



# MUNICIPIO CITTA' DI NASO

Città Metropolitana di Messina



Delibera N. 45 del 19.12.2016

## COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: Canone fitto terre in c.da Malò. Anno 2017.**

L'anno **DUEMILASEDICI**, addì **DICIANNOVE** del mese di **DICEMBRE ( 19.12.2016)** alle ore **17:00** e seguenti, nella sala adibita alle adunanze consiliari ( Cine Auditorium Comunale) ubicata in via Cuffari, a seguito determinazione del Presidente del Consiglio Comunale, il Consiglio Comunale, convocato ai sensi dell'art. 19, 3° comma, della L.R. 7/92 come integrato dall'art. 43 della L.R. 26/1993 e dell'art. 22 del vigente Statuto Comunale, si è riunito in sessione **ORDINARIA** ed in seduta di inizio disciplinata dal 1° comma dell'art. 30 della L.R. 6-3-86, n. 9, risultano all'appello nominale:

Numero	Consiglieri	Presenti	Assenti
1	NANI' GAETANO	X	
2	FERRAROTTO ROSINA	X	
3	CALIO' SARINA MARIA		X
4	GORGONE ROSALIA	X	
5	RIFICI SARA	X	
6	GALLETTA MARTINA		X
7	PORTINARI ALFREDO	X	
8	LETIZIA ANTONINO	X	
9	MAROTTA FRANCESCO		X
10	BEVACQUA IVAN		X
11	SPAGNOLO MARIA		X
12	CATANIA FRANCESCO	X	
13	SCORDINO CONO	X	
14	LO PRESTI DECIMO		X
15	BONTEMPO GAETANO		X

Assegnati n.	<b>15</b>	Presenti n.	<b>08</b>
In carica n.	<b>15</b>	Assenti n.	<b>07</b>

Assume la Presidenza il consigliere, **rag. Gaetano Nani'**, nella qualità di **Presidente del Consiglio Comunale**.

Partecipa il Segretario Comunale, **dott.ssa Carmela Calì**.

Sono presenti gli assessori: **Giuseppe Randazzo Mignacca, Maria Parasiliti, Filippo Massimiliano Rifici**.

Sono presenti anche: **il responsabile area amministrativa, dott.ssa Carmela Calì; il responsabile area economico-finanziaria, dott.ssa Giuseppina Mangano; il responsabile area tecnica 2, geom. Rosario Giuseppe Calì**.

**Il Presidente**, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, apre la seduta.

La seduta è pubblica.

**Il Presidente** legge la proposta di delibera nella parte del deliberato.

**Il vice Sindaco** chiede di intervenire per esplicitare le scelte di fondo operate e che valgono per tutte le proposte, da qui a seguire, propedeutiche al bilancio e cioè: sostanziale conferma di tutto, con la sola eccezione della previsione ai fini IMU della riduzione dell'aliquota al 4,60 per mille per i locali da adibire a nuova attività

Non essendovi altri interventi, **Il Presidente** mette ai voti per alzata di mano la proposta agli atti e l'esito riportato è: **UNANIME FAVOREVOLE**:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la lettura della proposta di deliberazione;

Vista la proposta agli atti;

Con votazione: **UNANIME FAVOREVOLE**, resa per alzata di mano.

### DELIBERA

di approvare la proposta agli atti.

**COMUNE DI NASO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

PROT. n° 39 DEL 19/10/16

**PRESENTATA: VICE SINDACO**

**UFFICIO INTERESSATO: TRIBUTI**

**OGGETTO: CANONE FITTO TERRE IN C.DA MALO' ANNO 2017**

**RELAZIONE**

**Considerato** che con delibera di C.C. N .20 del 03.08.1950, sono state concesse in affitto dietro richiesta a 79 persone quote di terreno di proprietà Comunale nella frazione Malò, quote sottoposte a coltura agraria;

**Che** in atto gli stessi appezzamenti sono di fatto coltivati dagli eredi o da persone subentrate successivamente che continuano a pagare il canone;

**Accertata** l'estensione delle singole quote e determinata la misura del canone di fitto da corrispondere al Comune di ciascun possessore;

**Considerato** che per dette concessioni su questo Ente non grava alcun onere finanziario;

**Che** le sezioni di terreno in questione sono adibite a colture;

**Vista** la delibera di G.M. n. 98 del 12.02.1993 che adegua le tariffe del canone, in funzione dell'incremento del costo della vita, in base agli indici dei prezzi al consumo, pubblicati dall'ISTAT;

**Considerato** che la media dell'inflazione registrata dall'ISTAT per l'anno 2016 è dello zero % (circa), le tariffe per l'anno 2017 sono confermate;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 11, comma 5 lettera g) del vigente Statuto Comunale è il Consiglio Comunale ad adottare i provvedimenti di variazione tariffarie;

