612,71	
	B. 1.2	Competenze tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica, esecutivo e coordinamento sicurezza, in fase di progettazione		€ 12.750,00	
	B. 1.3	Competenze tecniche in fase di esecuzione direzione lavori		€ 10.312,50	
	B. 1.4	Competenze tecniche per collaudo statico		€ 2.500,00	
	B. 1.5	Competenze tecniche per studio geologico ed indagini geologiche		€ 4.907,00	
	<b>B.2</b>	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, dls 36/2023		€ 3.996,83	
	<b>B.3</b>	Imprevisti ed arrotondamenti (5%)		€ 9.992,07	
	<b>B.4</b>	I.V.A. sui lavori		€ 20.983,35	
	<b>B.5</b>	Spese generali		€ 85.250,00	
	B. 5.1	Spese per pubblicità		€ 7.000,00	
	B. 5.2	Spese per commissioni giudicatrici		€ 5.000,00	
	B. 5.3	Spese per estumulazione salme		€ 72.750,00	
	B. 5.4	Spese per ANAC		€ 500,00	
	<b>B.6</b>	Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B,1)	€ 810,79	
	<b>B.7</b>	I.V.A. su spese tecniche	22% di (B,1)	€ 5.338,64	
	<b>TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 159.453,89</b>	
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>				<b>€ 359.295,34</b>	

composto dai seguenti elaborati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici
- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica
- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere

- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione
- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

Naso, li 20/11/2024

Il RUP  
F.to Ing. Ivan Joseph DUCA Ph.D.

## ATTO DI VALIDAZIONE

**Vista** la superiore verifica con i relativi verbali e rapporto conclusivo;

**Atteso** che il progetto è stato redatto negli elaborati prescritti dal D.Lgs 36/2023 (ALLEGATO I.7- (*Articoli da 41 a 44 del D.lgs 36/2023*)) e s.m.i. il cui numero e dettaglio è stato opportunamente rivisitato in base alle specifiche del medesimo progetto per le motivazioni indicate nel rapporto conclusivo e nei verbali di verifica;

### Considerato:

- che il suddetto intervento, risulta essere Stralcio del progetto generale denominato: “Progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate S. Antonio di Padova e San Sergio”) e prende la denominazione di: *Ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita S. Sergio* **CUP: F77B23000880004**, dell'importo complessivo di **€ 359.295,34**, il cui importo complessivo iva esclusa delle opere è di **€ 199.841,45**, e per **€ 159.453,89** quali somme a disposizione dell'amministrazione;
- che le opere inserite nella progettazione appaiono idonee al raggiungimento degli scopi prefissati dall'Amministrazione Comunale;

facendo proprie, ai sensi e per gli effetti della l.r. 7/2019 e s.m., le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- dato atto che il RUP, Ing. Ivan Joseph Duca Ph. D., ha proceduto a verificare la conformità del progetto in questione alla normativa vigente.

Tutto ciò premesso, verificato che:



- c'è corrispondenza del nominativo del progettista titolare dell'affidamento ed alla sottoscrizione di tutti gli elaborati progettuali;
- c'è completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento e modificati ad hoc in accordo alle motivazioni riportate nel rapporto di verifica;
- c'è esistenza dell'elaborato di computi metrici e verifica della rispondenza con gli elaborati grafici ed alle prescrizioni di capitolato;
- il progettista ha dichiarato, come dichiara, il rispetto delle normative tecniche e legislative applicabili al progetto;
- c'è coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto legato alla concessione in essere e del capitolato speciale di appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- vi è completezza della progettazione in relazione alla specificità e tipologia dell'opera;
- vi è coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la soluzione progettuale è appaltabile;
- vi è adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- sono stati acquisiti i pareri necessari

Per quanto sopra esposto, il sottoscritto, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento,

### Valida

positivamente e formalmente ai sensi del co. 4 dell'art. 42 del D. Lgs.s 36/2023, con i contenuti e le prescrizioni di cui al verbale di verifica e del rapporto conclusivo che qui si intendono riportati, il progetto esecutivo inerente la “*Ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita S. Sergio* **CUP: F77B23000880004**, dell'importo complessivo di **€ 359.295,34**, il cui importo complessivo iva esclusa delle opere è di **€ 199.841,45**, e per **€ 159.453,89** quali somme a disposizione dell'amministrazione” come si evince nel quadro economico sotto riportato:



 <b>COMUNE DI NASO (ME)</b> 				
ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita San Sergio				
QUADRO TECNICO - ECONOMICO				
A - LAVORI	A Importo lavori compreso oneri sicurezza		€ 199.841,45	
	A.0 importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		€ 3.996,83	
	A.1 Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALI/CONTRATTUALI", NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 14.035,71	
	A.2 Lavori soggetti a ribasso		€ 181.808,91	
	<b>Totale Lavori</b>			<b>€ 199.841,45</b>
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 Spese per competenze tecniche		€ 33.082,21	
	B. 1.1 10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;		€ 2.612,71	
	B. 1.2 Competenze tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica, esecutivo e coordinamento sicurezza, in fase di progettazione		€ 12.750,00	
	B. 1.3 Competenze tecniche in fase di esecuzione e direzione lavori		€ 10.312,50	
	B. 1.4 Competenze tecniche per collaudo statico		€ 2.500,00	
	B. 1.5 Competenze tecniche per studio geologico ed indagini geologiche		€ 4.907,00	
	B.2 accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, dls 36/2023		€ 3.996,83	
	B.3 Imprevisti ed arrotondamenti (5%)		€ 9.992,07	
	B.4 I.V.A. sui lavori		€ 20.983,35	
	B.5 Spese generali		€ 85.250,00	
	B. 5.1 Spese per pubblicità		€ 7.000,00	
	B. 5.2 Spese per commissioni giudicatrici		€ 5.000,00	
	B. 5.3 Spese per estumulazione salme		€ 72.750,00	
	B. 5.4 Spese per ANAC		€ 500,00	
	B.6 Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B,1)	€ 810,79	
	B.7 I.V.A. su spese tecniche	22% di (B,1)	€ 5.338,64	
	<b>TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 159.453,89</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>				<b>€ 359.295,34</b>

composto dai seguenti elaborati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici
- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica
- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere
- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione

- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

Letto confermato e sottoscritto  
Naso li 20/11/2024

IL RUP  
F.to Ing. Ivan Joseph DUCA Ph.D.