



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

Città Metropolitana di Messina

P. IVA: 00342960838 – www.comune.naso.me.it – pec: comunenaso@pec.it

☎ 0941/961060 - 📠 0941/961041



N. 218 del 11.11.2024

COPIA Delibera di Giunta Municipale

OGGETTO:	APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO INERENTE 'INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO PUBBLICO DA ADIBIRE A MICRO-NIDO, UBICATO IN CONTRADA CRESTA' - FSC 2007-2013 (EX L. 296/06) 'OBIETTIVI DI SERVIZIO' (DELIBERA CIPE N. 79/2012) ODS 'SERVIZI DI CURA PER LA PRIMA INFANZIA - ASILI - PROGETTO ID 24 CUP INTERVENTO: F75I19000190006
----------	--

L'anno duemilaventiquattro, il giorno undici del mese di novembre alle ore 18.45, nella sala del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione, la Giunta Municipale si è riunita nelle seguenti persone nella modalità:

in presenza; via web; in modalità mista;

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenti/Assenti
1	NANI' Gaetano	SINDACO	Presente
2	LETIZIA DANIELE	VICE SINDACO	Assente
3	LETIZIA Antonino	ASSESSORE	Presente da remoto
4	FERRAROTTO Rosina	ASSESSORE	Assente
5	RIFICI Sara	ASSESSORE	Presente da remoto

Con la partecipazione del Segretario Dott.ssa Carmela Calì.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina

P. IVA 00342960838 - Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) comunenaso@pec.it

Proposta di Deliberazione Giunta Comunale

n. 300 del 11.11.2024

Proponente: **Il Sindaco**

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO INERENTE 'INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO PUBBLICO DA ADIBIRE A MICRO-NIDO, UBICATO IN CONTRADA CRESTA' - FSC 2007-2013 (EX L. 296/06) 'OBIETTIVI DI SERVIZIO' (DELIBERA CIPE N. 79/2012) ODS 'SERVIZI DI CURA PER LA PRIMA INFANZIA - ASILI - PROGETTO ID 24 CUP INTERVENTO: F75I19000190006

Premesso che:

- l'Amministrazione è venuta nella determinazione di recuperare un esistente fabbricato di proprietà del Comune di Naso, situato in Contrada Cresta via Nazionale, per la realizzazione di un'infrastruttura destinata alla prima infanzia "**Micro-Nido**", stante la carenza nel territorio comunale di strutture con tale destinazione d'uso;
- tale scelta ha trovato il finanziamento con la partecipazione all'avviso <<Manifestazione di interesse alla presentazione di progetti per "Interventi infrastrutturali a titolarità pubblica per l'implementazione dei nidi d'infanzia e dei servizi integrativi per la prima infanzia", nel rispetto degli standard strutturali e organizzativi di cui al D.P.R.S. n. 126 del 16/05/2013>> con il progetto definitivo approvato da questo Ente con delibera di G.M. n. 32 del 18/03/2019;
- l'attuazione di tale opera è di fatto finalizzata al potenziamento dei servizi per la prima infanzia sul territorio comunale che allo stato attuale risultano carenti per queste tipologie di fascia d'età 3 - 12 mesi (piccoli o lattanti), 13 - 24 mesi (medi o semidivezzi) e 25 - 36 mesi (grandi e/o divezzi);
- gli interventi di progetto tendono all'adeguamento, alla rifunionalizzazione ed alla ristrutturazione di un esistente edificio pubblico da destinare a "Servizi di cura per la prima infanzia - Asili", nello specifico "**Micro-Nido**" secondo quanto previsto dal **FSC 2007-2013** (ex L. 296/06) "Obiettivi di servizio" (Delibera **CIPE n. 76/2012**);
- con D.D.G. n. 902 del 03 agosto 2020, l'Assessorato Regionale della famiglia delle politiche sociali e del lavoro - Dipartimento della famiglia e delle politiche sociali ha approvato la graduatoria definitiva delle operazioni ammesse e finanziabili, includendo la presente proposta progettuale avente un importo complessivo di €. 500.000,00, tra quelle ammesse e finanziabili per un importo di €. 492.468,29 decurtando €. 7.531,71, per ricondurre le spese di cui al comma 1 punto 4 del par. 3.3 dell'Avviso al limite previsto del 10% del contributo richiesto;
- con nota prot. 11768 del 21.08.2020 l'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro ha richiesto a questo Ente di trasmettere il progetto esecutivo e la documentazione propedeutica per la compilazione e sottoscrizione del Disciplinare/Convenzione e la successiva emanazione del decreto di finanziamento del progetto, di impegno delle relative spese ammesse e di approvazione del disciplinare stesso;

