



MUNICIPIO CITTA' DI NASO

Provincia di Messina



Delibera N. 87 del 17.12.2015

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione modifica al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Anno 2015. - Art. 58 della legge n. 133/2008.

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, addì **DICIASSETTE** del mese di **DICEMBRE (17.12.2015)** alle ore **19:00** e seguenti, nella sala adibita alle adunanze consiliari (Cine Auditorium Comunale) ubicata in via Cuffari, a seguito determinazione del Presidente del Consiglio Comunale, il Consiglio Comunale, convocato ai sensi dell'art. 19, 3° comma, della L.R. 7/92 come integrato dall'art. 43 della L.R. 26/1993 e dell'art. 22 del vigente Statuto Comunale, si è riunito in sessione **ORDINARIA** ed in seduta di inizio disciplinata dal 1° comma dell'art. 30 della L.R. 6-3-86, n. 9, risultano all'appello nominale:

Numero	Consiglieri	Presenti	Assenti
1	NANI' GAETANO	X	
2	FERRAROTTO ROSINA	X	
3	CALIO' SARINA MARIA	X	
4	GORGONE ROSALIA	X	
5	RIFICI SARA	X	
6	GALLETTA MARTINA	X	
7	PORTINARI ALFREDO	X	
8	LETIZIA ANTONINO	X	
9	MAROTTA FRANCESCO		X
10	BEVACQUA IVAN		X
11	SPAGNOLO MARIA	X	
12	CATANIA FRANCESCO	X	
13	SCORDINO CONO	X	
14	LO PRESTI DECIMO		X
15	BONTEMPO GAETANO	X	

Assegnati n.	15	Presenti n.	12
In carica n.	15	Assenti n.	03

Assume la Presidenza il consigliere, rag. Gaetano Nani, nella qualità di **Presidente del Consiglio Comunale**.

Partecipa il Segretario Comunale, **dott.ssa Carmela Calì**.

E' presente il Sindaco, avv. Daniele Letizia e gli assessori: Giuseppe Randazzo Mignacca, Giovanni Rubino e Maria Parasiliti è presente anche il responsabile area economico-finanziaria, dott.ssa Giuseppina Mangano.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, apre la seduta.

La seduta è pubblica.

1002
D

Il Presidente legge la proposta di delibera e subito dopo apre il dibattito.

Il Capogruppo di maggioranza Catania legge un emendamento che si allega.

Il Responsabile dell'Area Tecnica f.f., presente in aula, appone il parere di regolarità tecnica con una formula condizionata, **ma il Segretario Comunale** fa rilevare che non è apponibile un parere condizionato e che pertanto va riformulato; alla luce di ciò, **il Responsabile dell'Area Tecnica f.f.** rettifica il suddetto parere, cassando la parte *sub condicione* e subito dopo **il Presidente** fa altresì rilevare che quanto assoggettato a condizione dal Presidente era già comunque in proposta di delibera previsto.

Il capogruppo di minoranza Calì fa dei rilievi circa il merito della proposta che si esplicitano nel modo e nell'ordine che segue:

1. Non comprende la ratio della precisazione della destinazione d'uso solo per quell'immobile e non per gli altri;
2. Fare un centro di raccolta di Protezione civile (C.O.C.) a Casa Collica non convince il capogruppo Calì per via dell'accessibilità non agevole a tale stabile.

Il Presidente mette ai voti, per alzata di mano, l'emendamento; l'esito riportato è:

9 favorevoli e 3 contrari (minoranza).

Il Presidente mette ai voti, per alzata di mano, la proposta così come emendata; l'esito riportato è:

9 favorevoli e 3 contrari (minoranza);

Il Presidente mette ai voti, per alzata di mano; l'immediata eseguibilità; l'esito riportato è:

9 favorevoli e 3 contrari 8 minoranza).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la lettura della proposta di deliberazione;

Sentiti gli interventi in aula;

Visto l'emendamento presentato in aula dal capogruppo di maggioranza;

Vista la proposta agli atti per come emendata;

DELIBERA

di approvare la proposta agli atti per come emendata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione: **9 favorevoli e 3 contrari (minoranza);**

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Alle 20:05 il Presidente, esaurita la trattazione dei punti all'O.d.G., chiude la seduta.



