



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina

Via G. Marconi, 2 - 98074 NASO (ME) - ☎ +39 0941 961060 – 📠 +39 0941 961041

P. IVA 00342960838

Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) comunenaso@pec.it

Settore 3 Lavori Pubblici



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - COPIA

N. 261 del 10.10.2024

Reg. Gen. N. 476 del 16.10.2024

Oggetto:	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO ESISTENTE IN C.DA GRAZIA 'PATTO PER LO SVILUPPO SICILIA - PROGRAMMA FSC - SICUREZZA, LEGALITÀ E VIVIBILITÀ DEL TERRITORIO - IMPIANTISTICA SPORTIVA' CUP : F77E12000530002 APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE. CIG: 7731765651
-----------------	--

L'anno duemilaventiquattro il giorno dieci nel mese di ottobre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE

Settore 3 Lavori Pubblici

Richiamati i precedenti atti tecnico-amministrativi posti in essere da quest'Amministrazione per l'appalto dei lavori in oggetto ed, in particolare, la delibera di G.M. n. 96 del 03/05/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei medesimi lavori per l'importo complessivo di €.1.135.000,00;

Dato atto che l'appalto de quo è stato aggiudicato in favore dell'impresa BOMBACI VINCENZO via E.G. Boner n. 90, MESSINA - P.I. 00411320831, che ha presentato il ribasso d'asta del 36,7210% sull'importo complessivo a base d'asta incluso oneri della sicurezza di €.860.566,80 di cui €. 851.847,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta oltre €. 8.719,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, determinando l'importo netto contrattuale di Euro 547.759,79, di cui €. 539.040,73 importo netto ribassato ed €. 8.719,06 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA relativa al 22%;

Preso atto che:

- il relativo contratto è stato stipulato il 08/04/2019 Rep. N. 1588/2019 registrato presso l'agenzia delle Entrate di S. Agata di Militello in data 18/04/2019 al n. 531 serie IT;
- durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario la redazione di variazioni esecutive al progetto originario, per la necessità di introdurre nuove lavorazioni e altri interventi volti a migliorare e rendere più funzionale l'opera, nonché a seguito dell'emissione del nuovo regolamento di omologazione dei campi di calcio in erba sintetica, si è reso necessario adeguare le previsioni delle variazioni alle sopravvenute disposizioni normative;
- con det. reg. gen n. 06 del 09/01/2020 veniva approvata la variante di cui all'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO ESISTENTE IN C.DA GRAZIA "PATTO PER LO SVILUPPO SICILIA - PROGRAMMA FSC - SICUREZZA, LEGALITÀ E VIVIBILITÀ DEL TERRITORIO - IMPIANTISTICA SPORTIVA" CUP : F77E12000530002 CIG: 7731765651;
- come da nota prot. 23379 del 29/07/2020 dell'Ass. Regionale del Turismo, dello sport e dello spettacolo Dipartimento- 5 (al prot. del comune al n. 10888 del 30/07/2020), riportante la comunicazione di approvazione della variante, alla fine del predetto prospetto vi era un mero refuso in quanto è stato necessario calcolare le effettive economie di gara ed indicare quelle non utilizzate con la perizia di variante (identiche in importo a quanto indicato nella precedente determina di approvazione del quadro post-gara) per cui il quadro finale risulta composto giusta det. Reg. gen. n. 126/214 del

24/05/2021 (determina trasmessa in Assessorato in occasione richiesta erogazione primo SAL con nota prot. n. 13647 - del 09/09/2021);

- Con determina settore LLPP n. 67-91 del 03.03.2022 veniva approvata la perizia di assestamento comprendente variazioni di dettaglio al progetto di variante che modificava le opere previste per la sistemazione delle aree esterne al campo di calcio, parcheggi e strade, in particolar modo le pavimentazioni bitumate, in quanto potevano esser migliorate ed ottimizzate. Allo stesso modo si è rettificato l'importo degli oneri della sicurezza (in conseguenza alle misure antiCovid-19) comprendendo un maggiore importo di 2.390,80 € (Elaborato _DOC. 1 PSC, pag. 86), che si sono sommate a quelle già previste nel progetto precedentemente approvato in variante di 7.311,98 €.
- Tale perizia di assestamento, non ha comportato alcuna variante del progetto o variazione esecutiva del contratto in quanto le parti in eccedenza e le parti in detrazione erano rientrate all'interno della stessa categoria di lavorazione (peraltro unica) e la loro somma algebrica si è compensata non comportando alcuna variazione contrattuale;

Considerato che:

