



# Municipio della Città di Naso

## Città Metropolitana di Messina

N. 183 del 19 AGO. 2016

### Copia Deliberazione di Giunta Municipale

<b>OGGETTO:</b>	"LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN "CENTRO - SCUOLA ENOGASTRONOMICA DEI NEBRODI" - PRESA ATTO ED APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME.
-----------------	---

L'anno duemilasedici addì diciannove alle ore 13,50 del mese di agosto nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge, nelle persone dei signori:

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenze	Assenze
1	Avv. Daniele Letizia	Sindaco	X	
2	Randazzo Mignacca Giuseppe	Vice Sind.	X	
3	Rubino Giovanni	Assessore	X	
4	Parasiliti Maria	Assessore	X	
5	Rifici Filippo Massimiliano	Assessore		X

Con la partecipazione del Segretario Dott.ssa Carmela Calì.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

PROPONENTE: Assessore ai Lavori Pubblici.

Oggetto: "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN "CENTRO - SCUOLA ENOGASTRONOMICA DEI NEBRODI" - PRESA ATTO ED APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME.

Richiamati i precedenti atti tecnico/amministrativi posti in essere da quest'Amministrazione per l'appalto in oggetto ed, in particolare, la delibera di G.M. n° 86 del 22.05.2014 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di un "Centro - Scuola Enogastronomica dei Nebrodi" di cui in oggetto per l'importo complessivo di €. 999.500,00;

Preso atto:

- che l'appalto è stato aggiudicato in favore dell'Impresa ECOMONITOR SOCIETA' COOPERATIVA - Via III Petrazzo, n. 25 - Giampileri Superiore - 98142 Messina (ME), C.F.: 02785210838, che ha presentato il ribasso d'asta del 36,0336% sull'importo a base d'asta di Euro 484.728,41, pari a Euro 174.665,10, determinando l'importo netto contrattuale di Euro 666.824,85, compreso oneri per la sicurezza e costo manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, pari ad Euro 356.761,54, oltre IVA relativa al 10%;

- che il relativo contratto è stato stipulato in data 02.03.2015 Rep. N. 1544/2015 e registrato a Sant'Agata di Militello il 04.03.2015 al n. 267, Serie I-T;

- che durante l'esecuzione dei lavori, si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e di assestamento somme, necessaria ad integrare le previsioni progettuali, al fine di migliorare l'opera finale e la sua funzionalità, il tutto concordato tra le parti tecnico-amministrative coinvolte nell'esecuzione dell'opera, come rappresentato nella "Disposizione di servizio n. 1" del RUP del 14.05.2015;

- che in corso d'opera si è riscontrata, conseguentemente, la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previsti nel contratto di appalto, sicché, per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i prezzi unitari;

Visto la perizia di variante ed assestamento somme redatta ai sensi del comma 1° lett. b) e c) e, in particolare, del 3° comma dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e smi, dalla D.L. e nella quale si prevede un minore importo contrattuale dei lavori di €. 2,87 come da seguente quadro economico:

Voci di spesa	Importi in €	Importi in €
<b>A) Lavori al lordo</b>		<b>841.486,33</b>
1) Costi x sicurezza		83.723,98
2) Costo manodopera		273.833,11
3) Lavori a base d'asta		484.726,32
1) Ribasso d'asta del 36,0336%		174.664,34
2) Restano		310.061,98
<b>3) Lavori al netto (6+2+3)</b>		<b>666.821,99</b>
<b>B) Somme a disposizione Amm.ne</b>		
1. I.V.A. lavori 10% su A.6	66.682,20	
2. Incentivi al personale UTC	16.829,80	
3. Contributo gara per AVCP	375,00	
4. Oneri conferimento in discarica	5.498,35	
6. Imprevisti e/o lavori e forniture in economia	50.969,96	
7. Bonifica e smaltimento amianto	2.214,30	
8. Indagini e prove per collaudo strutturale	15.443,30	
<b>Sommano (B)</b>	<b>158.012,91</b>	<b>158.012,91</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>824.834,90</b>
<b>Economie ribasso d'asta sui lavori</b>		<b>174.665,10</b>
<b>TOTALE</b>		<b>999.500,00</b>

*Considerato* che l'impresa appaltatrice ha accettato di eseguire i lavori di cui alla presente perizia di variante e assestamento somme accettando i nuovi prezzi come da schema di atto di sottomissione allegato alla perizia de qua;

*Visto* l'approvazione in linea tecnica della perizia con parere tecnico del 23/12/2015;

