



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

Provincia di Messina

Piazza Roma, 10 - 98074 NASO (ME)

Partita IVA 00342960838

☎ +39.0941.961060 - +39.0941.961307 - ☎ +39.0941.961041

## UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA SINDACALE N. 92 del 26 SET. 2011

### IL SINDACO

#### Premesso:

- Che con nota del 19.10.2010 in atti al Comune di Naso al protocollo n. 14956, il Signor GUGLIOTTA Claudio in nome proprio ed a nome dei comproprietari dell'immobile ubicato in Via Giosuè Carducci, 5 della Frazione Malò, ha segnalato che a seguito del movimento franoso che ha interessato una vasta area dell'abitato di Malò, il proprio fabbricato ha subito dei danni strutturali, rappresentando altresì che già il fabbricato di proprietà è stato oggetto d'ispezione in precedenti visite da parte del personale del Dipartimento di Protezione Civile;
- Che con nota del 23.09.2011 al protocollo n. 1873/UTC, il Geom. Rosario Giuseppe CALIO', Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Naso ha dato comunicazione che in data 23.08.2011, in ausilio dell'Arch. Giuseppe LO IACONO e del Geom. Carmelo PINTAUDI, entrambe del Dipartimento di Protezione Civile, ha eseguito sopralluogo presso l'immobile sito in Via Carducci 5 della frazione Malò di questo Comune censito in catasto al foglio di mappa n. 30 particella 167 accertando che l'immobile di che trattasi presenta delle evidenti lesioni strutturali che hanno assunto particolare rilievo nel mese di febbraio dell'anno 2010 avente certamente nesso di causa con il movimento franoso in atto manifestatosi nell'area in cui insiste il fabbricato.
- Che in seguito alla visita ispettiva, è stato possibile redigere la scheda di Rilevamento degli effetti dei fenomeni franosi sul fabbricato addivenendo al valore tabellare di stima pari a 1900 il quale indica inequivocabilmente la presenza di un danno "gravissimo".

#### Per quanto sopra:

- Preso atto che l'immobile viene utilizzato saltuariamente solo per pochi giorni durante l'anno;
- Preso atto che della soprarichiamata scheda di rilevamento degli effetti dei fenomeni franosi per gli edifici ordinari redatta in seguito del sopralluogo del 23.08.2011 sono state riscontrate gravi lesioni al solaio di piano realizzato con travi in ferro e laterizi e lesioni passanti alla muratura portante verticale;
- Preso atto che le attuali condizioni strutturali dell'edificio di che trattasi non garantiscono un'adeguata sicurezza per gli utilizzatori, presentando al momento, un elevato rischio dovuto alle condizioni di vulnerabilità strutturale dell'edificio stesso;
- Accertato che l'edificio risulta essere di proprietà dei signori:
  1. GUGLIOTTA Antonino nato a NASO (ME) il 18.11.1939;
  2. GUGLIOTTA Basilio nato a NASO (ME) il 05.10.1946;
  3. GUGLIOTTA Claudio nato a NASO (ME) il 07.10.1951;
  4. GUGLIOTTA Margherita nato a NASO (ME) il 25.08.1935;
  5. Eredi GUGLIOTTA Maria nato a NASO (ME) il 09.10.1933 (deceduta);

- Preso atto che il Signor GUGLIOTTA Claudio, firmatario della segnalazione e presente al momento del sopralluogo, riferisce di assumersi l'onere di rappresentare la ditta proprietaria dichiarando il domicilio legale ove indirizzare ogni eventuale comunicazione presso la propria residenza in Contrada Santa Lucia n. 29 – 98071 CAPO D'ORLANDO (ME);
- Ravvisata la necessità di salvaguardare la sicurezza e l'incolumità dei cittadini ivi residenti;
- Ritenuto necessario intervenire precauzionalmente a sgomberare e dichiarare l'inutilizzabilità delle abitazioni interessate da gravi segni di cedimento strutturale che potrebbero accentuarsi imprevedibilmente con conseguente collasso degli stessi immobili;
- Riconosciuti i propri poteri in materia di Protezione Civile;
- Visto il vigente O.AA.EE.LL. ed il suo Regolamento di attuazione vigente in ambito regionale;

#### ORDINA

1. Al Sig. GUGLIOTTA Claudio nato a NASO (ME) il 07.10.1951 quale comproprietario dell'immobile ubicato in Via Giosuè Carducci, n. 5, della Frazione di Malò nel Comune di Naso, **L'INUTILIZZAZIONE A QUALSIASI TITOLO** dell'abitazione di che trattasi sino all'adozione di un adeguato intervento di ristrutturazione e comunque fino all'emanazione di successivo provvedimento di revoca;

#### DISPONE

- a) Che copia della presente ordinanza sia notificata presso la domiciliazione comunicata all'Ente in nome e per conto di tutti i comproprietari interessati dal presente provvedimento:
  - Al Sig. GUGLIOTTA Claudio nato a NASO (ME) il 07.10.1951 residente in Contrada Santa Lucia n. 29 – 98071 CAPO D'ORLANDO (ME) con l'obbligo di darne comunicazione ai comproprietari;
- b) Che copia della presente sia inviata:
  - Alla Prefettura di Messina;  
Piazza Unità d'Italia – 98100 MESSINA;
  - Al Dipartimento Regionale di Protezione Civile  
Via Gaetano Abela, 5 – 90141 PALERMO;
  - Al Dipartimento di Protezione Civile di MESSINA;  
Viale San Martino n. 336 – 98124 MESSINA;
  - All'Ufficio del Commissario Delegato - Soggetto Attuatore  
Sindaco di San Fratello;  
c/o Ente Parco dei Nebrodi  
Piazza Duomo 98076 S. Agata Militello (Me)
  - Al Responsabile dell'Area Tecnica;  
Sede
  - Al Responsabile di Protezione Civile Comunale di Naso;  
Sede
  - All'Ufficio della Polizia Municipale;  
Sede
  - Al Comandante della Stazione dei Carabinieri di Naso.  
Via Roma, 98074 NASO (ME)

Ai sensi della Legge N. 1034 del 06.12.1971 e L.R. 30.04.1991 N. 10 – art. 3 comma 4 e successive modifiche ed integrazioni, avverso la presente ordinanza potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) competente entro giorni 60 (sessanta) dalla notifica, nonché tutti i ricorsi amministrativi previsti dalla Legge.

Il termine su indicato decorre dalla data di notifica o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.



Il Sindaco  
Avv. Daniele LETIZIA