- a seguito di intercorsi colloqui e note con nota prot. 29466 del 24/09/2024 (al prot. del comune 19155 del 24/09/2024) il servizio 5 dell'Assessorato Regionale al Turismo si è ritenuto superato quanto indicato con la loro precedente nota prot. 616956 del 05/11/2021 in merito all'affidamento del servizio di verifica la cui spesa può essere ammessa a finanziamento. Di contro rimane a carico dell'Amministrazione la spesa relativa all'affidamento del servizio di progettazione dell'impianto elettrico;
- in conseguenza di ciò e della necessità di indicare gli importi da utilizzare per il riconoscimento della compensazione prezzi ex art 26 D.L. 50/2022 compreso IVA è necessario approvare la perizia di assestamento finale che tiene conto anche di una leggera riduzione dell'importo totale delle lavorazioni come da seguente quadro economico di raffronto con l'ultima variante approvata con det. settore LLPP n. 67-91 del 03.03.2022:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI ASSESTAMENTO (confrontato con la perizia di variante già approvata)

	VARIANTE ESECUTIVA già approvata con det. settore LLPP n. 67-91 del 03.03.2022	PRESENTE variante di assestamento finale
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	€ 991.061,66	€ 989.674,27
a1) Oneri diretti sicurezza + COVID19	€ 7.311,98	€ 9.702,78
a2) Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso (a1-a2)	€ 983.749,68	€ 979.971,49
a3) Ribasso d'asta 36,7210%	€ 361.242,72	€ 359.855,33
a4) Restano al netto	€ 622.506,96	€ 620.116,16
a5) Importo contrattuale compreso oneri sic.	€ 629.818,94	€ 629.818,94
	€ 629.818,94	€ 629.818,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1 Imprevisti e lavori suppletivi (< 5,00%)	€ 568,15	€ 568,15
2 lavori in economia per protezioni infortunistiche del campo di calcio (come da computo separato) da affidare in opzione	€ 8.763,47	€ 8.763,47
3 Spese omologazione manto sintetico	€ 7.600,00	€ 7.600,00
4 Oneri di conferimento a discarica	€ 4.000,00	€ 1.139,26
5 Per pubblicazione gara	€ 1.794,08	€ 1.794,08
6 SPESE TECNICHE:		
6.1 Organismo di verifica esterno art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 9.620,13	€ 9.620,13
6.2 Redattore progetto impianto elettrico (relazione tecnica, schema unifilare, planimetrie impianti) a carico del comune compreso cassa ed iva	€ 1.113,88	€ 1.413,29
6.3 Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.464,94	€ 18.464,94
6.4 Collaudo tecnico amministrativo	€ 7.090,54	€ 0,00
6.5 Certificatore per l'attestazione energetica (A.P.E.)	€ 2.215,79	€ 2.215,79
6.6 Catastazione immobile e pratiche catastali	€ 3.500,00	€ 3.500,00
6.7 Personale tecnico interno e RUP (ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)	€ 20.836,61	€ 15.856,99
7 Autorità di vigilanza A.N.A.C.	€ 376,50	€ 376,50
8 IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE		
8.1 Per IVA al 10% sui Lavori	€ 62.981,89	€ 62.981,89
8.2 Inarcassa ed altre casse previdenziali (4%) su (6.1, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6)	€ 1.680,21	€ 1.352,03
8.3 Iva 22% su (6.1, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 e 8.2)	€ 9.610,81	€ 7.733,64
8.4 Iva 10% su (B.2) scorporata in sede di P.V.	€ 876,35	€ 876,35
Totale somme a disposizione	€ 161.093,35	€ 144.256,51
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 790.912,29	€ 774.075,45
utilizzo di parte delle economie post gara finalizzate al riconoscimento della compensazione prezzi ex art. 26 D.L. 50/2022 compreso IVA per 2° e 3° SAL		€ 66.800,37
accantonamento di parte delle economie post gara finalizzate al riconoscimento della compensazione prezzi ex art. 26 D.L. 50/2022 compreso IVA per futura emissione 6° SAL (da utilizzare per completamento lavori)		€ 40.142,74
totale somme finalizzate al riconoscimento della compensazione prezzi ex art 26 D.L. 50/2022 compreso IVA (inferiori al 50% delle economie di gara originarie)		€ 106.943,11
Economie sui lavori	€ 361.242,72	€ 359.855,33
Economie sui servizi (ribasso affidamento coord. Sicurezza det. 220/366 del 2020)	€ 2.482,51	€ 2.482,51
Totale complessivo economie	€ 363.725,23	€ 362.337,84
economie effettivamente disponibili (non utilizzate diversamente)		€ 344.087,71
Totale complessivo del Progetto	€ 1.135.000,00	€ 1.136.413,29
di cui a carico del comune		€ 1.413,29
di cui a carico dell'assessorato		€ 1.135.000,00

- è necessario approvare la predetta perizia di assestamento del quadro economico;

Visto il bilancio di previsione esercizio 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026, approvato con Delibera di C.C. n. 12 del 10/05/2024, esecutivo;

Accertata la propria competenza ad emettere l'atto, giusta Determinazione Sindacale n. 06 del 16.03.2024, con la quale sono state attribuite le funzioni di responsabilità, di cui all'art. 51 comma 3° Legge n. 142/90 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

- **di approvare** la superiore perizia di assestamento, ai sensi e per gli effetti della l.r. 7/2019 con le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- **di approvare** il quadro economico assestato, per l'importo complessivo di **€. 1.136.413,29 è posto a carico dell'Assessorato Regionale al Turismo per € 1.135.000,00 e per € 1.413,29** come risultante dal seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI ASSESTAMENTO