*Ritenuto* doversi procedere alla presa atto ed approvazione, in linea amministrativa, della suddetta Perizia di Variante e di Assestamento Somme, necessaria alla definizione degli atti regionali per la relativa ratifica del finanziamento;

*Visto* il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, coordinato con le norme recate dalla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, e successive modifiche ed integrazioni;

*Visto* l'art. 161 del D.P.R. n° 207/2010;

*Visto* l'art. 107, comma 3 del D.lgs 267/00;

*Visto* l'Ordinamento EE.LL. e suo regolamento di attuazione;

#### SI PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

- di approvare in linea amministrativa la Perizia di Variante e Assestamento Somme, relativa ai lavori di cui in oggetto, redatta dalla D.L., Arch. Mario Sidoti Migliore, ai sensi del comma 1° lett. b) e c) e, in particolare, del 3° comma dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'importo complessivo di € 999.500,00, comprese economie di ribasso d'asta rimanendo invariato rispetto all'importo originario di progetto ammesso a finanziamento regionale;
- di approvare il relativo schema di atto di sottomissione allegato alla Perizia di Variante de qua;
- di approvare il nuovo quadro economico della perizia di variante in oggetto, come rideterminato nelle premesse;
- di dare atto, infine, che la spesa complessiva di €. 999.500,00 risulta già finanziata con DDG n. 2976 del 20.11.2013 e successivo DDG n. 1261 del 06.06.2014, entrambi dell'Ass.to Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità - Dip. delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative.

L'Assessore ai Lavori Pubblici  
F.to: (Geom. Giovanni RUBINO)

**Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 267/2000, per come modificato dall'art.3, c.1, lett b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. 30/00 per quanto concerne la **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione concernente la "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN "CENTRO - SCUOLA ENOGASTRONOMICA DEI NEBRODI" - PRESA ATTO ED APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME. " esprime parere: **Favorevole.**

Naso, \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell' Area Tecnica 1FF.  
F.to: Arch. Mario MESSINA

**Parere del responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 267/2000, per come modificato dall'art.3, c.1, lett b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. 30/00, per quanto concerne la **regolarità contabile e relativa copertura finanziaria** della proposta di deliberazione concernente "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN "CENTRO - SCUOLA ENOGASTRONOMICA DEI NEBRODI" - PRESA ATTO ED APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME. " esprime parere: **Favorevole.**

Naso, 12/08/16

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria  
F.to: dott.ssa Giuseppina Mangano

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

VISTA la superiore proposta di deliberazione;  
CONSIDERATO che occorre provvedere in merito;  
VISTO il Testo Unico Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;  
VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;  
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e dall'art. 1, comma 1°, lett.i) della L.R. 11/12/1991, n. 48;  
VISTO l'O. A.E.E.LL. vigente in Sicilia, approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTE le LL.RR. n. 48/91, n. 7/92, n.26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 35/97, n. 39/97, n. 23/98;  
VISTO lo Statuto Comunale;  
Con VOTI UNANIMI FAVOREVOLI espressi nei modi e termini di legge;

**DELIBERA**

- Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto i " LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN "CENTRO - SCUOLA ENOGASTRONOMICA DEI NEBRODI" - PRESA ATTO ED APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME. " meglio indicata nella proposta che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.
- Di dare con separata ed unanime votazione immediata esecutività alla stessa.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

F.to

L'Assessore anziano

F.to

GIUSEPPE RANAZZON.

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Carmela Calìo

<p>E' copia da servire per uso amministrativo</p> <p>Naso, _____</p> <p>Il Segretario Comunale Dott.ssa Carmela Calìo</p>	<p>Certificato di Pubblicazione</p> <p>Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione del l'addetto alle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio;</p> <p>CERTIFICA</p> <p>Che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44 del 03/12/1991, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi dal _____ (Reg.Pub.n. _____)</p> <p>Naso _____</p> <p>L'addetto alle pubblicazioni Il Segretario Comunale F.to F.to Dott.ssa Carmela Calìo</p>
---	--

Si attesta che la presente Deliberazione

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

E' stata trasmessa ai capi gruppo consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Naso, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Carmela Calìo

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva

il \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Naso, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Carmela Calìo

<p>La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. <u>12</u> della L.R. 44/91.</p> <p>Naso <u>19-08-2016</u></p> <p>Visto: Il Segretario Comunale F.to Dott.ssa Carmela Calìo</p>	
---	--

E' copia da servire per uso amministrativo

Naso, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carmela Calìo'