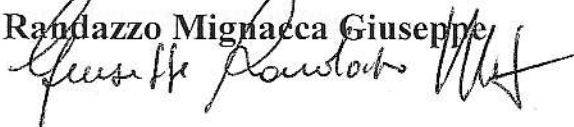
**Visto** il bilancio esercizio finanziario 2016 e pluriennale 2016/2018 approvato con delibera Consiglio n. 38 del 23.08.2016;

**Visto** il vigente Ord. Amm.vo EE.LL. ;

**SI PROPONE CHE IL CONSIGLIO DELIBERI**

Per i motivi espressi in narrativa, di confermare per l'anno 2017 il canone fitto terre in c.da Malo' .

**IL VICE SINDACO**  
**Randazzo Mignacca Giuseppe**



**Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. 267/00 per come modificato dall'art. 3, comma 1, lett.b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal **D.Lgs. n. 126/14**, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. n. 30/00, per quanto concerne **la regolarità tecnica** della proposta di deliberazione relativa all'oggetto esprime parere: **Favorevole.**

Naso, 18/10/2016

Il Responsabile  
IL RESPONSABILE  
ECONOMICO  
(dott.ssa Giuseppina Mangano)

**Parere del responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. 267/00 per come modificato dall'art. 3, comma 1, lett.b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal **D.Lgs. n. 126/14**, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. n. 30/00, per quanto concerne **la regolarità contabile** della proposta di deliberazione relativa all'oggetto esprime parere: **Favorevole.**

Naso, 18/10/2016

Il Responsabile dell'ufficio Ragioneria  
dott.ssa Giuseppina Mangano

# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

Città Metropolitana di MESSINA

RIUNIONE DELLA III^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

BILANCIO-FINANZE E PERSONALE

VERBALE N. 6

li 14/12/2016

L'anno duemilasedici, addì quattordici del mese di Dicembre, alle ore 16.00 su convocazione del Presidente, si è riunita nei locali Municipali, la III^ Commissione Consiliare Permanente, sono presenti i Signori:

1. NANI Gaetano	Presidente
2. CATANIA Francesco	Componente
3. RIFICI Sara	Componente

Assenti:

4. BEVACQUA Ivan	Componente
5. LO PRESTI Decimo	Componente
6. GALLETTA Martina	Componente

Segretario la dipendente Calcerano Anna Rita, nominata dal Sindaco.

E' altresì presente il Vice Sindaco Randazzo Mignacca Giuseppe.

Assume la Presidenza il Presidente che, constatata la validità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la commissione a trattare i punti iscritti nell'o.d.g. della seduta odierna.

Entra in aula il consigliere PORTINARI Alfredo - Delegato dal Componente GALLETTA Martina-

Si passa alla trattazione del 1° punto all'o.d.g.:

**1) Debito fuori bilancio, ex art. 194 lett a, D. Lgs. 267/2000 a favore del Sig. Oliveri Gaetano, giusta sentenza n. 1182/2014.**

Il Presidente illustra la proposta ed invita la Commissione a esprimere parere. La Commissione, dopo ampia discussione esprime parere favorevole e rinvia al C.C. per la definitiva approvazione.

Si passa alla trattazione del 2° punto all'o.d.g.

**2) Programma delle consulenze e degli incarichi, ai sensi dell'art. 3, commi 55 e 56, della legge 244/07 e art. 46 del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni nella legge 133/2008. Anno 2017.-**

Il Presidente illustra la proposta, ed invita la commissione a esprimere parere. La Commissione valuta positivamente la proposta trattandosi anche di atto obbligatorio e rinvia al Consiglio per la definitiva approvazione.

Si passa alla trattazione del 3° punto all'o.d.g.:

**3) Piano miglioramento Servizi Di Polizia Municipale. Art. 13 L.R. n. 17 dell'1/08/1990 integrato con art. 6, c. 2, L.R. 5/2014. Triennio 2016/2018.**

Il Presidente illustra la proposta e la Commissione rinvia al Consiglio ogni ulteriore decisione.

Si passa alla trattazione del 4° punto all'o.d.g.:

**4) Canone fitto terre in C.da Malò. Anno 2017.**

Il Presidente invita il Vice Sindaco ad illustrare la proposta. Il Vice Sindaco illustra a grandi linee la suddetta, e la Commissione esprime parere favorevole e rimanda al Consiglio ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 5° punto all'o.d.g.

**5) Conferma tariffa fognatura e depurazione. Anno 2017**



Il Presidente invita il Vice Sindaco ad illustrare la proposta. Il Vice Sindaco illustra a grandi linee la suddetta. Trattasi di conferma tariffe. La Commissione esprime parere favorevole ed invia al C.C. ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 6° punto all'o.d.g.