- a seguito di procedura negoziata, avviata in data 25.11.2020 e conclusa con verbale di gara n. 1 del 07.12.2020, i servizi attinenti la progettazione esecutiva sono stati affidati all'Arch. Alessandro Rigoli giusta determina dirigenziale n. 253/419 del 21.12.2021;
- con delibera di GM 48 del 10.03.2021 è già stata approvata una prima versione del progetto in questione per un importo complessivo pari a cinquecentomila euro che, al fine di adeguarlo alle sopravvenute normative tecniche, al sopravvenuto nuovo codice appalti ed ai sopravvenuti aumenti prezzo, è necessario riapprovare in accordo al presente atto;
- il Responsabile del Settore Tecnico LL.PP., con determina dirigenziale n. 273/488 del 21.10.2024 è stato nominato quale RUP dei lavori in oggetto l'Ing. Ivan Joseph Duca;

Visto il progetto esecutivo dei lavori, rielaborato per intero dal professionista incaricato Arch. Alessandro Rigoli alla luce delle sopravvenute normative tecniche, al sopravvenuto nuovo codice appalti ed ai sopravvenuti aumenti prezzo, che presenta un importo complessivo delle opere è di €. 670.186,68 (IVA esclusa) ed un importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione è pari ad €. 179.813,32, il tutto per complessivi € 850.000,00, come da quadro economico così distinto:

A IMPORTO DEI LAVORI	€ 670.186,68	€ 670.186,68
Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori	2,57424% € 17.252,21	
Importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	€ 652.934,47	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1) Imprevisti < 5% di A	€ 20.142,11	
2) IVA 10% sui lavori	€ 67.018,67	
3) Acc. fondo risorse finanziarie (D.Lgs 50/16 - (80% del 2% dei lavori	€ 10.722,99	
4) Spese tecniche P.E. - Direttore Operativo - Misura e Contabilità, Coordinamento per la sicurezza progettazione ed esecuzione - Certificato regolare esecuzione - Aggiornamento al prezzario OO.PP. 2024	€ 44.105,54	
5) Oneri contributivi su competenze tecniche	€ 14.094,01	
6) Contributo autorità di vigilanza	€ 410,00	
7) Conferimento a discarica inerti di varia natura	€ 8.800,00	
8) Conferimento a discarica guaina bituminosa	€ 120,00	
9) Conferimento a discarica infissi e vetri	€ 400,00	
10) Lavori e forniture in economia IVA compresa	€ 14.000,00	
Totale somme a disposizione	€ 179.813,32	€ 179.813,32
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 850.000,00

Strutturato nei seguenti elaborati di progetto:

- 1.1)- Relazione tecnica illustrativa
- 1.2)- CAM - Relazione Tecnica
- 2)- Relazione specialistica sugli impianti
 - 3.1)- Relazione sul contenimento dei consumi energetici, c.1, art. 8 D.Lgs 192/05
 - 3.2)- Relazione di calcolo
 - 3.3)- Relazione fabbisogni energia utile
 - 3.4)- Caratteristiche termiche nuovi serramenti
 - 3.5)- Indicatore di prestazione energetica
 - 3.6)- Attestato di qualificazione energetica - APE ante operam
 - 3.7)- Piante, Prospetti e Sezioni coibentazioni superfici disperdenti/infissi
- 4)- Planimetrie d'inquadramento urbano
- 5)- Documentazione fotografica
- 6)- Piante, Prospetti e Sezioni dello stato di fatto
- 7)- Piante, Prospetti e Sezioni dello stato di progetto
- 8)- Impianto fotovoltaico con accumulo
- 9)- Impianto di climatizzazione
- 10)- Impianto igienico sanitario e di produzione acqua calda sanitaria
- 11)- Impianto elettrico/illuminazione e schemi unifilari
- 12)- Vedute prospettiche dello stato di progetto
- 13)- Particolari costruttivi
- 14)- Computo metrico estimativo
- 15)- Analisi dei prezzi unitari
- 16)- Elenco prezzi unitari
- 17)- Schema di contratto