GRUPPO CONSILIARE "GENERAZIONE FUTURO"

Al presidente del Consiglio Comunale
Gaetano Nani

EMENDAMENTO

OGGETTO: Approvazione modifica al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari Anno 2015 – art. 58 della legge n°133/2008

EMENDAMENTO;

Si propone di integrare, per l'immobile dell'^{EX} Carcere di C/da S. Giacomo, tra le destinazioni d'uso indicate nella proposta, le seguenti destinazioni;

- Turistico Alberghiera
- Manifatturiera
- Commerciale

Naso, li 17/12/2015

Il Capogruppo di "Generazione Futuro"
Francesco Catania

PARENTE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA'

TECNICA PER LE PROPRIE COMPETENZE.

A CONDIZIONE CHE LA NUOVA DESTINAZIONE
PREVISTA SIA INSERITA NEL FUTURO P.R.G.

DA ADEGUARE.

Per punto concernente
regolamento contabile
risposta per favore
17/12/15



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

Provincia di Messina

N. 78 del registro generale del 12.11.15

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESENTATA DA ASSESSORE LL.PP.

UFFICIO INTERESSATO:TECNICO

OGGETTO: Approvazione modifica al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Anno 2015 - Art. 58 della Legge N. 133/2008.

Premesso:

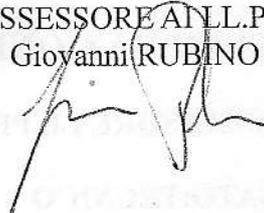
- **Che** l'art. 58 del D.L. 25.6.2008, convertito con la Legge 06.08.2008 N.133, prevede che: *“per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione”*;
- **Che** l'inserimento dei beni immobili nel suddetto Piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;
- **Che** la deliberazione di approvazione da parte del Consiglio Comunale del Piano delle alienazioni e valorizzazioni, costituisce variante allo Strumento Urbanistico. Inoltre, tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. *La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente;*
- **Che** il suddetto piano delle alienazioni immobiliari deve essere approvato in Consiglio contestualmente al Bilancio di Previsione;
- **Che** con delibera di G. M. n. 46 del 03.03.2015 è stato approvato lo schema del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2015 ai sensi dell'art. 58 della Legge n. 133/2008;
- **Che** con delibera di C.C. n. 12 del 13.03.2015 è stato approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, anno 2015, ai sensi dell'art. 58 della Legge N. 133/2008;
- **Che** con delibera di G.M. n. 190 del 30.10.2015 è stato approvato, così come integrato, il Piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari – Anno 2015 – Art. 58 della Legge n. 133/2008;
- **Visto** che il Piano delle alienazioni immobiliari 2015, così come integrato, deve essere approvato in Consiglio Comunale;

- Ritenuto doversi determinare in merito;
- Visto l'Ordinamento EE.LL. e suo Regolamento d'attuazione

SI PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERI

1. Di approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2015, così come integrato e redatto dall'U.T.C. ai sensi dell'art. 58 della Legge 06.08.2008 N. 133, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

IL PROPONENTE
ASSESSORE ANLL.PP.
Giovanni RUBINO

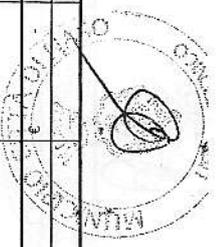


87 17 DIC. 2015

ELENCO IMMOBILI INSERITI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
Integrazione Piano di Alienazione - ANNO 2015