		PRESENTE variante di assestamento finale	
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		€ 989.674,27	
a1)	Oneri diretti sicurezza + COVID19	€ 9.702,78	
a2)	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso (a1-a2)	€ 979.971,49	
a3)	Ribasso d'asta 36,7210%	€ 359.855,33	
a4)	Restano al netto	€ 620.116,16	
a5)	Importo contrattuale compreso oneri sic.	€ 629.818,94	€ 629.818,94
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	Imprevisti e lavori suppletivi (< 5,00%)	€ 568,15	
2	lavori in economima per protezioni infortunistiche del campo di calcio (come da computo separato) da affidare in opzione	€ 8.763,47	
3	Spese omologazione manto sintetico	€ 7.600,00	
4	Oneri di conferimento a discarica	€ 1.139,26	
5	Per pubblicazione gara	€ 1.794,08	
6 SPESE TECNICHE:			
6.1	Organismo di verifica esterno art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 9.620,13	
6.2	Redattore progetto impianto elettrico (relazione tecnica, schema unifilare, planimetrie impianti) a carico del comune compreso cassa ed iva	€ 1.413,29	
6.3	Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.464,94	
6.4	Collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00	
6.5	Certificatore per l'attestazione energetica (A.P.E.)	€ 2.215,79	
6.6	Catastazione immobile e pratiche catastali	€ 3.500,00	
6.7	Personale tecnico interno e RUP (ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)	€ 15.856,99	
7	Autorità di vigilanza A.N.A.C.	€ 376,50	
8 IVA ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE			
8.1	Per IVA al 10% sui Lavori	€ 62.981,89	
8.2	Inarcassa ed altre casse previdenziali (4%) su (6.1, 6.3, 6.4. 6.5. 6.6)	€ 1.352,03	
8.3	Iva 22% su (6.1, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 e 8.2)	€ 7.733,64	
8.4	Iva 10% su (B.2) scorporata in sede di P.V.	€ 876,35	
Totale somme a disposizione		€ 144.256,51	€ 144.256,51
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 774.075,45
	utilizzo di parte delle economie post gara finalizzate al riconoscimento della compensazione prezzi ex art. 26 D.L. 50/2022 compreso IVA per 2° e 3° SAL	€ 66.800,37	
	accantonamento di parte delle economie post gara finalizzate al riconoscimento della compensazione prezzi ex art. 26 D.L. 50/2022 compreso IVA per futura emissione 6° SAL (da utilizzare per completamento lavori)	€ 40.142,74	
	totale somme finalizzate al riconoscimento della compensazione prezzi ex art 26 D.L. 50/2022 compreso IVA (inferiori al 50% delle economie di gara originarie)		€ 106.943,11
	Economie sui lavori	€ 359.855,33	
	Economie sui servizi (ribasso affidamento coord. Sicurezza det. 220/366 del 2020)	€ 2.482,51	
	Totale complessivo economie	€ 362.337,84	
	economie effettivamente disponibili (non utilizzate diversamente)		€ 255.394,73
Totale complessivo del Progetto – determina n. 476 del 16.10.2024			€ 1.136.413,29
di cui a carico del Comune			€ 1.413,29
di cui a carico dell'assessorato			€ 1.135.000,00

- **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio di Ragioneria e all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo;
- **di pubblicare** il presente atto all'Albo on-line nelle forme di legge.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO LL.PP.

Ing. Ivan Joseph Duca Ph. D.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA E DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Sulla presente determina denominata “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO ESISTENTE IN C.DA GRAZIA 'PATTO PER LO SVILUPPO SICILIA - PROGRAMMA FSC - SICUREZZA, LEGALITÀ E VIVIBILITÀ DEL TERRITORIO - IMPIANTISTICA SPORTIVA' CUP : F77E12000530002 APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE. - CIG: 7731765651”, SI APPONE, ai sensi dell’art. 151, comma 4° e 147/bis, comma 1°, del D.L.gvo 267/2000 il visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria e si attesta l’avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa con imputazione al capitolo N. impegno n. per € 0,00

Inoltre si verifica altresì, ai sensi dell’art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Naso, li 16.10.2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dottssa MANGANO Giuseppina

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione dell'addetto all'Albo Pretorio

ATTESTA

che la presente determinazione denominata “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO ESISTENTE IN C.DA GRAZIA 'PATTO PER LO SVILUPPO SICILIA - PROGRAMMA FSC - SICUREZZA, LEGALITÀ E VIVIBILITÀ DEL TERRITORIO - IMPIANTISTICA SPORTIVA' CUP : F77E12000530002 APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE. - CIG: 7731765651”, sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente, per 15 giorni consecutivi dal 17.10.2024 al 01.11.2024 col N. 0 del Registro Pubblicazioni.

Naso, li 17.10.2024

L'Addetto alle Pubblicazioni

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Carmela CALIO'