- 18)- Capitolato speciale d'appalto
- 19)- Piano di sicurezza e coordinamento – Fascicolo – Planimetrie di Cantiere
- 20)- Quadro Economico
- 21)- Quadro dell'incidenza della mano d'opera
- 22)- Cronoprogramma
- 23)- Piano di manutenzione

Appurato che gli elaborati di progetto sono sviluppati in modo tale da definire adeguatamente le caratteristiche qualitativamente e funzionali dell'intervento da attuare;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione amministrativa del progetto dei suddetti lavori, per avviare l'iter di realizzazione del progetto;

Visto e Preso Atto del verbale di verifica n. 6 del 11/11/2024 sul progetto di che trattasi con cui il RUP, Ing. Ivan Joseph Duca ha proceduto, conseguentemente, alla verifica con prescrizioni;

Acquisiti sulla proposta di delibera i preventivi pareri favorevoli del Responsabile Settore Tecnico LL.PP. e del Responsabile Settore Economico-Finanziario, resi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267;

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107 commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio Comunale e che non ricadono nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Preso atto della conformità del progetto alle previsioni urbanistiche vigenti;

VISTO il Decreto Interministeriale n. 79 del 30/04/2024 il Ministro dell'Istruzione e Del Merito di concerto con il M.E.F. nonché il decreto Direttoriale n. 23 del 13/06/2024 del direttore generale del Ministero della Pubblica istruzione;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

per le premesse motivazioni e finalità che in questo dispositivo s'intendono riportate, di

SI PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

1. **di approvare**, ai sensi e per gli effetti della L.R. 7/2019 le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. **di Approvare** per i motivi esposti nella premessa narrativa, progetto esecutivo dei lavori, rielaborato per intero dal professionista incaricato Arch. Alessandro Rigoli alla luce delle sopravvenute normative tecniche, del sopravvenuto nuovo codice appalti ed dei sopravvenuti aumenti prezzo, presenta un importo complessivo delle opere è di €. 670.186,68 (IVA esclusa) ed un importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad €. 179.813,32, il tutto per complessivi € 850.000,00, come da quadro economico così distinto:

A	IMPORTO DEI LAVORI	€ 670.186,68	€ 670.186,68
	Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori	2,57424% € 17.252,21	
	Importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	€ 652.934,47	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1)	Imprevisti < 5% di A	€ 20.142,11	
2)	IVA 10% sui lavori	€ 67.018,67	
3)	Acc. fondo risorse finanziarie (D.Lgs 50/16 - (80% del 2% dei lavori	€ 10.722,99	
4)	Spese tecniche P.E. - Direttore Operativo - Misura e Contabilità, Coordinamento per la sicurezza progettazione ed esecuzione - Certificato regolare esecuzione - Aggiornamento al prezzario OO.PP. 2024	€ 44.105,54	
5)	Oneri contributivi su competenze tecniche	€ 14.094,01	
6)	Contributo autorità di vigilanza	€ 410,00	
7)	Conferimento a discarica inerti di varia natura	€ 8.800,00	
8)	Conferimento a discarica guaina bituminosa	€ 120,00	
9)	Conferimento a discarica infissi e vetri	€ 400,00	
10)	Lavori e forniture in economia IVA compresa	€ 14.000,00	
	Totale somme a disposizione	€ 179.813,32	€ 179.813,32
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 850.000,00