art. 58 della Legge 06.08.2008 N. 133

N.	denominazione	Estremi catastali			Superficie /vani	Valore medio di mercato al mq.	Stima del Valore attuale	ipotesi di intervento di valorizzazione	Importo sommario dell'intervento	Stima del Valore del bene post valorizzazione	Destinazione/Urbanistica prevista			
		Foglio di mappa	part.	Sub.								rendita catastale		
1	EX SCUOLA EMENTARE - C.DA SANTA DOMENICA: Edificio in con struttura in muratura di epoca costruttiva degli anni 70/80. Al momento non utilizzato ed in condizioni di conservazione mediocre. Dispone di area esterna recintata.				240,00	€ 750,00	€ 180.000,00	Consolidamento strutturale, rifacimento degli impianti e delle rifiniture comprese gli infissi	€ 200.000,00	€ 432.000,00	Residenziale per civile abitazione e per usi ad essa compatibili (commerciale, ludico-ricreativa, ricettiva turistico alberghiera, artigianale di servizio etc.)			
2	Ex UFFICIO DI COLLOCAMENTO DI BAZIA: Struttura fatiscente in completo stato di abbandono. Realizzata con struttura portante in muratura. Previsione di valorizzazione e riutilizzo con diversa destinazione urbanistica.				65,00	€ 500,00	€ 32.500,00	Intervento di manutenzione ordinaria e/o straordinaria per conservazione e miglioramento dello stabile	€ 50.000,00	€ 81.250,00	Residenziale per civile abitazione e per usi ad essa compatibili (commerciale, ludico-ricreativa, ricettiva turistico alberghiera, artigianale di servizio etc.)			
3	Ex ASILO C/DA CRESTA; Struttura in disuso, realizzata con telai in c.a.. Previsione di valorizzazione e riutilizzo con diversa destinazione funzionale e/o urbanistica. Dispone di autonomo accesso carrabile e di area esterna recintata. Lo stato di conservazione è mediocre.				430,00	€ 1.500,00	€ 645.000,00	Intervento di manutenzione ordinaria e/o straordinaria per conservazione e miglioramento dello stabile	€ 250.000,00	€ 1.075.000,00	Residenziale per civile abitazione e per usi ad essa compatibili (commerciale, ludico-ricreativa, ricettiva turistico alberghiera, artigianale di servizio etc.)			
4	ELENCO IMMOBILI EX IACP (Istituto Autonomo Case popolari con Sede in Messina)													
4.1	ALLOGGIO N. 1 - Palazzina A Piano Terra - Contrada Cresta	10	1352	1		mq.	€ 220,79	4,5	€ 500,00	€ 25.503,25	nessuno	€ -	€ -	Alloggio per civile abitazione
	Deposito di pertinenze	10	1354	1		mq. 9	€ 19,06		€ 500,00	€ 2.201,43	nessuno	€ -	€ -	Pertinenza dell'alloggio
4.2	ALLOGGIO N. 2 - Palazzina A Piano Terra - Contrada Cresta	10	1352	2		n.	€ 220,79	4,5	€ 500,00	€ 25.503,25	nessuno	€ -	€ -	Alloggio per civile abitazione
	Deposito di pertinenze	10	1355	1		mq.	€ 19,06		€ 500,00	€ 2.201,43	nessuno	€ -	€ -	Pertinenza dell'alloggio
4.3	ALLOGGIO N. 6 - Palazzina B Piano Terra - Contrada Cresta	10	1353	2		n.	€ 220,79	4,5	€ 500,00	€ 25.503,25	nessuno	€ -	€ -	Alloggio per civile abitazione
	Deposito di pertinenze	10	1357	1		mq.	€ 19,06		€ 500,00	€ 2.201,43	nessuno	€ -	€ -	Pertinenza dell'alloggio
4.4	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta	15	1082	4		n.	€ 318,91	6,5	€ 500,00	€ 36.834,11	nessuno	€ -	€ -	Pertinenza dell'alloggio
	CORTE ANNEXA ALL'ALLOGGIO		1150									€ -	€ -	Pertinenza dell'alloggio
4.5	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta	15	1083	4		n.	€ 318,91	6,5	€ 500,00	€ 36.834,11	nessuno	€ -	€ -	Alloggio per civile abitazione
	CORTE ANNEXA ALL'ALLOGGIO		1162									€ -	€ -	Pertinenza dell'alloggio
4.06	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta	15	1084	4		n.	€ 318,91	6,5	€ 500,00	€ 36.834,11	nessuno	€ -	€ -	Alloggio per civile abitazione
	CORTE ANNEXA ALL'ALLOGGIO		1158									€ -	€ -	Pertinenza dell'alloggio

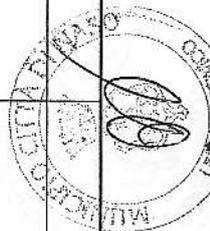


ELENCO IMMOBILI INSERITI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Integrazione Piano di Alienazione - ANNO 2015