**6) Conferma addizionale comunale all'IRPEF. Anno 2017.**

Il Presidente invita il Vice Sindaco ad illustrare la proposta. La commissione rimanda al C.C. ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 7° punto all'o.d.g.:

**7) Servizi a domanda individuale – Individuazione dei costi relativi – Legge 131/83, art. 6- Anno 2017.**

Il Presidente illustra la proposta. La Commissione esprime parere favorevole ed invia al C.C. ogni decisione.

Si passa alla trattazione dell' 8° punto all'o.d.g.:

**8) Adeguamento del costo di costruzione ai sensi dell'art. 6 della legge 10/77 per l'anno 2017.**

Il Presidente invita il Vice Sindaco ad illustrare la proposta. Il Vice Sindaco illustra la suddetta. La Commissione dopo ampia discussione-esprime parere favorevole ed invia al C.C. ogni decisione.

Si passa al 9° punto all'o.d.g.:

**9) Adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77 per l'Anno 2017;**

Il Presidente illustra la proposta. La Commissione e rinvia al C.C. ogni decisione.

Si passa al 10° punto all'o.d.g.

**10) Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. (COSAP) Anno 2017-**

Il Presidente illustra la proposta. Dopo ampia discussione si invitano gli uffici a verificare se i passi carrabili esistenti sul territorio abbiano o meno la relativa autorizzazione. La Commissione esprime parere favorevole e rinvia al C.C. ogni decisione.

Si passa all'11° punto all'o.d.g.

**11) Conferma tariffe base per l'Imposta Comunale sulla pubblicità ed il diritto sulle pubbliche affissioni. Anno 2017**

Il Presidente illustra la proposta. Dopo ampia discussione si invitano gli uffici a verificare se la pubblicità effettuata sul territorio sia o meno autorizzata. La Commissione esprime parere favorevole e rinvia al C.C. ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 12° punto all'o.d.g.

**12) Conferma tariffe acquedotto. Anno 2017.**

Il Presidente illustra la proposta e dopo ampia discussione rimanda al C.C. ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 13° punto all'o.d.g.:

**13) Servizio di Tesoreria Comunale. Modifica convenzione.**

Il Presidente illustra la proposta. La Commissione esprime parere favorevole ed invia al C.C. ogni decisione.

Si passa alla trattazione del 14° punto all'o.d.g.:

**14) Conferma aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI).**

**Conferma aliquote per l'anno 2017.**

Il Presidente invita il Vice Sindaco ad illustrare la proposta. Il Vice Sindaco illustra la suddetta. La Commissione dopo ampia discussione esprime parere favorevole ed invia al C.C. ogni decisione.

Si passa al 15° punto all'o.d.g.:

**1) 15) Determinazione aliquote e detrazione per abitazione principale Imposta Municipale Propria- I.M.U. Rideterminazione aliquote e detrazioni per l'anno 2017.**

Il Presidente invita il Vice Sindaco ad illustrare la proposta. Il Vice Sindaco illustra la suddetta. La Commissione dopo ampia discussione esprime parere favorevole ed invia al C.C. ogni decisione.

Alle ore 18,45 il Presidente, avendo esaurito i punti iscritti all'o.d.g. e non avendo alcun componente chiesto la parola, dichiara sciolta la seduta.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE  
F.TO NANI'

I COMPONENTI  
F.TO PORTINARI  
F.TO CATANIA  
F.TO RIFICI

IL SEGRETARIO  
f.to CALCERANO

I PRESENTI  
F.TO RANDAZZO

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to dott.ssa Rosina Ferrarotto

**IL PRESIDENTE**  
F.to rag. Gaetano Nani

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to dott.ssa Carmela Calìo

E' copia da servire per uso amministrativo.-

Naso, li 21 DIC. 2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*dott.ssa Carmela Calìo*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione dell'addetto alle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio;

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ (Reg. Pub. N. \_\_\_\_\_)

L'addetto alle pubblicazioni  
F.to \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa Carmela Calìo*

**SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE**

E' rimasta pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

E' stata trasmessa ai capigruppo consiliari con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Naso, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa Carmela Calìo*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Naso, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa Carmela Calìo*

**CERTIFICATO DI RIPUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è stata ripubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, e che contro di essa non sono stati presentati opposizioni o reclami.

Naso, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa Carmela Calìo*

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. \_\_\_\_\_ comma \_\_\_\_\_ della Legge Regionale n. 44/1991.-

Naso, li \_\_\_\_\_

Visto:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to dott.ssa Carmela Calìo*

E' copia da servire per uso amministrativo

Naso, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*dott.ssa Carmela Calìo*