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- 1.1)- Relazione tecnica illustrativa
 - 1.2)- CAM - Relazione Tecnica
 - 2)- Relazione specialistica sugli impianti
 - 3.1)- Relazione sul contenimento dei consumi energetici, c.1, art. 8 D.Lgs 192/05
 - 3.2)- Relazione di calcolo
 - 3.3)- Relazione fabbisogni energia utile
 - 3.4)- Caratteristiche termiche nuovi serramenti
 - 3.5)- Indicatore di prestazione energetica
 - 3.6)- Attestato di qualificazione energetica - APE ante operam
 - 3.7)- Piante, Prospetti e Sezioni coibentazioni superfici disperdenti/infissi
 - 4)- Planimetrie d'inquadramento urbano
 - 5)- Documentazione fotografica
 - 6)- Piante, Prospetti e Sezioni dello stato di fatto
 - 7)- Piante, Prospetti e Sezioni dello stato di progetto
 - 8)- Impianto fotovoltaico con accumulo
 - 9)- Impianto di climatizzazione
 - 10)- Impianto igienico sanitario e di produzione acqua calda sanitaria
 - 11)- Impianto elettrico/illuminazione e schemi unifilari
 - 12)- Vedute prospettiche dello stato di progetto
 - 13)- Particolari costruttivi
 - 14)- Computo metrico estimativo
 - 15)- Analisi dei prezzi unitari
 - 16)- Elenco prezzi unitari
 - 17)- Schema di contratto
 - 18)- Capitolato speciale d'appalto
 - 19)- Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo - Planimetrie di Cantiere
 - 20)- Quadro Economico
 - 21)- Quadro dell'incidenza della mano d'opera
 - 22)- Cronoprogramma
 - 23)- Piano di manutenzione
3. **di adottare** la corrispondente modifica al piano triennale OOPP modificando l'intervento già presente in accordo al nuovo importo di progetto;
 4. **di trasmettere** la presente al Responsabile Settore Tecnico LL.PP. di affidare i lavori di cui all'oggetto;
 5. **di pubblicare** la presente all'Albo Pretorio on line nelle forme indicate dalla legge.
 6. **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la presente immediatamente esecutiva, con separata votazione unanime.

IL PROPONENTE

IL SINDACO

f.to Dr. Gaetano Nani

Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 267/00 e dell'art. 1, comma 1° della L.R. 11/12/1991, n. 48, come integrato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, per quanto concerne la **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione concernente l'oggetto:

- **APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO INERENTE 'INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO PUBBLICO DA ADIBIRE A MICRO-NIDO, UBICATO IN CONTRADA CRESTA' - FSC 2007-2013 (EX L. 296/06) 'OBIETTIVI DI SERVIZIO' (DELIBERA CIPE N. 79/2012) ODS 'SERVIZI DI CURA PER LA PRIMA INFANZIA - ASILI - PROGETTO ID 24 CUP INTERVENTO: F75I19000190006 ;**

esprime parere: **TECNICO**.

Naso, 11.11.2024

Il Responsabile
Settore 3 Lavori Pubblici
f.to Ing. DUCA Ivan Joseph

Parere del responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Ai sensi dell'art.151, comma 4°, del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 1 L.R. 11/12/1991, n. 48, come integrato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30, per quanto concerne la **regolarità contabile** della proposta di deliberazione concernente l'oggetto:

- **APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO INERENTE 'INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO PUBBLICO DA ADIBIRE A MICRO-NIDO, UBICATO IN CONTRADA CRESTA' - FSC 2007-2013 (EX L. 296/06) 'OBIETTIVI DI SERVIZIO' (DELIBERA CIPE N. 79/2012) ODS 'SERVIZI DI CURA PER LA PRIMA INFANZIA - ASILI - PROGETTO ID 24 CUP INTERVENTO: F75I19000190006 ;**

esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Naso, 11.11.2024

Il Responsabile dell'ufficio Ragioneria
f.to F.F. Rag. Francesco Agnello

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che occorre provvedere in merito;

VISTO il Testo Unico Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 267/00 per come modificato dal D.L. 10/10/2012 n. 174 e successivamente dal D.Lgs. n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. N. 118/11;

VISTO l'O. A.EE.LL. vigente in Sicilia, approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. n. 48/91, n. 7/92, n.26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 35/97, n. 39/97, n. 23/98;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con VOTI UNANIMI FAVOREVOLI

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Con separata ed unanime votazione di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

F.to GAETANO NANI'

IL ASSESSORE ANZIANO

F.to LETIZIA Antonino

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CARMELA CALIO'

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'addetto alle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 12.11.2024 al 27.11.2024 (Reg. Pub. N. 0)

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CARMELA CALIO'

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva il . . . decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della Legge Regionale n. 44/1991.

Naso, li 11.11.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CARMELA CALIO'

E' copia da servire per uso amministrativo

Naso, li 12.11.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT.SSA CARMELA CALIO'