art. 58 della Legge 06.08.2008 N. 133

N.	denominazione	Estremi catastali			Superficie / vani	Valore medio di mercato	Stima del Valore attuale	Ipotesi di intervento di valorizzazione	Importo sommario dell'intervento	Stima del Valore del bene post-valorizzazione	Destinazione Urbanistica prevista	
		Foglio di mappa	part.	Sub.								rendita catastale
4.07	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	15	1138	1	€ 269,85	n.	5,5	€ 500,00	€ 31.167,68	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			1144									Pertinenza dell'alloggio
4.08	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	15	1138	2	€ 269,85	n.	5,5	€ 500,00	€ 31.167,68	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			1143									Pertinenza dell'alloggio
4.09	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	15	1138	4	€ 318,91	n.	6,5	€ 500,00	€ 36.834,11	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			1142									Pertinenza dell'alloggio
4.10	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	15	109	1	€ 269,85	n.	5,5	€ 500,00	€ 31.167,68	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			1139									Pertinenza dell'alloggio
4.11	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	15	109	2	€ 269,85	n.	5,5	€ 500,00	€ 31.167,68	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			1140									Pertinenza dell'alloggio
4.12	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	15	109	4	€ 318,91	n.	6,5	€ 500,00	€ 36.834,11	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			1146									Pertinenza dell'alloggio
4.13	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	16	776	4	€ 318,91	n.	6,5	€ 500,00	€ 36.834,11	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			788									Pertinenza dell'alloggio
4.14	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	16	777	1	€ 269,85	n.	5,5	€ 500,00	€ 31.167,68	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			785									Pertinenza dell'alloggio
4.15	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	16	777	2	€ 269,85	n.	5,5	€ 500,00	€ 31.167,68	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			784									Pertinenza dell'alloggio
4.16	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	16	778	1	€ 269,85	n.	5,5	€ 500,00	€ 31.167,68	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			781									Pertinenza dell'alloggio
4.17	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	16	778	2	€ 269,85	n.	5,5	€ 500,00	€ 31.167,68	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			779									Pertinenza dell'alloggio
4.18	ALLOGGI CASE POPOLARI - Contrada Cresta CORTE ANNESSA ALL'ALLOGGIO	16	778	4	€ 318,91	n.	6,5	€ 500,00	€ 36.834,11	nessuno	€ -	Alloggio per civile abitazione
			780									Pertinenza dell'alloggio
4.19	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano T-1 interno 10 scala 2 - Via Roma	23	447	1	€ 255,65	n.	4,5	€ 20.452,00	€ 20.452,00		€	Alloggio per civile abitazione
4.20	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano T-1 interno 9 scala 2 - Via Roma	23	447	2	€ 255,65	n.	4,5	€ 20.452,00	€ 20.452,00		€	Alloggio per civile abitazione
4.21	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano T-1 interno 7 scala 2 - Via Roma	23	447	4	€ 255,65	n.	4,5	€ 20.452,00	€ 20.452,00		€	Alloggio per civile abitazione
4.22	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano T-1 interno 6 scala 2 - Via Roma	23	447	5	€ 255,65	n.	4,5	€ 20.452,00	€ 20.452,00		€	Alloggio per civile abitazione
4.23	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano T-1 interno 5 scala 2 - Via Roma	23	447	6	€ 255,65	n.	4,5	€ 20.452,00	€ 20.452,00		€	Alloggio per civile abitazione
4.24	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	482	1								BCNC (vano scala)
4.25	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T scala A interno 1 - Cda/Grazia	16	482	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80		€	Alloggio per civile abitazione

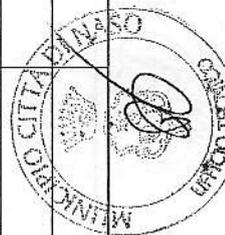


ELENCO IMMOBILI INSERTI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Integrazione Piano di Alienazione - ANNO 2015

art. 58 della Legge 06.08.2008 N. 133

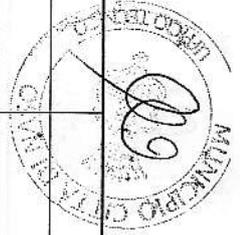
N.	denominazione	Estremi catastrali			Superficie / vani	Valore medio di mercato al mq	Stima del Valore attuale	ipotesi di intervento di valorizzazione	Importo sommario dell'intervento	Stima del Valore del bene post valorizzazione	Destinazione Urbanistica prevista
		Foglio di mappa	part.	Sub.							
4.26	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T scala A interno 2 - Cda/Grazia	16	482	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.27	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 scala A interno 3 - Cda/Grazia	16	482	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.28	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 scala A interno 4 - Cda/Grazia	16	482	5	€ 309,87	n.	5	€ 24.789,60		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.29	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	483	1							BCNC (vano scala)
4.30	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T scala B interno 1 - Cda/Grazia	16	483	2	€ 309,87	n.	5	€ 24.789,60		€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4.31	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T scala B interno 2 - Cda/Grazia	16	483	3	€ 309,87	n.	5	€ 24.789,60		€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4.32	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 scala B interno 3 - Cda/Grazia	16	483	4	€ 309,87	n.	5	€ 24.789,60		€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4.33	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 scala B interno 4 - Cda/Grazia	16	483	5	€ 309,87	n.	5	€ 24.789,60		€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4.34	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	484	1							BCNC (vano scala)
4.35	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	484	2	€ 309,87	n.	5	€ 24.789,60		€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4.36	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	484	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.37	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	484	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.38	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	484	5	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.39	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	485	1							BCNC (vano scala)
4.40	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	485	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.41	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	485	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.42	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	485	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.43	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	485	5	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.44	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	486	1							BCNC (vano scala)
4.45	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	486	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione



ELENCO IMMOBILI INSERITI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
Integrazione Piano di Alienazione - ANNO 2015

art. 58 della Legge 06.08.2008 N. 133

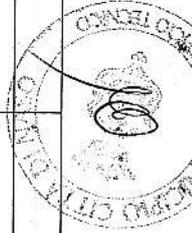
N.	denominazione	Estremi catastali			Superficie / vani	Valore medio di Mercato al mq	Stima del Valore attuale	Ipotesi di intervento di valorizzazione	Importo sommario dell'intervento	Stima del Valore del bene post valorizzazione	Destinazione Urbanistica prevista
		Foglio di mappa	part.	Sub.							
4.46	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	486	3 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.47	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	486	4 €	309,87 n.	5	€ 24.789,60			€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4.48	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	486	5 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.49	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	487	1							BCNC (vano scala)
4.50	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	487	2 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.51	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	487	3 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.52	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	487	4 €	185,92 n.	3	€ 14.873,60			€ 14.873,60	Alloggio per civile abitazione
4.53	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	487	5 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.54	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	488	1							BCNC (vano scala)
4.55	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	488	2 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.56	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	488	3 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.57	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	488	4 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.58	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	488	5 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.59	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	489	1							BCNC (vano scala)
4.60	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	489	2 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.61	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	489	3 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4.62	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	489	4 €	309,87 n.	5	€ 24.789,60			€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4.63	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	489	5 €	309,87 n.	5	€ 24.789,60			€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4.64	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	490	1							BCNC (vano scala)
4.65	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	490	2 €	340,86 n.	5,5	€ 27.268,80			€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione



ELENCO IMMOBILIARI INSERITI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
Integrazione Piano di Alienazione - ANNO 2015

art. 58 della Legge 06.08.2008 N. 133

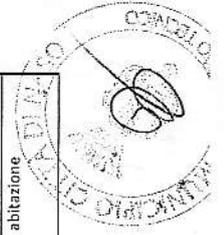
N.	denominazione	Estremi catastali			Valore medio di mercato al mq	Stima del Valore attuale	ipotesi di intervento di valorizzazione	Importo sommario dell'intervento	Stima del Valore del bene post valorizzazione	Destinazione Urbanistica prevista
		Foglio di mappa	part.	Sub.						
4,66	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	490	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,67	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	490	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,68	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	491	1						BCNC (vano scala)
4,69	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	491	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,70	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	491	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,71	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	491	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,72	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	491	5	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,73	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	492	1						BCNC (vano scala)
4,74	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	492	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,75	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	492	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,76	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	492	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,77	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	492	5	€ 402,84	n.	6,5	€ 32.227,20	€ 32.227,20	Alloggio per civile abitazione
4,78	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	493	1						BCNC (vano scala)
4,79	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	493	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,80	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	493	3	€ 402,84	n.	6,5	€ 32.227,20	€ 32.227,20	Alloggio per civile abitazione
4,81	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	493	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,82	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	493	5	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,83	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	494	1						BCNC (vano scala)
4,84	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	494	2	€ 402,84	n.	6,5	€ 32.227,20	€ 32.227,20	Alloggio per civile abitazione
4,85	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	494	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80	€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione



ELENCO IMMOBILI INSERITI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
Integrazione Piano di Alienazione - ANNO 2015

art. 58 della Legge 06.08.2008 N. 133

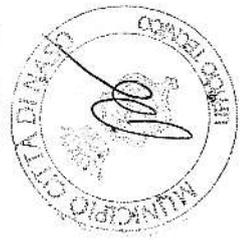
N°	denominazione	Estremi catastali			Superficie / vani	Valore medio di mercato al mq.	Stima del Valore attuale	Ipotesi di intervento di valorizzazione	Importo sommario dell'intervento	Stima del Valore del bene post valorizzazione	Destinazione Urbanistica prevista
		Foglio di mappa	part.	Sub.							
4,86	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	494	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,87	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	494	5	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,88	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	495	1							BCNC (vano scala)
4,89	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	495	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,90	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	495	3	€ 309,87	n.	5	€ 24.789,60		€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4,91	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	495	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,92	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	495	5	€ 309,87	n.	5	€ 24.789,60		€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4,93	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	496	1							BCNC (vano scala)
4,94	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	496	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,95	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	496	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,96	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	496	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,97	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	497	1							BCNC (vano scala)
4,98	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	497	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,99	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	497	3	€ 278,89	n.	4,5	€ 22.311,20		€ 22.311,20	Alloggio per civile abitazione
4,100	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	497	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,101	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	497	5	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,102	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	498	1							BCNC (vano scala)
4,103	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	498	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,104	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	498	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,105	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	498	4	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione



ELENCO IMMOBILI INSERTI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
Integrazione Piano di Alienazione - ANNO 2015

art. 58 della Legge 06.08.2008 N. 133

N.	denominazione	Estremi catastali			Superficie / vani	Valore medio di mercato al 31/12	Stima del Valore attuale	ipotesi di intervento di valorizzazione	Importo sommario dell'intervento	Stima del Valore del bene post valorizzazione	Destinazione Urbanistica prevista
		Foglio di mappa	part.	Sub.							
4,106	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	498	5	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,107	ALLOGGI CASE POPOLARI - Cda/Grazia BCNC (vano scala)	16	499	1							BCNC (vano scala)
4,108	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	499	2	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,109	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-T Cda/Grazia	16	499	3	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
4,110	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	499	4	€ 309,87	n.	5	€ 24.789,60		€ 24.789,60	Alloggio per civile abitazione
4,111	ALLOGGI CASE POPOLARI Piano S-1 Cda/Grazia	16	499	5	€ 340,86	n.	5,5	€ 27.268,80		€ 27.268,80	Alloggio per civile abitazione
5	Bosco di Malò (già in concessione)					mq.	30.000,00	€ 2,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00	Area per attività agricole.
6	EX SCUOLA ELEMENTARE - C.DA MALO' Edificio con struttura in muratura di epoca costruttiva degli anni 50/60. Al momento non utilizzato ed in condizioni di conservazione scadente. Dispone di area esterna recintata.	30	37 - 82- 142 - 143- 461								Destinazione ad uso pubblico per laboratori, musei ecc.
7	EX SCUOLA MATERNA - C.DA S. ANTONIO: Edificio con struttura in muratura di epoca costruttiva degli anni 70/80. Al momento non utilizzato ed in condizioni di conservazione mediocre. Dispone di area esterna recintata.	34	341 - 387 - 591 - 596								Destinazione ad uso pubblico per laboratori, musei ecc.
8	EX SCUOLA ELEMENTARE - C.DA BAZIA : Edificio realizzato in parte con struttura in muratura (epoca di costruzione anni 50/60) e parte in struttura in cemento armato realizzata negli anni 2000. Al momento utilizzata come CASERMA CARABINIERI ed in condizioni di conservazione ottima. Dispone di area esterna recintata.	23	51 - 56 - 57 323								Destinazione caserma dei carabinieri



ELENCO IMMOBILI INSERTI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
Integrazione Piano di Alienazione - ANNO 2015

art. 58 della Legge 06.08.2008 N. 133

N.	denominazione	Estremi catastali			Superficie / vani	Valore medio di mercato al mq.	Stima del Valore attuale	ipotesi di intervento di valorizzazione	Importo sommario dell'intervento	Stima del Valore del bene post valorizzazione	Destinazione Urbanistica prevista
		Foglio di mappa	part.	Sub.							
9	CASA ALBERGO ANZIANI - C.DA ARIA VIANA: Porzione di edificio realizzata nei primi anni del 1950 con struttura in telai di cemento armato, allo stato non rifinita e manchevole degli impianti tecnologici, in parte solo predisposti. Al momento la suddetta porzione dell'edificio non è utilizzata, anche a motivo del suo mancato completamento. Dispone di area esterna costituente parte comune con la restante porzione dell'edificio a piano terra destinato quale centro cottura comunale non oggetto di alienazione, come la quota di piano seminterrato che ospita i relativi servizi tecnologici.	15	1860			€ 800,00	€ 1.200.000,00	Opere di completamento murario, pavimentazioni, impianti, infissi, interni ed esterni, rifiniture ed arredi	€ 300.000,00	€ 1.800.000,00	Destinazione socio-sanitaria
10	EX CARCERE - C.DA S. GIACOMO: Immobile realizzato negli anni '80 ha struttura in c.a. e sono stati eseguiti interventi di manutenzione straordinaria NEL 2002, delimitato da un muro di cinta in c.a. L'edificio ha n. 2 elevazioni fuori terra, è completa in ogni sua parte. Attualmente l'immobile non è utilizzato. Dispone di un'area esterna destinata a corte.	23	576	2		€ 552,50	€ 790.000,00				Destinazione servizi territoriali Turistico Alberghiera Manufatturiera Commerciale
11	EX CASA COLLICA - VIA MAZZINI - CENTRO STORICO: Immobile realizzato nel 1800 e ristrutturato nei primi anni del novecento ha struttura in muratura. L'edificio ha n. 4 elevazioni fuori terra. Attualmente l'immobile non è utilizzato. Dispone di un cortile interno.	18 278	276-277-					L'immobile viene inserito nel presente piano ai soli fini del cambio di destinazione d'uso			Destinazione Centro Operativo Comunale (C.O.C.)

Dalla Residenza Municipale, Il 11/11/2015


 Il Responsabile Area Tecnica 1 f.f.
 (Arch. Mario Messina)

Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità contributiva

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 267/00 per come modificato dall'art. 3, comma 1 lett b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000, n. 30, per quanto concerne la **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione concernente l'oggetto esprime parere **Favorevole**.

Naso, 11-11-2015

Il Responsabile Area Tecnica 1 f.f.
Arch. Mario Messina

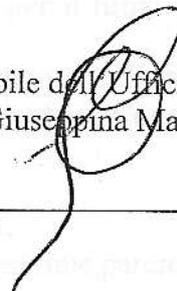


Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità contributiva

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 267/00 per come modificato dall'art. 3, comma 1 lett b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000, n. 30, per quanto concerne la **regolarità contabile** della proposta di deliberazione concernente l'oggetto esprime parere **Favorevole**.

Naso, 11/11/2015

IL Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
Dott.ssa Giuseppina Mangano



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO
PROVINCIA DI MESSINA
RIUNIONE DELLA III^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
BILANCIO-FINANZE E PERSONALE

VERBALE N. 7

li 14/12/2015

L'anno duemilaquindici, addì 14 del mese di Dicembre, alle ore 12,30 su convocazione del Presidente, per le ore 12,00, si è riunita nei locali Municipali, la III^ Commissione Consiliare Permanente, sono presenti i Signori:

- | | |
|----------------------|------------|
| 1. NANI' Gaetano | Presidente |
| 2. GALLETTA Martina | Componente |
| 3. RIFICI Sara | Componente |
| 4. CATANIA Francesco | Componente |

Assenti:

- | | |
|---------------------|------------|
| 5. BEVACQUA Ivan | Componente |
| 6. LO PRESTI Decimo | Componente |

Segretario la dipendente Calcerano Anna Rita, nominata dal Sindaco.

Il Presidente, constatata la validità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la commissione a trattare i punti iscritti nell'o.d.g. della seduta odierna.

1) Modifica comma 1 dell'art. 11 del vigente regolamento per il funzionamento Consulta Giovanile Comunale.

Il Presidente illustra la proposta e la commissione, constatato che trattasi di correzione di semplice errore materiale, esprime parere favorevole e rimanda al Consiglio Comunale per ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 2° punto all'o.d.g.

2) Presa d'atto della delibera di G.M. n. 179 del 19/10/2015,

Il Presidente illustra la proposta e dopo ampia discussione esprime parere favorevole e rimanda al C.C. ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 3° punto all'o.d.g.:

3) Adesione alla Convenzione dei Comuni "Area Interna Nebrodi" ed approvazione dell'atto convenzionale.

Il Presidente illustra la proposta la Commissione esprime parere favorevole e rimanda al Consiglio ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 4° punto all'o.d.g.

4) Riconoscimento debito fuori bilancio di € 62.748,02 per pagamento dei compensi all'Avv. Vincenzo Maria Lattanzio per incarichi professionali conferiti con delibere di G.M. nn. 53/2005, 18/2006, 122/2006, 135/2006, 45/2009, 08/2010 e 116/2008.

Il Presidente illustra la proposta e dopo ampia discussione, la commissione rimanda ogni decisione al C.C..

Si passa alla trattazione del 5° punto all'o.d.g.

5) Affissione annunci funebri sugli spazi delimitati. Determinazione tariffe 2016.

Il Presidente illustra la proposta e la commissione rimanda al C.C. ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 6° punto all'o.d.g.:

6) Approvazione modifica al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Anno 2015- art. 58 della legge n. 133/2008.

Il Presidente, illustra la proposta. La Commissione esprime parere favorevole e rimanda al C.C. ogni decisione.

Alle ore 13,45 il Presidente, avendo esaurito i punti iscritti all'o.d.g. e non avendo alcun componente chiesto la parola, dichiara sciolta la seduta.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE
f.to NANI'

I COMPONENTI
f.to RIFICI
f.to GALLETTA
f.to CATANIA

IL SEGRETARIO
f.to CALCERANO

Per

So

E' p
Ass

dell
pres

Cor

Sin

Cor

val

pia
des
qua

dic

MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

PROVINCIA DI MESSINA



Commissione Permanente "Lavoro, Territorio ed Attività Produttive"

VERBALE N. 4 del 14/12/2015

L'anno 2015 il giorno quattordici del mese di dicembre alle ore 16,30 si è riunita la Commissione Permanente "Lavoro, Territorio ed Attività Produttive", giusta convocazione prot. 14292 del 10/12/2015.

Sono presenti i componenti:

- 1) Nani Gaetano - Presidente;
- 2) Gorgone Rosalia - Componente
- 3) Letizia Antonino - Componente
- 4) Ferrarotto Rosina - Componente delegata in sostituzione del componente Marotta Francesco

E' presente, altresì, il capo gruppo di maggioranza il Consigliere Francesco Catania
Assiste la commissione la dipendente Giuseppa Letizia, in qualità di segretaria

Il Presidente

Avendo constatato la regolare convocazione della Commissione così come da ricevuta di trasmissione dell'avvio da parte dell'ufficio protocollo ai vari componenti Decimo Lo Presti e Gaetano Bontempo e la presenza di tutti gli altri componenti, dichiara valida ed aperta la seduta.

Si passa quindi alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno: Adesione alla convenzione dei Comuni "Area Interna Nebrodi" ed approvazione dell'atto convenzionale.

Il Presidente illustra la proposta alla Commissione evidenziando l'opportunità di aderire alla proposta del Sindaco, al fine di poter accedere ai finanziamenti previsti per le cosiddette aree interne.

I componenti, dopo attenta valutazione, sono favorevoli e rinviando la definitiva approvazione al Consiglio Comunale.

Si passa quindi al 2° punto all'ordine del giorno ossia "Approvazione modifica al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari - Anno 2015 - art. 58 della Legge n. 133/2008."

Il Presidente illustra la proposta alla Commissione indicando che le variazioni rispetto al precedente piano risultano essere l'aggiunzione dell'immobile di C.da San Giacomo (ex carcere) ed il cambio di destinazione d'uso dell'ex Casa Collica. Invita, pertanto, i componenti ad esprimere le proprie valutazioni, i quali approfondendo la discussione, valutano le diverse possibilità e rinviando tutto al Consiglio Comunale.

Non avendo altre questioni da porre, il Presidente, esauriti i punti all'ordine del giorno, alle ore 17,30 dichiara chiusa la seduta

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

F.to: NANI Gaetano

I COMPONENTI

F.to: GORGONE Rosalia
LETIZIA Antonino
FERRAROTTO Rosina

IL SEGRETARIO

F.to: LETIZIA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to dott.ssa Rosina Ferrarotto

IL PRESIDENTE
F.to rag. Gaetano Nani

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Carmela Calìo

E' copia da servire per uso amministrativo.-
Naso, li 21 DIC. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Carmela Calìo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'addetto alle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio;
CERTIFICA
Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 21 DIC. 2015 (Reg. Pub. N. _____)
L'addetto alle pubblicazioni
F.to _____
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Carmela Calìo

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

E' rimasta pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

E' stata trasmessa ai capigruppo consiliari con nota n. _____ del _____

Naso, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Carmela Calìo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Naso, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Carmela Calìo

CERTIFICATO DI RIPUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata ripubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____, e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Naso, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Carmela Calìo

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10 comma 1 della Legge Regionale n. 44/1991.-
Naso, li 17 DIC. 2015

Visto:
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Carmela Calìo

E' copia da servire per uso amministrativo
Naso, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Carmela Calìo